

**CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple**  
Cordillera de los Andes No. 265, piso 2,  
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000,  
Ciudad de México

**Asunto: Reporte de Distribuciones del Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 00360 (el "Fideicomiso")**

Estimados Señores,

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en nuestro carácter de representante común (el "Representante Común") de los tenedores de los certificados bursátiles al portador con clave **BRHSCCB 06U** y **BRHSCCB 06-2U** (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por J.P.Morgan,S.A., Institución de Banca Múltiple, J.P. Morgan Grupo Financiero, actualmente CIBanco S.A. Institución de Banca Múltiple (antes denominada The Bank Of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") del Fideicomiso, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décima Segunda del Fideicomiso, por este medio hacemos de su conocimiento las cantidades correspondientes a la Distribución que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Los términos utilizados en mayúscula inicial que no se encuentren definidos en la misma y no correspondan a nombres propios o vocablos de inicio de oración, tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Fideicomiso.

Fecha de Pago: 27 de febrero de 2017

Fecha de Pago anterior: 25 de enero de 2017

Valor de la UDI en la Fecha de Pago: 5.685467

| Concepto  | Monto               |                        |
|---|---------------------|------------------------|
|   | UDIs                | Pesos                  |
| <b>1. Gastos Mensuales</b>  |                     |                        |
| a. Honorarios Fiduciarios   | 2,222.67            | \$ 12,636.92           |
| b. Honorarios Representante Común   | 5,800.00            | \$ 32,975.71           |
| c. Cuota de mantenimiento CNBV  | -                   | \$ -                   |
| d. Cuota de mantenimiento BMV   | -                   | \$ -                   |
| e. Honorarios auditor independiente   | -                   | \$ -                   |
| f. Honorarios Agencias Calificadoras  | -                   | \$ -                   |
| g. Otros gastos (AP Servicios Notariales, factura 0007443/FAP; Inmediata Publicidad, facturas B6364 y B6400; Monex Casa de Bolsa "Asamblea de Tenedores", facturas CBM-23101 y CBM-23102; Joese Luis Franco Varela "Notaria 150", factura A-4758) | 10,570.32           | \$ 60,097.20           |
| <b>Total de Gastos Mensuales</b>  | <b>18,592.99</b>    | <b>\$ 105,709.83</b>   |
| <b>2. Monto de Pago de Interés de la Serie A</b>  | <b>233,763.65</b>   | <b>\$ 1,329,055.52</b> |
| 2.1. Monto de interés vencido y no pagado de la serie A   | -                   | \$ -                   |
| 2.2. Monto de Pago de Interés que corresponda en la Fecha de Pago de la serie A   | 233,763.65          | \$ 1,329,055.52        |
| <b>3. Monto de Pago de Interés de la Serie B</b>  | <b>162,395.48</b>   | <b>\$ 923,294.14</b>   |
| 3.1. Monto de interés vencido y no pagado de la serie B   | -                   | \$ -                   |
| 3.2. Monto de Pago de Interés que corresponda en la Fecha de Pago de la serie B   | 162,395.48          | \$ 923,294.14          |
| <b>4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Cobranza</b>   | <b>6,490.50</b>     | <b>\$ 36,901.51</b>    |
| <b>5. Monto de Amortización de Principal Serie A</b>  | <b>1,064,672.67</b> | <b>\$ 6,053,161.37</b> |
| 5.1. Monto de Amortización de Principal correspondiente a la Serie A (Informativo)  | 11,789,911.72       | \$ 67,031,154.02       |
| <b>6. Monto de Amortización de Principal Serie B</b>  | <b>-</b>            | <b>\$ -</b>            |
| 6.1. Monto de Amortización de Principal correspondiente a la Serie B (Informativo)  | 19,117,895.09       | \$ 108,694,161.65      |
| <b>7. Monto de Amortización Anticipada Adicional de Principal correspondiente a dicha Fecha de Pago</b>   | <b>-</b>            | <b>\$ -</b>            |
| <b>8. Saldo insoluto de los Certificados Bursátiles, en caso del supuesto Cláusula VI, inciso c</b>   | <b>-</b>            | <b>\$ -</b>            |
| <b>9. Distribuciones correspondientes a los tenedores de las Constancias</b>  | <b>-</b>            | <b>\$ -</b>            |
| <b>Porcentaje de Aforo</b>  |                     | <b>-83.50%</b>         |
| <b>Saldo final</b>  | <b>1,485,915.29</b> | <b>\$ 8,448,122.37</b> |

**Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 284

Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



## Fiduciario

Respecto al Fideicomiso, se les informa lo siguiente:


Existe un faltante en la Cuenta de Fondo de Reserva por la cantidad de \$36,901.51 (Treinta y Seis Mil Novecientos Un Pesos 51/100 M.N.), lo anterior de conformidad i) con lo acordado en la asamblea de tenedores celebrada el 14 de noviembre de 2016, el Saldo Objetivo al 27 de febrero de 2017 de dicha cuenta deberá ascender a \$1,948,749.79 (Un Millón Novecientos Cuarenta y Ocho Mil Setecientos Cuarenta y Nueve Pesos 79/100 M.N.), misma será fondeada en su totalidad.

| Serie A                                   |                | Serie B                                   |                |
|---|----------------|---|----------------|
| Valor Nominal Ajustado en UDIs            | 41,805,720.29  | Valor Nominal Ajustado en UDIs            | 22,567,988.03  |
| Valor Nominal Ajustado en M.N. \$         | 233,463,250.64 | Valor Nominal Ajustado en M.N. \$         | 126,030,500.36 |
| Valor Nominal Ajustado por título en UDIs | 15.503835      | Valor Nominal Ajustado por título en UDIs | 74.488200      |
| Total de Certificados Bursátiles          | 2,696,476      | Total de Certificados Bursátiles          | 302,974        |
| Valor de la UDI                           | 5.584481       | Valor de la UDI                           | 5.584481       |

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles que entrará en vigor a partir del 27 de febrero de 2017 es el siguiente:

| Serie A                                   |                | Serie B                                   |                |
|---|----------------|---|----------------|
| Valor Nominal Ajustado en UDIs            | 40,741,047.62  | Valor Nominal Ajustado en UDIs            | 22,567,988.03  |
| Valor Nominal Ajustado en M.N. \$         | 231,631,881.79 | Valor Nominal Ajustado en M.N. \$         | 128,309,551.20 |
| Valor Nominal Ajustado por título en UDIs | 15.108997      | Valor Nominal Ajustado por título en UDIs | 74.488200      |
| Total de Certificados Bursátiles          | 2,696,476      | Total de Certificados Bursátiles          | 302,974        |
| Valor de la UDI                           | 5.685467       | Valor de la UDI                           | 5.685467       |

Atentamente,  
El Representante Común

  
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Araceli Uribe Bárcenas  
Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284  
Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx