



México, D.F., a 25 de Enero de 2017

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Enero de 2017

| CONCEPTO | \$MXN | |
|---|---------------|---------------------|
| Saldo Disponible a Distribuir | 67,958,222.03 | |
| 1. Gastos de Mantenimiento | \$USD | \$MXN |
| Honorarios por Administración | | 3,512,854.09 |
| Honorarios por Administración Maestra Diciembre 2016 | 6,250.00 | 140,625.00 |
| Honorarios Representante Común - B16792 | | 232,912.57 |
| Cuota Mantenimiento BMV - A090775 | | 967,941.64 |
| Honorarios RM Contadores y Auditores - A920 | | 83,520.00 |
| Total Gastos de Mantenimiento | | 4,937,853.30 |
| | UDIS | \$MXN |
| 2. Pago de Intereses | | |
| Pagaderos a la Fecha de Pago | 1,418,064.11 | 7,934,031.83 |
| 3.- Pago de Principal | | |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal | 9,845,682.37 | 55,086,336.90 |
| Saldo Final | | 0.00 |

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

| Numero de Cupón | 60 | | 61 | |
|------------------------------|-------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|
| | 27 de diciembre de 2016 | | 27 de enero de 2017 | |
| | TFOVIS 11-3U | | TFOVIS 11-3U | |
| | UDIS | \$MXN | UDIS | \$MXN |
| Total de Títulos: | | 9,212,000 | | 9,212,000 |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 357,996,550 | 1,989,427,995 | 348,150,867 | 1,947,895,050 |
| Saldo Insoluto por Título: | 38.861979 | 215.960486 | 37.793190 | 211.451916 |
| Valor de la Udi: | | 5.557115 | | 5.594974 |

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Diciembre 2016, se registró una cobranza total de \$67,910,517.88, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$67,910,517.88 y rendimientos netos por \$47,704.15. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$67,958,222.03

Atentamente

Jorge Muro
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria,
Representante Común

Verónica Hernández