

CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
RESUMEN DEL PORTAFOLIO			
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	582	402,992,425.41	
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	486	3,338,020.90	
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	80	2,645,926.70	
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	8	2,166,062.51	
BONIFICACIONES	42	9,059.97	
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	2	3,676,681.26	
QUITAS	2	0.00	
REVERSAS	0	0.00	
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00	
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00	
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	572	391,156,674.07	
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO			
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	486	3,338,020.90	
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	80	2,645,926.70	
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	8	2,166,062.51	
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACIÓN	1	2,650,000.00	
BONIFICACIONES	42	9,059.97	
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	491	10,809,070.08	
NUM. DE CRÉDITOS PESOS			
INTERESES ORDINARIOS	490	3,647,339.60	
INTERESES MORATORIOS	0	0.00	
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	299	87,278.00	
COMISIÓN POR PREPAGO	14	32,489.54	
IVA POR PREPAGO	14	5,198.27	
SEGURO DE VIDA	484	162,729.81	
SEGURO DE DAÑOS	485	204,601.21	
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	29	11,889.03	
IVA POR INTERESES	0	0.00	
CARGO DE COBRANZA	117	56,228.74	
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	122	9,180.32	
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00	
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	4	41,682.62	
QUITAS COMISIONES, IVAINT, SEGUROS VIDA Y DAÑOS	4	32,904.28	
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	493	14,951,417.70	
CARGOS DEL PERIODO			
		PESOS	GTO. POR LIQUIDAR
SEGURO DE VIDA		195,014.51	
SEGURO DE DAÑOS		233,634.61	
SEGURO DE DESEMPLEO		17,116.97	
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA		9,730.66	
GASTOS DE COBRANZA GENERAL		57,389.92	
IVA POR PREPAGO		4,445.13	
IVA POR INTERESES			
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS		11,343.26	
COMISIÓN DEL SERVICER		281,790.38	264,880.28
COMISIÓN REPRESENTANTE COMÚN		33,286.44	33,391.85
COMISIÓN FIDUCIARIO			
COMISIÓN CALIFICADORAS			
COMISIÓN CNBV			
COMISIÓN BMV			
COMISIÓN RNV			
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO		67,386.72	

OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO		
CANTIDADES EXCLUIDAS		
TOTAL DE REVERSAS		
COMISIÓN CUSTODIO		0.00
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS		
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		911,138.60

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	493	14,951,417.70
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		911,138.60

ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO		
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO
AL CORRIENTE	437	269,673,759.14	68.31%
1-30 DÍAS DE ATRASO	42	31,669,978.08	8.02%
31-60 DÍAS DE ATRASO	27	17,450,198.05	4.42%
61-90 DÍAS DE ATRASO	6	5,212,901.82	1.33%
91 - 120 DÍAS DE ATRASO	2	3,342,493.81	0.86%
121-150 DÍAS DE ATRASO	2	1,637,113.12	0.42%
151-180 DÍAS DE ATRASO	1	275,600.70	0.06%
181 A MAS DÍAS DE ATRASO	53	65,465,042.54	16.58%
TOTAL	570	394,727,087.26	100.00%

CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	ACUMULADO		EN EL PERIODO
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS
	1705	905,376,473.38	8

BIENES EN DACIÓN	NUM. DE CRÉDITOS
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	2
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0
UTILIDAD/ (PERDIDA)	0
SALDO FINAL DACION EN PAGO	2

CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
	12	8,204,718.17

ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO	
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
0 Pagos Sostenidos	10	5,031,729.63
1 Pago Sostenido	0	0.00
2 Pagos Sostenidos	0	0.00
3 Pagos Sostenidos	0	0.00
4 Pagos Sostenidos	0	0.00
5 Pagos Sostenidos	0	0.00
6 Pagos Sostenidos	0	0.00
7 Pagos Sostenidos	0	0.00
8 Pagos Sostenidos	0	0.00
9 Pagos Sostenidos	0	0.00
10 Pagos Sostenidos	0	0.00
11 Pagos Sostenidos	0	0.00
12 Pagos Sostenidos	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostenidos	2	3,233,608.52

	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para Comisión Adm.	2	3,208,956.06
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para cálculo de Aforo	2	3,208,956.06

RESUMEN CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO

RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	12	8,265,338.15
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	8	60,619.98
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERSAS	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	12	8,204,718.17

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	8	60,619.98
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACIÓN	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	8	60,619.98

	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	8	78,271.46
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	4	1,000.00
COMISIÓN POR PREPAGO	0	0.00
IVA POR PREPAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	8	3,458.03
SEGURO DE DAÑOS	8	3,194.21
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	6	2,187.68
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	6	336.17
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVAINT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	8	149,067.53

PRESUPUESTO

195,014.51
233,634.61
17,116.97
9,730.66
1,200,000.00
2,880.68
0.00
8,284.32
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

