

MXMACCB 05U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

		Pesos				
Cotización UDI:		5.530762				
<b>Resumen del Portafolio</b>						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	31,839,293.09	176,095,552.33			
2	Pagos de Principal Programados	78,320.82	433,173.82			
3	Pre-pagos de Principal	235,293.71	1,301,353.51			
4	Inmuebles Recuperados	235,609.28	1,303,098.85			
	Reverso de Capital	-	-			
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	31,290,069.28	173,057,926.15			
<b>Total de Depósitos del Periodo</b>						
6	Pagos de Principal Programados	78,320.82	433,173.82			
7	Pre-pagos de Principal	235,293.71	1,301,353.51			
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-			
8.1	Quitas y Reversos de Capital	-	-			
9	Monto Total de Pagos de Principal	313,614.53	1,734,527.33			
10	Intereses Ordinarios	134,167.51	742,048.57			
11	Intereses Moratorios	-	-			
12	Comisión por Administración	25,114.14	138,900.33			
13	Penalización por Prepagos	-	-			
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	18,843.92	104,221.24			
15	Seguro de Vida	17,222.69	95,254.60			
16	Seguro de Daños y Contenidos	-	-			
17	Seguro de Desempleo	-	-			
18	Excedentes en Liquidación	5,040.23	27,876.31			
19	Cargo por Cobranza	3,819.57	21,125.13			
20	Cuota de Mantenimiento	2,619.50	14,487.83			
21	Cuota de Conservación	1,500.00	8,296.14			
22	Montos Recibidos por Aplicar	6,315.99	34,932.24			
23	Total de Depósitos del Periodo	528,258.08	2,921,669.72			
<b>Operación de Cobertura de SHF</b>						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	18,843.92	104,221.24			
25	Cobertura Total a Pagar SHF	25,514.48	141,114.52			
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-			
27	Saldo a Favor SHF	25,514.48	141,114.52			
28	Saldo a Favor Fideicomiso	-6,670.56	-36,893.28			
<b>Cargos del Periodo</b>						
29	Saldo a Favor SHF	25,514.48	141,114.52			
30	Seguro de vida pagado	24,113.59	133,366.53			
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	-	-			
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
33	Comision por Administración Pagada	25,114.14	138,900.33			
34	Cargo por Cobranza	3,819.57	21,125.13			
35	Cuota Mantenimiento	2,619.50	14,487.83			
36	Cuota Conservacion	1,500.00	8,296.14			
36	Gastos Legales y de Cobranza	7,705.49	42,617.21			
36.1	Seguros y Comisiones pendientes de reembolso	-	-			
37	GPI Pagada	16,131.59	89,219.98			
38	Total de Cargos del Periodo	106,518.36	589,127.68			
<b>Seguros</b>						
39	Seguro de vida cobrado	17,222.69	95,254.60			
40	Seguro de vida pagado	24,113.59	133,366.53			
41	Saldo seguro de vida	-6,890.90	-38,111.93			
42	Seguro de daños cobrado	0.00	0.00			
43	Seguro de daños pagado	-	-			
44	Saldo seguro de daños	0.00	0.00			
45	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
46	Seguro de desempleo pagado	-	-			
47	Saldo seguro de desempleo	-	-			
<b>Resumen Cuenta General</b>						
48	Total de Depósitos del Periodo	528,258.08	2,921,669.72	Flujo Real UDIs	Flujo Real Pesos	
49	Total Cargos del periodo	106,518.36	589,127.68			
50	Montos Recibidos por Aplicar	6,315.99	34,932.24			
51	Excedentes en Liquidación	5,040.23	27,876.31			
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	-6,890.90	-38,111.93			
54	Disponible a transferir al Fideicomiso	417,274.40	2,307,845.42	398,996.65	2,206,755.52	
	Cantidad Desembolsada por el IFC			104,482.21	580,318.63	
	Flujo Disponible para Distribuir			503,478.86	2,787,074.15	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios</b>						
		No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio
55	Al Corriente	167	40.14%	10,541,869.78	10,245,987.01	32.75%
56	De 1 a 30 días	49	11.78%	3,131,193.00	3,120,472.75	9.97%
57	De 31 a 60 días	3	3.13%	913,716.60	911,238.01	2.91%
58	De 61 a 90 días	13	2.16%	719,744.22	718,048.55	2.29%
59	De 91 a 120 días	7	1.68%	402,043.78	401,260.64	1.28%
60	De 121 a 150 días	-	0.00%	-	-	0.00%
61	De 151 a 180 días	2	0.48%	104,526.73	104,367.71	0.33%
62	Más de 180 días	169	40.63%	16,026,198.98	15,788,694.61	50.46%
63	TOTALES	416	100.00%	31,839,293.09	31,290,069.28	100.00%
		Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera
64	Número de Créditos	238	178	247	169	416
65	Saldo Insoluto de Principal	14,995,746.32	16,294,322.96	15,501,374.67	15,788,694.61	31,290,069.28
66	Porcentaje del total de cartera	47.92%	52.08%	49.54%	50.46%	100.00%
67	Interes No Cubiertos	50,364.94	8,397,444.75	66,779.03	8,381,030.66	8,447,809.69
68	Montos Recibidos por Aplicar	6,315.98	0.01	6,315.98	0.01	6,315.99
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	25,034.13	3,383,074.16	34,237.93	3,373,870.36	3,408,108.29
		No. de Crédito	Saldo Insoluto			
70	Proceso Judicial		119	10,996,966.54		
		No. de Crédito	Saldo Insoluto			
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio		424	31,839,293.09		
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo		5	231,514.97		
73	Inmuebles Recuperados		3	235,609.28		
74	Créditos Añadidos al Portafolio		-	-		
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)		-	-		
76	Créditos Actuales en el Portafolio		416	31,290,069.28		
				Monto		
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas			-7,288,106.26		
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			32,974,894.20		

