



México, D.F., a 23 de Marzo de 2017

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/301396 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Marzo de 2017

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	56,020,090.71	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		2,776,888.21
Honorarios por Administración Maestra Febrero 2017	6,250.00	125,000.00
Cuota Mantenimiento CNBV		379,240.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A966		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		3,364,648.21
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	490,325.03	2,803,741.28
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,718,185.61	49,851,701.22
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	76		77	
	27 de febrero de 2017 TFOVIS 10-3U		27 de marzo de 2017 TFOVIS 10-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		10,127,850		10,127,850
Saldo Insoluto de los CBF's:	126,083,578	716,844,022	117,365,392	671,110,337
Saldo Insoluto por Título:	12.449195	70.779486	11.588382	66.263850
Valor de la Udi:		5.685467		5.718128

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Febrero 2017, se registró una cobranza total de \$55,987,312.43, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$55,987,312.43 y rendimientos netos por \$32,778.28. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$56,020,090.71

Atentamente,


Jorge Muro
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común


Verónica Hernández