

## Fiduciario

Ciudad de México, a 27 de febrero de 2017

Banco Nacional de México, S.A.,  
Integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria  
Corporativo Reforma Diana  
Paseo de la Reforma No.412, piso 10  
CP. 06600, Col. Juárez, Ciudad de México

Asunto: Reporte de Distribución F/381

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/381 (el Fideicomiso) identificado con clave de pizarra MTROFCB 08, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 1 de marzo de 2017, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 1 de marzo de 2017

Fecha de Pago Anterior: 1 de febrero de 2017

Cantidad Disponible Para Pagos	\$	5,007,672.07
Cantidad necesaria de GPO	\$	-
CONCEPTO	PESOS	
<b>1. Gastos y Comisiones Preferentes.</b>		
a. Honorarios Fiduciarios	\$	-
b. Honorarios de las Agencias Calificadoras (Fitch México S.A. de C.V. factura A-10776)	\$	211,026.62
c. Comisión por Administración	\$	231,907.83
d. Retiros de la Cuenta de Cobranza cláusula 12 sección a. 6	\$	324,987.95
e. Comisión por depósito debida y pagadera al Custodio (Iron Mountain México S de RL de CV factura No. M1017019)	\$	4,903.20
f. Prima de la Garantía de Pago Oportuno (GPO)	\$	149,807.66
g. Comisiones y Gastos del Fideicomiso (TMF Business Process Outsourcing, S. de R.L. de C.V. factura No. RC 5252)	\$	32,480.00
h. Reembolsos a la Administradora por anticipos realizados en términos de contrato de Administración	\$	314,485.09
i. Comisiones y Gastos del Fideicomiso	\$	-
j. Retiro de depósito erróneo en la cuenta de cobranza	\$	-
k. Otros Gastos	\$	-
<b>Total de Gastos y Comisiones Preferentes:</b>	<b>\$</b>	<b>1,269,598.35</b>
<b>2. Monto de Amortización de Intereses.</b>	<b>\$</b>	<b>1,397,275.70</b>
Intereses Vencidos y no Pagados a la Fecha de Pago *Dato Informativo	\$	-
Intereses que Vencen en la Fecha de Pago *Dato informativo	\$	1,397,275.70
<b>3. Cantidad para reconstituir el Monto de Reserva de Interés.</b>	<b>\$</b>	<b>884.78</b>
<b>4. Monto de Amortización Anticipada de Principal.</b>	<b>\$</b>	<b>2,079,502.20</b>
<b>5. Monto de la Garantía de Pago Oportuno (GPO). *Dato informativo</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>
<b>6. Monto de pago de intereses de la GPO a la SHF, en su caso.</b>	<b>\$</b>	<b>260,411.04</b>
<b>7. Monto Final de la Amortización de los CBF's (en la Fecha de Vencimiento).</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>
<b>8. Monto de principal adeudado a la SHF, si lo hubiere por ejercicio de GPO.</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>
<b>9. Monto de principal de los CB's (cláusula 17 inciso i del Fideicomiso).</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>
<b>10. Cantidad remanente a los Tenedores Residuales o en su caso, al Fideicomisario en Tercer Lugar.</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>
<b>Total:</b>	<b>\$</b>	<b>5,007,672.07</b>

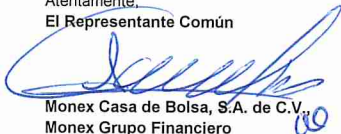
Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 381, se les informa lo siguiente:

Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios:	\$	174,417,216.33	M.N.
Saldo Insoluto por Título	\$	23,392,048	M.N.
Títulos en circulación:		7,456,261	

Conforme al detalle previo, el Saldo Insoluto ajustado de los Certificados Bursátiles Fiduciarios que entrará en vigor a partir del 1 de marzo de 2017 es el siguiente:

Saldo Insoluto ajustado de los Certificados Bursátiles Fiduciarios:	\$	172,337,714.13	M.N.
Saldo Insoluto ajustado por Título	\$	23,113,155	M.N.
Títulos en circulación:		7,456,261	

Atentamente,  
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Araceli Uribe Bárcenas  
Apoderado