



México, D.F., a 23 de Marzo de 2017

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Marzo de 2017

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir		53,769,996.39
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		3,572,154.82
Honorarios por Administración Maestra Febrero 2017	6,250.00	125,000.00
Cuota Mantenimiento CNBV		379,240.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A970		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		4,159,914.82
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	1,217,430.91	6,961,425.77
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	7,458,499.67	42,648,655.80
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	62 27 de febrero de 2017 TFOVIS 11-3U		63 27 de marzo de 2017 TFOVIS 11-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,212,000		9,212,000
Saldo Insoluto de los CBF's:	340,275,720	1,934,626,374	332,817,220	1,903,091,464
Saldo Insoluto por Título:	36.938311	210.011547	36.128660	206.588305
Valor de la Udi:		5.685467		5.718128

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Febrero 2017, se registró una cobranza total de \$53,741,555.25, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$53,741,555.25 y rendimientos netos por \$28,441.14. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$53,769,996.39

Atentamente,


Jorge Muro
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común


Verónica Hernández