

MXMACCB 05U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

		Pesos					
Cotización UDI:		5.530762					
Resumen del Portafolio							
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	31,839,293.09	176,095,552.33				
2	Pagos de Principal Programados	78,320.82	433,173.82				
3	Pre-pagos de Principal	235,293.71	1,301,353.51				
4	Inmuebles Recuperados	235,609.28	1,303,098.85				
	Reverso de Capital	-	-				
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	31,290,069.28	173,057,926.15				
Total de Depósitos del Periodo							
6	Pagos de Principal Programados	78,320.82	433,173.82				
7	Pre-pagos de Principal	235,293.71	1,301,353.51				
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-				
8.1	Quitas y Reversos de Capital	-	-				
9	Monto Total de Pagos de Principal	313,614.53	1,734,527.33				
10	Intereses Ordinarios	134,167.51	742,048.57				
11	Intereses Moratorios	-	-				
12	Comisión por Administración	25,114.14	138,900.33				
13	Penalización por Prepagos	-	-				
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	18,843.92	104,221.24				
15	Seguro de Vida	17,222.69	95,254.60				
16	Seguro de Daños y Contenidos	-	-				
17	Seguro de Desempleo	-	-				
18	Excedentes en Liquidación	5,040.23	27,876.31				
19	Cargo por Cobranza	3,819.57	21,125.13				
20	Cuota de Mantenimiento	2,619.50	14,487.83				
21	Cuota de Conservación	1,500.00	8,296.14				
22	Montos Recibidos por Aplicar	6,315.99	34,932.24				
23	Total de Depósitos del Periodo	528,258.08	2,921,669.72				
Operación de Cobertura de SHF							
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	18,843.92	104,221.24				
25	Cobertura Total a Pagar SHF	25,514.48	141,114.52				
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-				
27	Saldo a Favor SHF	25,514.48	141,114.52				
28	Saldo a Favor Fideicomiso	-6,670.56	-36,893.28				
Cargos del Periodo							
29	Saldo a Favor SHF	25,514.48	141,114.52				
30	Seguro de vida pagado	24,113.59	133,366.53				
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	-	-				
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-				
33	Comision por Administración Pagada	25,114.14	138,900.33				
34	Cargo por Cobranza	3,819.57	21,125.13				
35	Cuota Mantenimiento	2,619.50	14,487.83				
36	Cuota Conservacion	1,500.00	8,296.14				
36	Gastos Legales y de Cobranza	7,705.49	42,617.21				
36.1	Seguros y Comisiones pendientes de reembolso	-	-				
37	GPI Pagada	16,131.59	89,219.98				
38	Total de Cargos del Periodo	106,518.36	589,127.68				
Seguros							
39	Seguro de vida cobrado	17,222.69	95,254.60				
40	Seguro de vida pagado	24,113.59	133,366.53				
41	Saldo seguro de vida	-6,890.90	-38,111.93				
42	Seguro de daños cobrado	0.00	0.00				
43	Seguro de daños pagado	-	-				
44	Saldo seguro de daños	0.00	0.00				
45	Seguro de desempleo cobrado	-	-				
46	Seguro de desempleo pagado	-	-				
47	Saldo seguro de desempleo	-	-				
Resumen Cuenta General							
48	Total de Depósitos del Periodo	528,258.08	2,921,669.72	Flujo Real UDIs	Flujo Real Pesos		
49	Total Cargos del periodo	106,518.36	589,127.68				
50	Montos Recibidos por Aplicar	6,315.99	34,932.24				
51	Excedentes en Liquidación	5,040.23	27,876.31				
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-				
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	-6,890.90	-38,111.93				
54	Disponible a transferir al Fideicomiso	417,274.40	2,307,845.42	398,996.65	2,206,755.52		
	Cantidad Desembolsada por el IFC			104,482.21	580,318.63		
	Flujo Disponible para Distribuir			503,478.86	2,787,074.15		
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios							
	No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio		
55	Al Corriente	167	40.14%	10,541,869.78	10,245,987.01	32.75%	
56	De 1 a 30 días	49	11.78%	3,131,193.00	3,120,472.75	9.97%	
57	De 31 a 60 días	3	3.13%	913,716.60	911,238.01	2.91%	
58	De 61 a 90 días	13	2.16%	719,744.22	718,048.55	2.29%	
59	De 91 a 120 días	7	1.68%	402,043.78	401,260.64	1.28%	
60	De 121 a 150 días	-	0.00%	-	-	0.00%	
61	De 151 a 180 días	2	0.48%	104,526.73	104,367.71	0.33%	
62	Más de 180 días	169	40.63%	16,026,198.98	15,788,694.61	50.46%	
63	TOTALES	416	100.00%	31,839,293.09	31,290,069.28	100.00%	
	Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera	Inmuebles Recuperados	
64	Número de Créditos	238	178	247	169	416	22
65	Saldo Insoluto de Principal	14,995,746.32	16,294,322.96	15,501,374.67	15,788,694.61	31,290,069.28	1,684,824.92
66	Porcentaje del total de cartera	47.92%	52.08%	49.54%	50.46%	100.00%	
67	Interes No Cubiertos	50,364.94	8,397,444.75	66,779.03	8,381,030.66	8,447,809.69	
68	Montos Recibidos por Aplicar	6,315.98	0.01	6,315.98	0.01	6,315.99	
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	25,034.13	3,383,074.16	34,237.93	3,373,870.36	3,408,108.29	
70	Proceso Judicial	No. de Crédito	Saldo Insoluto				
		119	10,996,966.54				
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio	424	31,839,293.09				
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo	5	231,514.97				
73	Inmuebles Recuperados	3	235,609.28				
74	Créditos Añadidos al Portafolio	-	-				
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	-	-				
76	Créditos Actuales en el Portafolio	416	31,290,069.28				
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas		Monto				
			-7,288,106.26				
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)		32,974,894.20				