20,000.00
0.00
100,000.00
288.90
0.00
1,786,950.65

AL FINAL DEL PERIODO

# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	CONSOLIDADO
428	257,782,439.28	67.31%	257,782,439.28
44	33,823,928.13	8.83%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
25	15,767,371.94	4.11%	
9	7,273,643.36	1.91%	56,864,943.43
2	2,679,843.87	0.70%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
1	2,948,792.40	0.78%	
1	1,078,731.41	0.29%	
50	61,597,205.51	16.08%	68,304,573.19
560	382,951,955.90	100.00%	

DO ACTUAL

PESOS		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
2,166,062.51	CRÉDITOS EN PROCESO JUDICIAL	55	67,254,961.42

PESOS	BIENES ADJUDICADOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
5,580,914.85	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACIÓN	24	16,295,318.10
0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	1	2,650,000.00
0.00	UTILIDAD/ (PERDIDA)	1	1,045,015.85
5,580,914.85	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	25	14,690,335.95

EN EL PERIODO ACTUAL

NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
0	0.00

AL FINAL DEL PERIODO

# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
8	3,447,084.97
2	1,548,677.14
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
2	3,208,956.06

CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	582	402,992,425.41
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	486	3,338,020.90
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	80	2,645,926.70
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	8	2,166,062.51
BONIFICACIONES	42	9,059.97
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	2	3,676,681.26
QUITAS	2	0.00
REVERSAS	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	572	391,156,674.07

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	486	3,338,020.90
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	80	2,645,926.70
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	8	2,166,062.51
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACIÓN	1	2,650,000.00
BONIFICACIONES	42	9,059.97
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	491	10,809,070.08

	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	490	3,647,339.60
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	299	87,278.00
COMISIÓN POR PREPAGO	14	32,489.54
IVA POR PREPAGO	14	5,198.27
SEGURO DE VIDA	484	162,729.81
SEGURO DE DAÑOS	485	204,601.21
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	29	11,889.03
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	117	56,228.74
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	122	9,180.32
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	4	41,682.62
QUITAS COMISIONES, IVAINT, SEGUROS VIDA Y DAÑOS	4	32,904.28
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	493	14,951,417.70

CARGOS DEL PERIODO		PESOS
SEGURO DE VIDA	0	195,014.51
SEGURO DE DAÑOS	0	233,634.61
SEGURO DE DESEMPLEO	0	17,116.97
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	0	9,730.66
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	57,389.92
IVA POR PREPAGO	0	4,445.13
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	11,343.26
COMISIÓN DEL SERVICER	0	281,790.38
COMISIÓN REPRESENTANTE COMÚN	0	33,286.44
COMISIÓN FIDUCIARIO	0	0.00
COMISIÓN CALIFICADORAS	0	0.00
COMISIÓN CNBV	0	0.00
COMISIÓN BMV	0	0.00
COMISIÓN RNV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0	67,386.72
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00

TOTAL DE REVERSAS	0	0.00
COMISIÓN CUSTODIO	0	0.00
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	911,138.60

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL		
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	493	14,951,417.70
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	911,138.60

ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO		
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO
AL CORRIENTE	437	269,673,759.14	68.31%
1-30 DÍAS DE ATRASO	42	31,669,978.08	8.02%
31-60 DÍAS DE ATRASO	27	17,450,198.05	4.42%
61-90 DÍAS DE ATRASO	6	5,212,901.82	1.33%
91 - 120 DÍAS DE ATRASO	2	3,342,493.81	0.86%
121-150 DÍAS DE ATRASO	2	1,637,113.12	0.42%
151-180 DÍAS DE ATRASO	1	275,600.70	0.06%
181 A MAS DÍAS DE ATRASO	53	65,465,042.54	16.58%
TOTAL	570	394,727,087.26	100.00%

CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	ACUMULADO		EN EL PERIODO
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS
	1705	905,376,473.38	8

BIENES EN DACIÓN	NUM. DE CRÉDITOS
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	2
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0
UTILIDAD/ (PERDIDA)	0
SALDO FINAL DACION EN PAGO	2

CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	ACUMULADO	
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
	12	8,204,718.17

ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO	
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
0 Pagos Sostenidos	10	5,031,729.63
1 Pago Sostenido	0	0.00
2 Pagos Sostenidos	0	0.00
3 Pagos Sostenidos	0	0.00
4 Pagos Sostenidos	0	0.00
5 Pagos Sostenidos	0	0.00
6 Pagos Sostenidos	0	0.00
7 Pagos Sostenidos	0	0.00
8 Pagos Sostenidos	0	0.00
9 Pagos Sostenidos	0	0.00
10 Pagos Sostenidos	0	0.00
11 Pagos Sostenidos	0	0.00
12 Pagos Sostenidos	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostenidos	2	3,233,608.52

	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para Comisión Adm.	2	3,208,956.06
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para cálculo de Aforo	2	3,208,956.06

RESUMEN CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO

RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	12	8,265,338.15
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	8	60,619.98
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERSAS	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINY Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	12	8,204,718.17

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	8	60,619.98
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACIÓN	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	8	60,619.98

