

PENDULUM ASSOCIATES S. DE R.L. DE C.V. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-239 (9a Bursa), Pesos
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2017 Y ESTATUS DE LA CARTERA AL 31 DE JULIO DE 2017

NO. DE CRED.	PESOS	PESOS
COBRANZA DE CARTERA VENCIDA (PROCESO ADJUDICACION)		
1	0.00	0.00
2	0.00	0.00
3	0.00	0.00
4	0.00	0.00
GASTOS DEL TRIMESTRE		
5	0.00	0.00
6	0.00	0.00
7	0.00	0.00
GPI RECUPERADA		
7	0.00	0.00

TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA	PESOS	PESOS
8	0.00	0.00
9	2,188,355.05	2,188,355.05
10	876,524.64	876,524.64
11	0.00	0.00
12	0.00	0.00
13	402,000.00	402,000.00
14	3,064,879.69	3,064,879.69
15	3,060,406.99	3,060,406.99
16	-167,847.64	-167,847.64
17	0.00	0.00
18	1,137,457.27	1,137,457.27
19	114,140.82	114,140.82
20	1,244.35	1,244.35
21	0.00	0.00
22	175,318.27	175,318.27
23	41,811.81	41,811.81
24	82.21	82.21
25	0.00	0.00
26	0.00	0.00
27	0.00	0.00
28	0.00	0.00
29	46,344.25	46,344.25
30	3,918,722.54	3,918,722.54
31	3,918,722.54	3,918,722.54

A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA:	PESOS	PESOS
32	34,521.72	34,521.72
33	0.00	0.00
34	64,587.49	64,587.49
35	64,317.70	64,317.70
36	476,660.70	476,660.70
37	640,087.61	640,087.61
38		
39	0.00	0.00
40	3,278,634.93	3,278,634.93

NO. DE CRED.	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
41	200	66.89%	57	19.06%	42.00	14.05%	299
42	31/07/2017		31/07/2017		31/07/2017		
43	1,000,000		1,000,000		1,000,000		
44	43,040,813.57	51.72%	19,218,711.38	23.10%	20,964,293.73	25%	83,213,818.69
45	7,469,542.18	99.13%	32,886.45	0.44%	32,886.45	0%	7,535,313.98
46	50,510,355.76	55.66%	19,251,596.83	21.21%	20,987,179.18	23.13%	90,749,131.77

INTERESES NO CUBIERTOS (UDI)	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
47	367,695.23	2.71%	10,966,643.78	80.73%	2,250,466.26	16.57%	13,584,805.27
48	167,847.64	95.57%	0.00	0.00%	7,776.68	4.43%	175,624.32
49	50,710,203.35	48.69%	30,218,240.61	29.01%	23,229,868.76	39.69%	104,158,312.72
50	50,710,203.35	48.69%	30,218,240.61	29.01%	23,229,868.76	22.30%	104,158,312.72

51	99,629.04
52	99,629.04

STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	
				NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)
53	0	43,944,331.73	48.42%	169.00	38,112,201.33			9.00	4,827,130.40
54	1 MES	11,533,016.76	12.71%	21.00	8,681,248.49			6.00	2,851,468.27
55	2 MESES	2,966,112.28	3.27%	9.00	2,601,260.24			1.00	364,852.04
56	3 MESES	850,471.54	0.94%	1.00	110,345.69			2.00	740,125.85
57	4 MESES	2,554,645.78	2.82%			6.00	1,614,783.57	2.00	939,862.21
58	5 MESES	1,933,129.31	2.13%			2.00	1,520,119.22	1.00	413,010.10
59	6 MESES	0.00	0.00%			0.00	0.00	0.00	0.00
60	+ DE 6 MESES	26,967,424.36	29.72%			49.00	16,116,694.05	21.00	10,850,730.31
	299	90,749,131.77	100.00%	200.00	50,510,355.76	57.00	19,251,596.83	42.00	20,987,179.18

61	44.34%
62	29.72%
63	31.67%
64	32.89%
65	31.43%

PROCESO JUDICIAL	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
66	53	22,321,388

CREDITOS MES PASADO PORTAFOLIO	NUMERO CREDITOS
67	395
68	6
69	0
70	0
71	299