

Administrador : FOVISSSTE
Fideicomiso : F/302473
Clave de Pizarra : TFOVIS 104U
Fecha de Corte: 31-12-2016
Período de Cobranza del 01 al 31 Diciembre de 2016

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	11.081	4.042.240.013	1.820.488
Saldo Inicial de Principal	0	3.941.357.418	1.775.054
Saldo Inicial de Intereses	0	100.882.595	45.434
Amortización de Principal	0	29.039.805	13.079
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	65	4.901.195	2.207
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Período	0	17.619.048	7.935
Intereses Devengados en el Período	0	18.812.142	8.472
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	11.015	4.009.492.108	1.805.739
Saldo Final de Principal	0	3.907.416.418	1.759.768
Saldo Final de Intereses	0	102.075.690	45.971
Total de Cobranza del Período por Origen de Pago	Nro.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)	0	45.535.711	20.508
Aportaciones de Dependencias (2)	0	6.203.067	2.794
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Período (9)	0	51.738.779	23.301
Cargos y Gastos del Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	2.930.624	1.320
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	178.731	80
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Período	0	3.109.355	1.400
Resumen Avances del Administrador en el Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	31.052.799	13.985
Ajuste Cambio VSM	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	32.410.930	14.597
Avances Netos del Período (8)	0	1.358.130	612
Detalle de Movimientos por el Período de Cobranza terminado el	Nro.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal	0	33.941.000	15.286
Pago de Intereses	0	17.619.048	7.935
Avances Netos del Período (8)	0	1.358.130	612
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Período	0	52.918.178	23.833
Déficit / Superávit Acumulado al Período	0,00	-0,00	-0,00
Instrucción de Depósito a Transferir al Fideicomiso	0,00	52.918.178,24	23.832,55

(1) **Descuento sobre nómina** significa el 30% del Salario Básico.

(2) **Aportaciones de Dependencias** significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.

(3) **Aportaciones Directas** significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia

de cobranza.

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$.

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de

los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del período estén en mora y no se encuentren en Prórroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del período anterior.

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$.

(8) Avance Neto del período (8) = (7) - (6).

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este período recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.