	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	8	78,271.46
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	4	1,000.00
COMISIÓN POR PREPAGO	0	0.00
IVA POR PREPAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	8	3,458.03
SEGURO DE DAÑOS	8	3,194.21
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	6	2,187.68
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	6	336.17
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTERESES Y SEGUROS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES MORATORIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	8	149,067.53

AL FINAL DEL PERIODO

# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	CONSOLIDADO
428	257,782,439.28	67.31%	257,782,439.28
44	33,823,928.13	8.83%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
25	15,767,371.94	4.11%	
9	7,273,643.36	1.91%	56,864,943.43
2	2,679,843.87	0.70%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
1	2,948,792.40	0.78%	
1	1,078,731.41	0.29%	
50	61,597,205.51	16.08%	68,304,573.19
560	382,951,955.90	100.00%	0.00

DO ACTUAL

PESOS	CRÉDITOS EN PROCESO JUDICIAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
2,166,062.51		55	67,254,961.42

PESOS	BIENES ADJUDICADOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
5,580,914.85	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACIÓN	24	16,295,318.10
0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	1	2,650,000.00
0.00	UTILIDAD/ (PERDIDA)	1	1,045,015.85
5,580,914.85	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	25	14,690,335.95

EN EL PERIODO ACTUAL

NUM. DE CRÉDITOS	PESOS

AL FINAL DEL PERIODO

# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
8	3,447,084.97
2	1,548,677.14
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
2	3,208,956.06

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744
REPORTE DE SALDOS No. 2017 - 6
Periodo Comprendido del 2 de junio al 3 de julio de 2017.**

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-mar-08
Fecha de Liquidación	14-mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 112	25-jul-17
Fecha de Vencimiento	25-may-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	8,159,070.08		8,164,070.08
Ingresos por Cobranza de Intereses	3,605,656.98		11,769,727.06
Ingresos por Cobranza de Comisiones	101,032.60		11,870,759.66
Ingresos por Cobranza de Seguros	373,864.30		12,244,623.96
Ingresos por Cargos de cobranza	50,628.74		12,295,252.70
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	11,165.00		12,306,417.70
Ganancia por liquidación de inmueble por Cesión de Derechos	0.00		12,306,417.70
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado	2,650,000.00		14,956,417.70
Cuenta por Cobrar	0.00	0.00	14,956,417.70
Traspaso para cobro de Comisiones Bancarias por confirmación de saldos	0.00	0.00	14,956,417.70
Traspaso de Cobranza a General		14,951,417.70	<u>5,000.00</u>
Saldo Final			5,000.00

Cuenta General

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			13,723,777.58
Aportación Inicial	0.00		13,723,777.58
Deposito Pendiente Identificar	0.00	0.00	13,723,777.58
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	13,723,777.58
Traspaso de Cobranza	14,951,417.70		28,675,195.28
Rendimientos por Inversiones	50,068.67		28,725,263.95
ISR por Inversiones		7,301.13	28,717,962.82
Intereses devengados no cobrados	9,667.02		28,727,629.84
ISR devengado no pagado		1,668.82	28,725,961.01
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta Reserva	0.00	194,609.98	28,531,351.03
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)	0.00	455,496.75	28,075,854.28
Reclamación de SCV Genworth	0.00		28,075,854.28
Gastos de Cobranza	0.00	57,389.92	28,018,464.36
Reembolso de Comisiones Bancarias	0.00		28,018,464.36
Retiro erróneo	0.00	0.00	28,018,464.36
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		15,788.39	28,002,675.97
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	28,002,675.97
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	28,002,675.97
Pago de Intereses de la Emisión		2,483,532.54	25,519,143.43
Pago de Principal de la Emisión		8,578,140.53	16,941,002.90
Comisión por Administración		281,790.38	16,659,212.52
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	16,659,212.52
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	16,659,212.52
Honorarios Notario		0.00	16,659,212.52
Pago de Publicaciones		0.00	16,659,212.52
Honorarios Depositario		0.00	16,659,212.52
Honorarios Representante Común		33,286.44	16,625,926.08
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	16,625,926.08
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	16,625,926.08
Honorarios Calificadoras		0.00	16,625,926.08
Honorarios Auditor		67,386.72	16,558,539.36
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	16,558,539.36
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	16,558,539.36
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	16,558,539.36
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		227,911.89	16,330,627.47
Comisiones Bancarias por confirmación de saldos	0.00	0.00	<u>16,330,627.47</u>
Saldo Final			16,330,627.47
Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer			897,529.98
Gastos pendientes de pago			<u>0.00</u>
Saldo Final Disponible de la Cuenta General			15,433,097.49

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			7,152,704.74
Rendimientos por Inversiones	16,623.83		7,169,328.57
ISR por Inversiones		2,838.73	7,166,489.84
Intereses devengados no cobrados	4,791.68		7,171,281.52
ISR devengado no pagado		818.24	7,170,463.28
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta Reserva	194,609.98		7,365,073.26
Comisiones Bancarias		0.00	<u>7,365,073.26</u>
Saldo Final			7,365,073.26

Saldo total de las cuentas 23,700,700.74