Mabel Sanchez Gómez  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director Administración Maestra

**PATRIMONIO, S.A. DE C.V. S.F.O.L. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA**  
**REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE OCTUBRE DE 2016**

**"IMPORTES EN UDIS"**

<b>Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)</b>		<b>UDIS</b>
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	<b>Producto Neto de Liquidación</b>	<b>0.00</b>
<b>Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza</b>		<b>UDIS</b>
5	Pagos de Principal Programados	91,741.23
6	Pre-pagos de Principal	142,344.93
7	Principal Producto Neto de Liquidaciones	99,819.88
	Quitas y Reversos de Capital	-
8	<b>Monto Total de Pagos de Principal</b>	<b>333,906.04</b>
10	Intereses Ordinarios	207,437.58
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	38,719.08
13	Penalización por Prepagos	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	19,983.39
15	Seguro de Vida	19,793.58
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
17	Excedentes en Liquidación	923.67
18	Cargo por Cobranza	9,761.06
19	Cuota de Mantenimiento	2,619.50
20	Cuota de Conservación	1,050.00
21	Montos Recibidos por Aplicar	55,635.16
22	Seguros y Comisiones pendientes de reembolso	175,203.93
23	Saldo a Favor SHF	28,819.20
24	GPI Pagada por el Administrador	16,291.91
25	Gastos Legales y de Cobranza	25,289.20
26	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>315,722.77</b>

## MXMACCB 05U

### REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

#### A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- En este periodo se pagará por intereses devengados de la línea con el IFC la cantidad de \$160,890.10 a una tasa anual del 9.50% de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.

2.- En este periodo se solicita garantía del IFC, por la cantidad de 104,482.21 Udi's, ya que los flujos fueron insuficientes para cubrir la cascada de pagos.

3.- El mes pasado se reporto en el concepto de Valorización \$292,981.16 de los cuales solo correspondian \$138,973.20 por Gastos, Se pidio al Administrador aclarar la diferencia pendiente por \$154,007.96.

A principios del mes de Diciembre comentan que la Dación recibida en el mes de Octubre, se cargo como cobranza, se realizan las correcciones correspondientes. Mandan el nuevo reporte de Cobranza.

Se tiene entonces la siguiente observación:

292,981.16	Monto reportado el 01/10/2016 como concepto de Diferencia por Valorización
42,669.52	Monto de Valorización despues de realizar las correcciones
138,973.20	Monto de Gastos reportados al 01/10/2016
<b>111,338.44</b>	<b>Monto sin soporte al cierre del 01/12/2016</b>

Dicha diferencia sigue pendiente por aclarar por parte del administrador y en caso de no recibir respuesta para el siguiente periodo sera descontado del total de importes por reembolsar al mismo.

