REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador : FOVISSSTE
Fideicomiso : F/310093
Clave de Pizarra : TFOVIS 142U
Fecha de Corte: 31-12-2017
Período de Cobranza del 01 al 31 Diciembre de 2017

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	12.282	5.829.139.250	2.540.045
Saldo Inicial de Principal	0	5.771.919.292	2.515.111
Saldo Inicial de Intereses	0	57.219.958	24.934
Amortización de Principal	0	32.876.055	14.326
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	25	4.686.361	2.042
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Período	0	30.117.181	13.124
Intereses Devengados en el Período	0	27.814.368	12.120
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	12.257	5.789.274.021	2.522.674
Saldo Final de Principal	0	5.734.356.876	2.498.744
Saldo Final de Intereses	0	54.917.144	23.930
Total de Cobranza del Período por Origen de Pago	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Descuento sobre Nómina (1)	0	61.451.862	26.778
Aportaciones de Dependencias (2)	0	6.455.559	2.813
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Período (9)	0	67.907.421	29.591
Cargos y Gastos del Período	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	4.011.372	1.748
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	227.824	99
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Período	0	4.453.950	1.941
Resumen Avances del Administrador en el Período	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	22.975.318	10.011
Ajuste Cambio VSM	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	25.292.259	11.021
Avances Netos del Período (8)	0	2.316.942	1.010
Detalle de Movimientos por el Período de Cobranza terminado el	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Pagos de Principal	0	37.562.416	16.368
Pago de Intereses	0	30.117.181	13.124
Avances Netos del Período (8)	0	2.316.942	1.010
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Período	0	69.996.539	30.501
Déficit / Superávit Acumulado al Período	0,00	-0,00	-0,00
Instrucción de Depósito a Transferir al Fideicomiso	0,00	69.996.538,88	30.500,96

(1)**Descuento sobre nómina** significa el 30% del Salario Básico.
(2)**Aportaciones de Dependencias** significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.
(3)**Aportaciones Directas** significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia

de cobranza.

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. [0.75%x(Saldo Inicial*30)/360*1.16].

(5)Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de
los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.
El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos qua a la fecha del período estén en mora y no se encuentren en Prórroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.
Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.
(6) El Avance Inicial es el avance final del período anterior.
(7) Avance Final: ∑ (número de cuotas morosas PAG*cuota esperada PAG + cuotas morosas ASAR*monto esperado aporte ASAR).
(8) Avance Neto del período (8)=(7)-(6).
Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.
Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este período recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.