Mabel Sanchez Gómez
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra

PATRIMONIO, S.A. DE C.V. S.F.O.L. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA
REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE OCTUBRE DE 2016

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Pagos de Principal Programados	91,741.23
6	Pre-pagos de Principal	142,344.93
7	Principal Producto Neto de Liquidaciones	99,819.88
	Quitas y Reversos de Capital	-
8	Monto Total de Pagos de Principal	333,906.04
10	Intereses Ordinarios	207,437.58
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	38,719.08
13	Penalización por Prepagos	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	19,983.39
15	Seguro de Vida	19,793.58
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
17	Excedentes en Liquidación	923.67
18	Cargo por Cobranza	9,761.06
19	Cuota de Mantenimiento	2,619.50
20	Cuota de Conservación	1,050.00
21	Montos Recibidos por Aplicar	55,635.16
22	Seguros y Comisiones pendientes de reembolso	175,203.93
23	Saldo a Favor SHF	28,819.20
24	GPI Pagada por el Administrador	16,291.91
25	Gastos Legales y de Cobranza	25,289.20
26	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	315,722.77

MXMACCB 05U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- En este periodo se pagará por intereses devengados de la línea con el IFC la cantidad de \$160,890.10 a una tasa anual del 9.50% de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.

2.- En este periodo se solicita garantía del IFC, por la cantidad de 104,482.21 Udi's, ya que los flujos fueron insuficientes para cubrir la cascada de pagos.

3.- El mes pasado se reporto en el concepto de Valorización \$292,981.16 de los cuales solo correspondian \$138,973.20 por Gastos, Se pidio al Administrador aclarar la diferencia pendiente por \$154,007.96.

A principios del mes de Diciembre comentan que la Dación recibida en el mes de Octubre, se cargo como cobranza, se realizan las correcciones correspondientes. Mandan el nuevo reporte de Cobranza.

Se tiene entonces la siguiente observación:

292,981.16	Monto reportado el 01/10/2016 como concepto de Diferencia por Valorización
42,669.52	Monto de Valorización despues de realizar las correcciones
138,973.20	Monto de Gastos reportados al 01/10/2016
111,338.44	Monto sin soporte al cierre del 01/12/2016

Dicha diferencia sigue pendiente por aclarar por parte del administrador y en caso de no recibir respuesta para el siguiente periodo sera descontado del total de importes por reembolsar al mismo.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

1.- En este periodo se reportan 3 Inmuebles Recuperados, por la cantidad de 235,609.28 Udi's.