#### B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

#### C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

1.- En este periodo se reportan 3 Inmuebles Recuperados, por la cantidad de 235,609.28 Udi's.

Crédito	Importe Recuperado
8498	87,398.03
9642	71,567.94
10911	76,643.31
	235,609.28

CONSECUTIVO	GASTO ID	ADAMANTINE	ACREDITADO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	FECHA CARGA	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	750763	4830	MARIO MANUEL H/ BONY F/00196		489.35	78.30	0.00	0.00	\$ 567.65	1014261	Copias simples	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
2	732236	5874	TEODORO MONTES BONY F/00196		3,000.00	480.00	0.00	0.00	\$ 3,480.00	223347	Edictos - Audie	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
3	732616	7890	REMBERTO CASTR BONY F/00196		984.21	0.00	0.00	0.00	\$ 984.21	1341890	Copias certifica	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
4	703096	8256	ORLANDO ARTURO BONY F/00196		540.00	0.00	0.00	0.00	\$ 540.00	50870A17HP98	Certificado de j	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
5	746785	8256	ORLANDO ARTURO BONY F/00196		500.00	80.00	0.00	0.00	\$ 580.00	A522	Gestiones por i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
6	724585	8542	ALFREDO NAVARRE BONY F/00196		63.00	0.00	0.00	0.00	\$ 63.00	7611435232	Certificado de i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
7	723914	8613	HECTOR DE LA O AL BONY F/00196		365.03	58.41	38.94	36.50	\$ 348.00	210E	Gestiones por i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
8	739229	9611	JOEL MARTINEZ GO BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3903	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
9	735977	9661	ALFREDO LUCIO GA BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
10	735976	9731	MARIA ALEJANDRA BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
11	747638	9918	ISSAK ABRAHAM FE BONY F/00196		1,200.00	192.00	0.00	0.00	\$ 1,392.00	744	Avaluo	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
12	688740	10098	ELEN MOLINA ROM BONY F/00196		2,993.00	0.00	0.00	0.00	\$ 2,993.00	45408	Impuesto Pred	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
13	630709	10729	JOSE ALFONSO BAY BONY F/00196		4,943.00	0.00	0.00	0.00	\$ 4,943.00	876724	Derechos de in	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
14	739771	10907	JOSE LUIS SEPULVE BONY F/00196		432.00	0.00	0.00	0.00	\$ 432.00	A30395428	Copias certifica	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
15	754949	10907	JOSE LUIS SEPULVE BONY F/00196		1,000.00	160.00	0.00	0.00	\$ 1,160.00	242	Hon. Búsqueda	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
16	735975	11008	MIGUEL ANGEL NA' BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
17	733664	11192	JOSE MANUEL CAS/ BONY F/00196		3,671.33	587.41	391.61	367.13	\$ 3,500.00	NAZ20	Avalúo Rebeldi	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
18	748607	11403	MARIA LUISA REYES BONY F/00196		2,412.59	386.01	257.34	241.26	\$ 2,300.00	1042	Avaluo	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
19	723913	11561	JULIO CESAR CASTIL BONY F/00196		365.03	58.41	38.94	36.50	\$ 348.00	210E	Gestiones por i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
20	740446	12019	MARIA DE LOS ANG BONY F/00196		1,573.43	251.75	167.83	157.34	\$ 1,500.01	446	Actualizacion d	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
21	711840	12019	MARIA DE LOS ANG BONY F/00196		907.00	0.00	0.00	0.00	\$ 907.00	4.01614E+11	Certificado de j	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
22	735974	12606	FRANCISCO LEON N BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
23	735973	12793	MARTHA JOSEFINA BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
24	743754	12991	BALVANEDA LEDDI BONY F/00196		500.00	80.00	53.33	50.00	\$ 476.67	533	Gestiones por i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
583	739602	8902	PATRICIA GUTIERRE BONY F/00196		7,500.00	1,200.00	0.00	0.00	\$ 8,700.00	558	Honorarios de	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º

