REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador : FOVISSSTE
Fideicomiso : F/2422
Clave de Pizarra : TFOVICB 15U
Fecha de Corte: 31-07-2017
Período de Cobranza del 01 al 31 Julio de 2017

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	21.930	11.576.565.986	5.044.484
Saldo Inicial de Principal	0	11.506.737.364	5.014.056
Saldo Inicial de Intereses	0	69.828.622	30.428
Amortización de Principal	0	38.438.877	16.750
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	13	4.806.985	2.095
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Período	0	47.449.447	20.676
Intereses Devengados en el Período	0	55.369.786	24.127
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	21.917	11.541.240.463	5.029.091
Saldo Final de Principal	0	11.463.491.502	4.995.212
Saldo Final de Intereses	0	77.748.961	33.879
Total de Cobranza del Período por Origen de Pago	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Descuento sobre Nómina (1)	0	83.156.830	36.236
Aportaciones de Dependencias (2)	0	7.870.706	3.430
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Período (9)	0	91.027.537	39.665
Cargos y Gastos del Período	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	8.017.098	3.493
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	332.227	145
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Período	0	8.725.238	3.802
Resumen Avances del Administrador en el Período	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	35.626.501	15.524
Ajuste Cambio VSM	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	49.698.785	21.656
Avances Netos del Período (8)	0	14.072.284	6.132
Detalle de Movimientos por el Período de Cobranza terminado el	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Pagos de Principal	0	43.245.862	18.844
Pago de Intereses	0	47.449.447	20.676
Avances Netos del Período (8)	0	14.072.284	6.132
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Período	0	104.767.594	45.652
Déficit / Superávit Acumulado al Período	0,00	0,00	0,00
Instrucción de Depósito a Transferir al Fideicomiso	0,00	104.767.593,77	45.652,44

(1)**Descuento sobre nómina** significa el 30% del Salario Básico.
(2)**Aportaciones de Dependencias** significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.
(3)**Aportaciones Directas** significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia

de cobranza.

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. [0.75%x(Saldo Inicial*30)/360*1.16].

(5)Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de
los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.
El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos qua a la fecha del período estén en mora y no se encuentren en Prórroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.
Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.
(6) El Avance Inicial es el avance final del período anterior.
(7) Avance Final: ∑ (número de cuotas morosas PAG*cuota esperada PAG + cuotas morosas ASAR*monto esperado aporte ASAR).
(8) Avance Neto del período (8)=(7)-(6).
Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.
Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este período recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.