Crédito	Importe Recuperado
8498	87,398.03
9642	71,567.94
10911	76,643.31
	235,609.28

CONSECUTIVO	GASTO ID	ADAMANTINE	ACREDITADO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	FECHA CARGA	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	750763	4830	MARIO MANUEL H/ BONY F/00196		489.35	78.30	0.00	0.00	\$ 567.65	1014261	Copias simples	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
2	732236	5874	TEODORO MONTES BONY F/00196		3,000.00	480.00	0.00	0.00	\$ 3,480.00	223347	Edictos - Audie	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
3	732616	7890	REMBERTO CASTR BONY F/00196		984.21	0.00	0.00	0.00	\$ 984.21	1341890	Copias certifica	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
4	703096	8256	ORLANDO ARTURO BONY F/00196		540.00	0.00	0.00	0.00	\$ 540.00	50870A17HP98	Certificado de j	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
5	746785	8256	ORLANDO ARTURO BONY F/00196		500.00	80.00	0.00	0.00	\$ 580.00	A522	Gestiones por i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
6	724585	8542	ALFREDO NAVARRE BONY F/00196		63.00	0.00	0.00	0.00	\$ 63.00	7611435232	Certificado de i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
7	723914	8613	HECTOR DE LA O AL BONY F/00196		365.03	58.41	38.94	36.50	\$ 348.00	210E	Gestiones por i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
8	739229	9611	JOEL MARTINEZ GO BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3903	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
9	735977	9661	ALFREDO LUCIO GA BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
10	735976	9731	MARIA ALEJANDRA BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
11	747638	9918	ISSAK ABRAHAM FE BONY F/00196		1,200.00	192.00	0.00	0.00	\$ 1,392.00	744	Avaluo	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
12	688740	10098	ELEN MOLINA ROM BONY F/00196		2,993.00	0.00	0.00	0.00	\$ 2,993.00	45408	Impuesto Pred	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
13	630709	10729	JOSE ALFONSO BAY BONY F/00196		4,943.00	0.00	0.00	0.00	\$ 4,943.00	876724	Derechos de in	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
14	739771	10907	JOSE LUIS SEPULVEI BONY F/00196		432.00	0.00	0.00	0.00	\$ 432.00	A30395428	Copias certifica	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
15	754949	10907	JOSE LUIS SEPULVEI BONY F/00196		1,000.00	160.00	0.00	0.00	\$ 1,160.00	242	Hon. Búsqueda	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
16	735975	11008	MIGUEL ANGEL NA' BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
17	733664	11192	JOSE MANUEL CAS/ BONY F/00196		3,671.33	587.41	391.61	367.13	\$ 3,500.00	NAZ20	Avalúo Rebeldi	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
18	748607	11403	MARIA LUISA REYES BONY F/00196		2,412.59	386.01	257.34	241.26	\$ 2,300.00	1042	Avaluo	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
19	723913	11561	JULIO CESAR CASTIL BONY F/00196		365.03	58.41	38.94	36.50	\$ 348.00	210E	Gestiones por i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
20	740446	12019	MARIA DE LOS ANG BONY F/00196		1,573.43	251.75	167.83	157.34	\$ 1,500.01	446	Actualizacion d	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
21	711840	12019	MARIA DE LOS ANG BONY F/00196		907.00	0.00	0.00	0.00	\$ 907.00	4.01614E+11	Certificado de j	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
22	735974	12606	FRANCISCO LEON N BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
23	735973	12793	MARTHA JOSEFINA BONY F/00196		550.00	88.00	0.00	0.00	\$ 638.00	3935	Certificación cc	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
24	743754	12991	BALVANEDA LEDDI BONY F/00196		500.00	80.00	53.33	50.00	\$ 476.67	533	Gestiones por i	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º
583	739602	8902	PATRICIA GUTIERRE BONY F/00196		7,500.00	1,200.00	0.00	0.00	\$ 8,700.00	558	Honorarios de	42676	Autorizado	Patrimonio S.A. de C.º

MXMACCB 05U

REPORTE DE ADEUDOS DE ACCESORIOS AL ADMINISTRADOR PRIMARIO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

ADEUDO ACCESORIOS - PATRIMONIO

	PESOS	UDI'S
MESES PENDIENTES FEBRERO - MAYO 2016	\$ 1,138,213.39	205,796.85
IMPORTE POR AMORTIZAR EN ESTE PERIODO (NOVIEMBRE)	\$0.00	-
ADEUDO POR CUBRIR PARA EL SIGUIENTE PERIODO:	\$ 1,138,213.39	

REESTRUCTURAS DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

REESTRUCTURAS OCTUBRE

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

PT10	8906	3000000180766	F/00196	UDIS	04/10/2016	01/10/2016	50,129.55	55,315.55	71,952.63	71,952.63	48,539.12 - 16,637.08
------	------	---------------	---------	------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------------------