MXMACCB 05U

**REPORTE DE ADEUDOS DE ACCESORIOS AL ADMINISTRADOR PRIMARIO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016**

**ADEUDO ACCESORIOS - PATRIMONIO**

	<b>PESOS</b>	<b>UDI'S</b>
<b>MESES PENDIENTES FEBRERO - MAYO 2016</b>	\$ 1,138,213.39	205,796.85
<b>IMPORTE POR AMORTIZAR EN ESTE PERIODO (NOVIEMBRE)</b>	\$0.00	-
<b>ADEUDO POR CUBRIR PARA EL SIGUIENTE PERIODO:</b>	<b>\$ 1,138,213.39</b>	

**REESTRUCTURAS DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016**

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

**REESTRUCTURAS OCTUBRE**

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

PT10	8906	3000000180766	F/00196	UDIS	04/10/2016	01/10/2016	50,129.55	55,315.55	71,952.63	71,952.63	48,539.12 - 16,637.08
------	------	---------------	---------	------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------------------

**REESTRUCTURAS SEPTIEMBRE**

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

PT10	3000000012181	3000000179523	F/00196	UDIS	12/09/2016	09/09/2016	57,264.39	60,404.49	49,933.30	49,933.30	14,068.90 10,471.19
PT10	3000000009975	3000000179961	F/00196	UDIS	23/09/2016	21/09/2016	69,880.94	78,368.75	77,471.37	77,471.37	40,792.45 897.38

**REESTRUCTURAS AGOSTO**

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

PT10	3000000011250	3000000179161	F/00196	UDIS	18/08/2016	24/08/2016	92,012.63	92,012.63	94,689.33	94,689.33	- - 2,676.70
------	---------------	---------------	---------	------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	--------------

**REESTRUCTURAS JUNIO**

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

PT10	3000000008902	3000000177128	F/00196	UDIS	24/05/2016	16/05/2016	50,660.17	53,420.51	52,297.27	52,297.27	24,050.22 1,123.24
------	---------------	---------------	---------	------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	--------------------

**PATRIMONIO, S.A. DE C.V. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA**  
**REPORT DE PREPAGO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016**

