

PENDULUM ASOCIATES S. DE R.L. DE C.V. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-360 (9a Bursa). UDIS  
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 02 DE MAYO 2017 AL 31 DE MAYO DE 2017 Y ESTATUS DE LA CARTERA AL 01 DE JUNIO 2017

NO. DE CREDS.	UDIS	PESOS
<b>COBRANZA DE CARTERA VENCIDA (PROCESO ADJUDICACION)</b>		
1	UDIS	PESOS
1	133,794.74	770,001.00
2	0.00	0.00
3	133,794.74	770,001.00

<b>GASTOS DEL TRIMESTRE</b>		
4	0.00	0.00
5	0.00	0.00
6	0.00	0.00
7	0.00	0.00
8	0.00	0.00

9	GPI RECUPERADA	0.00	0.00
---	----------------	------	------

TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA	UDIS	PESOS
10	0.00	0.00
11	1,302,310.97	7,488,254.24
12	280,410.64	1,612,353.92
13	0.00	0.00
14	0.00	0.00
15	0.00	0.00
16	1,582,721.62	9,100,608.15
17	1,581,142.53	9,091,528.44
18	59,125.73	339,971.40
19	5,576.31	32,063.61
20	52,563.92	302,241.19
21	356,678.70	2,050,306.75
22	201,602.21	1,159,207.46
23	1,330.20	7,648.62
24	111.07	638.64
25	0.00	0.00
26	94,242.59	541,892.48
27	11,646.90	66,969.36
28	262.55	1,509.67
29	0.00	0.00
30	0.00	0.00
1	18,633.49	103,692.18
2	2,242,073.86	12,891,866.38

3	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA	2,375,868.60	13,661,867.38
---	-------------------------------------	--------------	---------------

OPERACION DE COBERTURA	UDIS	PESOS
4	111.07	638.64
5	92,944.51	534,428.54
6	0.00	0.00
7	92,944.51	534,428.54
8	2,262,924.08	13,127,438.84

A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA:	UDIS	PESOS
9	46,049.04	264,780.80
10	49,863.10	286,711.53
11	0.00	0.00
12	62,195.44	357,622.14
13	53,954.03	310,234.27
14	218,251.18	1,254,938.64
15	430,312.79	2,474,287.38

16	IVA A TRANSFERIR AL FIDEICOMITENTE PARA PAGO	0.00	0.00
17	0.00	0.00	
18	0.00	0.00	
19	1,945,555.80	11,187,580.01	

NO. DE CREDS.	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
20	568	48.13%	394	28.38%	326.00	23.49%	1,388
21	01/06/2017		01/06/2017		01/06/2017		
22	5,749,974		5,749,974		5,749,974		
23	30,957,907.90	37.78%	26,632,582.06	32.50%	24,352,439.96	30%	81,942,929.92
24	2,938,560.58	80.07%	365,690.19	9.96%	365,690.19	10%	3,669,940.96
25	33,896,468.48	39.59%	26,998,272.24	31.54%	24,718,130.15	28.87%	85,612,870.88

INTERESES NO CUBIERTOS (UDI)	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
26	306,826.84	2.49%	9,214,596.84	74.72%	2,811,088.96	22.79%	12,332,512.64
27	59,125.73	61.03%	68.10	0.07%	37,692.79	38.90%	96,886.62
28	34,144,169.59	34.89%	36,212,869.08	37.01%	27,491,626.32	51.67%	97,848,665.00
29	196,328,087.40	34.89%	206,223,055.70	37.01%	158,075,561.57	28.10%	562,626,704.67
30	285,661.41						
31	1,642,545.69						

STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	
				NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)
32	0	29,738,709.56	34.74%	509.00	25,814,825.86			59.00	3,923,883.70
33	1	7,108,068.59	8.30%	101.00	4,857,482.60			34.00	2,250,585.99
34	2	2,888,870.54	3.38%	37.00	2,124,757.72			10.00	765,112.82
35	3	2,424,259.82	2.83%	21.00	1,069,402.30			14.00	1,354,857.52
36	4	1,066,747.55	1.25%			15.00	818,847.13	4.00	247,900.42
37	5	1,228,507.21	1.43%			12.00	699,233.72	8.00	529,273.50
38	6	505,803.85	0.59%			4.00	240,578.06	4.00	265,225.79
39	+ DE 6 MESES	40,650,933.76	47.48%			363.00	25,239,613.33	193.00	15,411,280.43
	1,388	85,612,870.88	100.00%	668.00	33,896,468.48	394.00	26,998,272.24	326.00	24,718,130.15

40	CALCULO CARTERA VENCIDA (+ 3 MESES)	60.41%
----	-------------------------------------	--------

41	CALCULO EVENTO CARTERA VENCIDA (6 + MESES)	47.48%
42	CALCULO EVENTO CARTERA (6 + MESES +1)	47.60%
43	CALCULO EVENTO CARTERA (6 + MESES +2)	47.39%
44	PROMEDIO EVENTO CARTERA VENCIDA (6 + MESES)	47.49%

PROCESO JUDICIAL	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
45	446	33,442,607

CREDITOS	NUMERO CREDITOS
46	1,412
47	24
48	0
49	0
50	1,388