



México, D.F., a 27 de Septiembre de 2017

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**  
Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
Cuauhtémoc, 06500  
México, D.F.  
**Atención: División Fiduciaria**

**Ref. Reporte de Distribuciones TFOVIE 12U**

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/304042 de fecha 8 de agosto de 2011, (el Fideicomiso), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente y Fideicomisario (el Fideicomitente o FOVISSSTE indistintamente) y HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el Fiduciario); con la comparecencia de Deutsche Bank México, S.A. Institución Banca Múltiple, División Fiduciaria en su carácter de Representante Común (el Representa Común). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 29 de Septiembre de 2017, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

CONCEPTO	\$USD	\$MXP
<b>Total de Recursos Disponibles</b>		
Saldo en Cuenta de Reserva		371,916,532.58
Saldo en Cuenta de Cobranza		305,086,779.08
<b>Total de Recursos Disponibles</b>	(A)	677,003,311.66
<b>Gastos de Mantenimiento</b>		
Honorarios por Administración		10,512,180.59
Honorarios por Administración Maestra - Julio, Agosto y Septiembre 2017	18,750.00	356,250.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A1119		250,560.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	(B)	11,118,990.59
<b>(A) - (B) Recursos Disponibles para Pago de Intereses y Principal</b>	(C)	665,884,321.07
	UDIS	\$MXP
<b>Intereses - Certificados Bursátiles</b>		
Intereses Vencidos y No Pagados		
Intereses del Periodo	4,136,006.88	24,059,991.63
<b>Total a Pagar por Concepto de Intereses</b>	(D)	24,059,991.63
<b>Si (C) &gt; (D) Recursos Disponibles para Pago de Principal</b>	(E)	641,824,329.44
	UDIS	\$MXP
<b>Principal - Certificados Bursátiles</b>		
Principial Vencido y No Pagado		
Amortización de Principal Esperada del Periodo	28,848,000.00	167,814,672.14
<b>Total a Pagar por Concepto de Principal</b>	(F)	167,814,672.14
<b>Si (E) &gt; (F) Recursos Disponibles para Cuenta de Reserva y Tenedores Residual</b>	(G)	474,009,657.30



	UDIS	\$MXP
<b>Estatus de los Certificados Bursátiles</b>		
Intereses Vencidos y No Pagados		
Saldo Principal Vencido y No Pagado		
<b>Saldo Insoluto Total de Principal</b>	<b>334,757,000.00</b>	<b>1,947,349,424.67</b>

Distribuciones de la Cuenta de Reserva y Tenedor Residual  
Si DLETR = 3 - (G) Liberación de Efectivo Excedente al Tenedor Residual  
Si DLETR < 3 - (G) Flujo a la Cuenta de Reserva

DLETR (Detonador Liberación de Efectivo al Tenedor de la Constancia) - Componentes	"1" = Activado, "0" =Desactivado
<b>Excedente de Intereses</b> - Intereses Pagados por los Créditos Hipotecarios > 1.5 * Intereses Pagables a los CBs el Siguiete Periodo	1
<b>Excedente de Principal</b> - Proporción de Cubrimiento > 2.5	1
<b>Monto Mínimo de Liquidez</b> - Cuenta General > Pago de Principal e Intereses Programado para las 2 Fechas de Pago siguientes	1
<b>DLETR</b>	<b>3</b>

Si DLETR = 3 : Monto Mínimo de Liquidez (Importe a Transferir a la Cuenta de Reserva) (H) 361,140,844.73


Si DLETR = 3 : (G) - (H) :: Liberación de Efectivo Excedente al Tenedor Residual 112,868,812.56

Numero de Cupón	22	
Fecha de Pago	29 de septiembre de 2017	
	UDIS	\$MXN

Total de Títulos:		120,200
Saldo Insoluto de los CBF's:	334,757,000.00	1,947,349,424.67
Saldo Insoluto por Título:	2,785.000000	16,200.91

Valor de la Udi: 5.817203

Atentamente,

  
**Lic. Jorge Luis Muro Sosa**  
Deutsche Bank México, S.A.,  
Institución de Banca Múltiple,  
División Fiduciaria.  
Representante Común

  
**Lic. Karla Itzel Barrón Saavedra**