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos		%	CPR	MES
	Hipotecarios de Créditos Vigentes				
473.649	403,123.537	0.338%	4.13%	2005	1-Agosto
1,367.766	138,110.267	0.990%	12.553%	2005	1-Septiembre
631.209	137,348.562	0.460%	5.656%	2005	1-Octubre
636.403	136,559.354	0.466%	5.738%	2005	1-Noviembre
1,281.153	132,489.433	0.968%	12.285%	2005	1-Diciembre
1,424.253	132,969.634	1.056%	13.436%	2006	1-Enero
939.041	131,948.523	0.712%	8.882%	2006	1-Febrero
1,421.939	128,395.921	1.107%	14.130%	2006	1-Marzo
1,035.670	127,509.448	0.810%	10.161%	2006	1-Abril
831.571	126,153.036	0.859%	8.209%	2006	1-Mayo
437.478	125,417.333	0.349%	4.267%	2006	1-Junio
1,060.084	124,344.167	0.853%	10.724%	2006	1-Julio
707.012	123,389.410	0.573%	7.097%	2006	1-Agosto
1,607.098	121,980.646	1.327%	17.142%	2006	1-Septiembre
971.635	119,871.721	0.811%	10.172%	2006	1-Octubre
592.304	119,452.838	0.496%	6.115%	2006	1-Noviembre
1,593.995	117,101.789	1.361%	17.615%	2006	1-Diciembre
1,227.720	115,759.815	1.061%	13.496%	2007	1-Enero
355.793	115,654.022	0.266%	3.286%	2007	1-Febrero
840.504	113,849.026	0.738%	9.228%	2007	1-Marzo
1,120.017	112,662.910	0.994%	12.604%	2007	1-Abril
580.948	110,984.595	0.523%	6.485%	2007	1-Mayo
523.620	110,552.405	0.476%	5.936%	2007	1-Junio
1,139.864	108,111.922	1.276%	16.255%	2007	1-Julio
887.740	107,472.178	0.826%	10.375%	2007	1-Agosto
1,025.830.17	105,679.557	0.971%	12.291%	2007	1-Septiembre
915.712.10	104,272.182	0.877%	11.051%	2007	1-Octubre
699.983.44	102,789.933	0.583%	7.228%	2007	1-Noviembre
855.143.51	101,564.110	0.842%	10.585%	2007	1-Diciembre
1,361.365.67	99,931.056	1.362%	17.630%	2008	1-Enero
1,276.601.09	97,437.730	1.310%	16.908%	2008	1-Febrero
1,260.267.40	95,413.182	1.321%	17.054%	2008	1-Marzo
1,233.958.84	93,716.921	1.306%	16.647%	2008	1-Abril
824.964.90	92,004.217	0.897%	11.307%	2008	1-Mayo
1,273.175.63	91,731.197	1.388%	17.987%	2008	1-Junio
735.599.69	90,158.819	0.816%	10.239%	2008	1-Julio
1,531.079.25	88,365.783	1.725%	22.184%	2008	31-Julio
1,841.745.34	86,058.033	1.908%	25.454%	2008	31-Agosto
1,098.493.67	85,140.509	1.290%	16.630%	2008	30-Septiembre
1,550.679.82	83,356.290	1.860%	24.755%	2008	31-Octubre
1,124.265.29	80,807.438	2.142%	28.859%	2008	30-Noviembre
1,088.703.62	78,816.254	2.522%	34.959%	2008	31-Diciembre
272.841.71	78,180.530	0.349%	4.269%	2009	31-Enero
1,647.238.39	75,850.600	2.172%	29.410%	2009	28-Febrero
706.838.81	74,289.129	0.951%	12.034%	2009	31-Marzo
724.255.623	72,969.622	1.046%	13.134%	2009	30-Abril
987.009.42	70,880.007	1.364%	17.659%	2009	31-Mayo
460.050.51	69,094.146	0.666%	8.289%	2009	30-Junio
514.798.36	67,453.338	0.763%	9.553%	2009	31-Julio
891.373.45	66,420.935	1.040%	13.212%	2009	31-Agosto
353.029.01	67,100.024	0.527%	6.510%	2009	30-Septiembre
638.788.93	65,912.589	0.959%	12.270%	2009	31-October
326.337.69	64,785.916	0.504%	6.215%	2009	30-Noviembre
991.554.48	64,374.871	1.540%	20.132%	2009	31-Diciembre
797.933.01	63,186.462	1.263%	16.249%	2010	31-Enero
503.055.21	62,407.709	0.806%	10.114%	2010	28-Febrero
651.966.74	61,747.502	1.056%	13.433%	2010	31-Marzo
295.106.84	60,810.566	0.485%	5.981%	2010	30-Abril
159.999.62	59,868.296	0.267%	3.255%	2010	31-Mayo
841.394.13	58,623.121	1.608%	21.059%	2010	30-Junio
78.454.03	57,965.901	0.136%	1.637%	2010	31-Julio
503.530.32	56,533.413	0.891%	11.228%	2010	31-Agosto
194.939.84	55,750.104	0.350%	4.278%	2010	30-Septiembre
554.922.21	54,460.449	1.026%	12.951%	2010	31-October
737.697.46	53,184.223	1.500%	19.805%	2010	30-Noviembre
830.697.82	52,188.904	1.592%	20.865%	2010	31-Diciembre
482.523.23	51,669.174	0.895%	11.287%	2011	31-Enero
843.532.56	50,239.043	1.679%	22.177%	2011	28-Febrero