REESTRUCTURAS SEPTIEMBRE

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

PT10	3000000012181	3000000179523	F/00196	UDIS	12/09/2016	09/09/2016	57,264.39	60,404.49	49,933.30	49,933.30	14,068.90 10,471.19
------	---------------	---------------	---------	------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	---------------------

PT10	3000000009975	3000000179961	F/00196	UDIS	23/09/2016	21/09/2016	69,880.94	78,368.75	77,471.37	77,471.37	40,792.45 897.38
------	---------------	---------------	---------	------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------------

REESTRUCTURAS AGOSTO

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

PT10	3000000011250	3000000179161	F/00196	UDIS	18/08/2016	24/08/2016	92,012.63	92,012.63	94,689.33	94,689.33	- - 2,676.70
------	---------------	---------------	---------	------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	--------------

REESTRUCTURAS JUNIO

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
----------	---------------	---------------	-----------	-------------------	-----------	-------	------------------------	----------------	---------------	--------------	----------------

PT10	3000000008902	3000000177128	F/00196	UDIS	24/05/2016	16/05/2016	50,660.17	53,420.51	52,297.27	52,297.27	24,050.22 1,123.24
------	---------------	---------------	---------	------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	--------------------

PATRIMONIO, S.A. DE C.V. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA
REPORT DE PREPAGO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principales de Créditos	%	CPR	MES
473.649	403,123,537	0.338%	4.133%	2005
1,367,766	138,110,267	0.990%	12.553%	2005
631,209	137,348,562	0.460%	5.656%	2005
636,403	136,559,354	0.466%	5.738%	2005
1,287,153	132,489,433	0.968%	12.850%	2005
1,424,253	132,969,634	1.056%	13.430%	2006
939,041	131,948,523	0.712%	8.882%	2006
1,421,939	128,395,921	1.107%	14.130%	2006
1,035,670	127,909,448	0.810%	10.161%	2006
831,571	126,153,036	0.659%	8.209%	2006
437,478	125,417,333	0.349%	4.267%	2006
1,060,084	124,344,187	0.853%	10.724%	2006
707,012	123,389,410	0.573%	7.097%	2006
1,607,098	121,980,646	1.327%	17.142%	2006
971,635	119,871,721	0.811%	10.172%	2006
592,304	119,452,838	0.496%	6.115%	2006
1,593,995	117,101,789	1.361%	17.615%	2006
1,227,720	115,759,815	1.061%	13.496%	2007
355,793	115,654,022	0.266%	3.236%	2007
840,504	113,849,026	0.738%	9.228%	2007
1,120,017	112,662,910	0.994%	12.604%	2007
580,948	110,984,595	0.523%	6.485%	2007
523,620	110,562,405	0.474%	5.836%	2007
1,378,864	108,111,922	1.276%	16.825%	2007
887,740	107,472,178	0.826%	10.375%	2007
1,025,830.17	105,679,557	0.971%	12.291%	2007
915,712.10	104,272,182	0.877%	11.051%	2007
699,983.44	102,789,933	0.583%	7.228%	2007
855,143.51	101,564,110	0.842%	10.585%	2007
1,361,365.67	99,931,056	1.362%	17.630%	2008
1,276,601.09	97,437,730	1.310%	16.908%	2008
1,260,267.40	95,413,182	1.321%	17.054%	2008
1,233,958.84	93,718,921	1.306%	16.847%	2008
824,964.90	92,004,217	0.897%	11.307%	2008
1,273,175.63	91,731,197	1.388%	17.987%	2008
735,599.69	90,158,819	0.816%	10.239%	2008
1,531,079.25	88,365,783	1.725%	22.184%	2008
1,841,745.34	86,058,033	1.908%	25.454%	2008
1,098,483.87	85,140,509	1.290%	16.630%	2008
