



México, D.F., a 25 de Enero de 2018

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3
 Cuauhtémoc, 06500
 México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/302473 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-4U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 29 de Enero de 2018

CONCEPTO		\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir		54,585,655.62	
1. Gastos de Mantenimiento		\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración			2,483,137.79
Honorarios por Administración Maestra Diciembre 2017		6,250.00	121,875.00
Cuota Mantenimiento BMV - A101298			922,072.33
Honorarios RM Contadores y Auditores - A1189			83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento			3,610,605.12
		UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses			
Pagaderos a la Fecha de Pago		1,002,508.40	5,985,603.72
3.- Pago de Principal			
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal		7,535,129.36	44,989,446.78
Saldo Final			0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	84 27 de diciembre de 2017 TFOVIS 10-4U		85 29 de enero de 2018 TFOVIS 10-4U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		7,744,830		7,744,830
Saldo Insoluto de los CBF's:	220,493,049	1,307,107,488	212,957,919	1,271,492,303
Saldo Insoluto por Título:	28.469708	168.771618	27.496784	164.173042
Valor de la Udi:		5.928112		5.970627

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Diciembre 2017, se registró una cobranza total de \$54,536,329.27, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$54,536,329.27 y rendimientos netos por \$49,326.35. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$54,585,655.62

Atentamente


Jorge Luis Muro Sosa
 Deutsche Bank México, S.A.,
 Institución de Banca Múltiple,
 División Fiduciaria.
 Representante Común


Karla Itzel Barrón Saavedra