454.212.15	48,177.734	1.341%	17.339%	2011	31-Marzo
429.033.21	47,709.491	0.895%	11.341%	2011	30-Abril
279.679.09	46,833.687	0.597%	7.406%	2011	31-Mayo
332.402.42	45,875.433	0.725%	9.050%	2011	30-Junio
230.379.91	44,953.468	0.512%	6.328%	2011	31-Julio
414.096.39	43,074.862	1.407%	19.237%	2011	31-Agosto
460.585.98	42,788.812	1.076%	13.710%	2011	30-Septiembre
399.108.37	42,253.736	0.945%	11.942%	2011	31-October
399.323.49	42,292.479	0.921%	11.623%	2011	30-Noviembre
380.842.89	41,144.874	0.928%	11.694%	2011	31-Diciembre
141.114.16	40,669.304	0.347%	4.244%	2012	31-Enero
860.176.17	39,541.843	1.670%	21.981%	2012	29-Febrero
451.137.50	38,939.073	1.159%	14.824%	2012	31-Marzo
996.368.20	37,571.754	2.652%	36.900%	2012	30-Abril
543.296.48	36,981.623	1.472%	19.162%	2012	31-Mayo
829.111.17	36,475.394	2.273%	30.959%	2012	30-Junio
377.088.34	35,232.617	1.070%	13.627%	2012	31-Julio
456.864.01	34,843.549	3.057%	43.307%	2012	31-Agosto
286.095.15	34,503.989	0.829%	10.179%	2012	30-Septiembre
120.014.16	34,867.784	0.602%	7.472%	2012	31-October
33.408.82	34,207.262	0.098%	1.178%	2012	30-Noviembre
87.532.99	33,929.128	0.258%	3.140%	2012	31-Diciembre
495.675.47	33,312.062	1.488%	19.392%	2013	31-Enero
247.636.99	33,054.903	0.750%	9.378%	2013	28-Febrero
695.929.73	32,363.511	2.119%	28.618%	2013	31-Marzo
372.632.83	31,897.445	1.168%	14.951%	2013	30-Abril
549.649.29	31,430.752	1.749%	23.126%	2013	31-Mayo
200.947.68	30,863.131	0.649%	8.072%	2013	30-Junio
176.425.34	30,627.515	0.580%	7.184%	2013	31-Julio
459.416.82	29,345.593	1.566%	20.492%	2013	31-Agosto
534.264.79	28,786.580	1.856%	24.692%	2013	30-Septiembre
452.426.32	28,397.375	1.593%	20.889%	2013	31-October
560.586.45	27,163.646	2.037%	27.981%	2013	30-Noviembre
459.978.90	26,970.366	1.705%	22.499%	2013	31-Diciembre
213.170.88	26,611.069	0.801%	10.048%	2014	31-Enero
264.814.62	25,995.034	1.019%	12.933%	2014	28-Febrero
76.396.55	25,502.601	0.307%	3.752%	2014	31-Marzo
268.799.24	25,088.039	1.071%	13.642%	2014	30-Abril
413.314.28	23,969.246	1.724%	22.772%	2014	31-Mayo
227.195.57	23,557.547	0.964%	12.207%	2014	30-Junio
180.708.20	23,077.723	0.826%	10.380%	2014	31-Julio
412.341.45	22,605.169	1.824%	24.249%	2014	31-Agosto
289.463.30	22,175.992	1.305%	16.839%	2014	30-Septiembre
609.502.01	21,367.525	2.854%	40.167%	2014	31-October
70.339.84	21,372.067	0.329%	4.022%	2014	30-Noviembre
491.346.11	21,127.956	2.326%	31.769%	2014	31-Diciembre
114.007.30	21,174.853	0.606%	8.668%	2015	31-Enero
429.198.45	20,424.071	2.101%	28.346%	2015	28-Febrero
301.074.95	19,855.759	1.516%	19.793%	2015	31-Marzo
35.380.86	19,703.059	0.180%	2.176%	2015	30-Abril
129.184.10	19,303.361	0.662%	8.244%	2015	31-Mayo
129.870.33	19,294.215	0.673%	8.383%	2015	30-Junio
100.129.59	19,109.345	0.524%	6.472%	2015	31-Julio
282.386.59	18,969.859	1.383%	17.921%	2015	31-Agosto
229.145.46	18,600.140	1.232%	15.627%	2015	30-Septiembre
291.545.81	17,997.883	1.629%	21.389%	2015	31-October
289.319.01	17,823.786	1.505%	19.638%	2015	30-Noviembre
131.073.95	17,641.553	0.743%	9.289%	2015	31-Diciembre
216.855.19	17,362.572	1.250%	16.071%	2016	31-Enero
177.227.41	16,870.744	1.051%	13.800%	2016	29-Febrero
173.123.74	16,573.984	1.045%	13.290%	2016	31-Marzo
126.572.23	16,205.028	0.781%	9.786%	2016	30-Abril
168.650.76	16,067.022	1.049%	13.341%	2016	31-Mayo
184.817.42	16,115.244	1.209%	15.611%	2016	30-Junio
76.010.09	15,834.071	0.492%	6.075%	2016	31-Julio
281.054.20	15,498.628	1.813%	24.068%	2016	31-Agosto
44.314.21	15,502.747	0.286%	3.485%	2016	30-Septiembre
142.344.93	15,384.007	0.925%	11.678%	2016	31-October
235.253.71	14,995.748	1.589%	20.542%	2016	30-Noviembre



INOCREE	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA	ATRASO	GESTION REALIZADA	CAUSA NO DEMANDA	ESTADO VIVIENDA	DESPACHO	TIPO JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	MACRO ETAPA	INICIACION	ETAPA	PROX FECHA DEMI	FECHA INICIO	FECHA COBRANZ	ESTATUS	BURSA	FIDELICOMISO SALINDO	MORA	PRESCRIPCIO	PROGRESO	DIAS EN ET	DIAS C OBS
8049	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES GRUPO ML	ORDINARIO CI 13	1136/2011		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	08/24/2011	06/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	81215.58	21	No	Misma etapa por bloque			
12983	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ACRA S C	ESPECIAL MPD 2	352/2011		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	04/08/2009	10/17/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	75685.19	21	No	Misma etapa por bloque			
5874	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES FLORES & FONSECA ABOGADOS S.C.	EJECUTIVO MIE 8	744/2010		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	06/27/2011	11/22/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	82298.44	21	No	Misma etapa por bloque			
12748	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES MARCO ANTONIO GRANADOS MORALES	ESPECIAL MPD 2	968/2011		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	12/06/2011	11/19/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	79764.07	21	No	Misma etapa por bloque			
12750	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ACRA S C	ORDINARIO CI 2	389/2010		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	03/11/2010	03/02/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	75044.94	21	No	Misma etapa por bloque			
12911	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ACRA S C	ESPECIAL MPD 2	713/09		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	08/01/2009	02/02/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	71738.57	21	No	Misma etapa por bloque			
12809	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ACRA S C	ESPECIAL MPD 2	432/2011		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	01/11/2011	10/17/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	66211.96	21	No	Misma etapa por bloque			
11235	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES VARGAS FLORES JAIME	ORDINARIO CI 2	1462/10		BAJA CALIFORNIA NORTE		BAJA CALIFORNIA NORTE	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	10/27/2010	11/23/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	117861.82	21	No	Misma etapa por bloque			
8812	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES GRUPO ML	ORDINARIO CI 13	617/11		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	08/08/2011	04/12/2012	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	52456.26	9	No	Misma etapa por bloque			
8017	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES BORGES FAYAN Y ASOCIADOS S.C	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SINALOA		JURISDICCION VOLUNTAD DEMANDADO	Notificación Voluntaria Pre	05/07/2016	12/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	89007.88	21	No	Retiroso				
12714	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA POR DEMANDADO	JOSE JAVIER RODRIGUEZ MARTINEZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	NOTIFICACION CESO DEMANDADO	Notificación	Recepción de	08/07/2016	12/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	209552.43	21	No	Retiroso		
11915	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES COLEA CONDOPICO LEGAL	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	NOTIFICACION CESO DEMANDADO	Notificación	Recepción de	08/02/2016	12/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	70789.73	21	No	Retiroso		
8778	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA POR DEMANDADO	JOSE JAVIER RODRIGUEZ MARTINEZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	NOTIFICACION CESO DEMANDADO	Notificación	Recepción de	08/07/2016	12/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	69156.23	21	No	Retiroso		
8336	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ANGELICA POTOS CRUZ	ESPECIAL MPD 42 CIVIL	873/2016		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	PRESENTACION DE LA DEMANDADO	Presentación	09/23/2016	09/23/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	57800.94	21	No	Avance	87	93	
10864	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	DESHABITADA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	PROCEDIMEN PAE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	DACION	PAE	Remate	07/21/2016	07/21/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	51065.3	21	No			
10098	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	DESHABITADA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO CI PAE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	DACION	PAE	Remate	11/28/2013	11/28/2013	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	52272.67	21	No			
10850	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	DESHABITADA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	PROCEDIMEN PAE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	DACION	PAE	Remate	07/21/2016	07/21/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	54430.8	21	No			