1,550,679.82	83,356,290	1.860%	24.755%	2008
1,124,265.29	80,807,438	2.142%	28.859%	2008
1,088,703.62	78,816,254	2.522%	34.859%	2008
272,841.71	78,180,530	0.349%	4.269%	2009
1,647,238.39	75,850,600	2.172%	29.410%	2009
706,838.81	74,289,129	0.951%	12.034%	2009
724,255.62	72,969,622	1.046%	13.134%	2009
987,009.42	70,880,007	1.384%	17.659%	2009
460,050.51	69,094,146	0.666%	8.289%	2009
514,798.36	67,453,338	0.763%	9.553%	2009
891,373.45	66,420,835	1.040%	13.212%	2009
353,029.01	67,103,024	0.527%	6.510%	2009
638,788.93	65,912,589	0.969%	12.270%	2009
326,337.69	64,785,916	0.504%	6.215%	2009
991,554.48	64,374,871	1.540%	20.132%	2009
797,933.01	63,186,462	1.262%	16.249%	2009
503,055.21	62,407,709	0.806%	10.114%	2010
651,966.74	61,747,502	1.056%	13.433%	2010
295,106.84	60,810,566	0.485%	5.981%	2010
159,999.62	59,868,296	0.267%	3.255%	2010
841,394.13	58,623,121	1.438%	21.059%	2010
78,454.03	57,965,901	0.136%	1.637%	2010
503,530.32	56,533,413	0.891%	11.228%	2010
194,939.84	55,750,104	0.350%	4.278%	2010
554,922.21	54,460,449	1.026%	12.951%	2010
737,697.46	53,184,223	1.500%	19.805%	2010
830,697.82	52,188,504	1.592%	20.865%	2010
482,523.23	51,669,174	0.895%	11.287%	2011
843,532.58	50,239,043	1.679%	22.177%	2011
454,212.15	48,177,734	1.341%	17.339%	2011
429,033.21	47,709,491	0.895%	11.341%	2011
279,679.09	46,833,687	0.597%	7.406%	2011
332,402.42	45,875,433	0.725%	9.050%	2011
230,379.91	44,953,468	0.512%	6.328%	2011
414,096.39	43,074,862	1.407%	19.237%	2011
460,585.98	42,788,812	1.076%	13.710%	2011
399,108.37	42,253,736	0.945%	11.942%	2011
389,323.49	42,292,479	0.921%	11.623%	2011
380,842.89	41,144,874	0.928%	11.694%	2011
141,114.16	40,669,304	0.347%	4.244%	2012
860,176.17	39,541,843	1.670%	21.981%	2012
451,137.50	38,939,073	1.159%	14.824%	2012
996,368.20	37,571,754	2.652%	36.930%	2012
543,296.48	36,981,623	1.472%	19.182%	2012
829,111.17	36,475,394	2.273%	30.959%	2012
377,088.34	35,232,617	1.070%	13.627%	2012
456,864.01	14,843,549	3.057%	43.507%	2012
286,095.15	34,503,989	0.829%	10.179%	2012
120,014.16	34,867,784	0.602%	7.472%	2012
33,408.82	34,207,262	0.098%	1.178%	2012
87,532.99	33,929,128	0.258%	3.140%	2012
495,675.47	33,312,062	1.488%	19.392%	2013
247,636.99	33,054,920	0.750%	9.378%	2013
695,929.73	32,363,511	2.119%	28.618%	2013
372,632.83	31,897,445	1.168%	14.951%	2013
549,649.29	31,430,752	1.749%	23.126%	2013
200,947.68	30,863,131	0.649%	8.072%	2013
176,425.34	30,627,515	0.580%	7.184%	2013
459,416.82	29,345,593	1.566%	20.492%	2013
534,264.79	28,786,580	1.856%	24.692%	2013
452,426.32	28,397,375	1.593%	20.889%	2013
560,586.45	27,163,646	2.037%	27.981%	2013
459,978.90	26,970,366	1.705%	22.499%	2013
213,170.88	26,611,069	0.801%	10.048%	2014
264,814.62	25,995,034	1.019%	12.933%	2014
78,386.55	25,602,601	0.307%	3.752%	2014
268,799.24	25,088,039	1.071%	13.642%	2014
413,314.28	23,969,246	1.724%	22.772%	2014
227,195.57	23,557,547	0.964%	12.207%	2014
180,708.20	23,077,723	0.826%	10.380%	2014
412,341.45	22,605,169	1.824%	24.249%	2014
289,463.30	22,175,992	1.305%	16.839%	2014
609,502.01	21,367,525	2.854%	40.167%	2014
70,339.84	21,372,067	0.329%	4.022%	2014
491,346.11	21,127,956	2.326%	31.769%	2014
114,007.30	21,174,853	0.600%	8.668%	2015
429,198.45	20,424,071	2.101%	28.346%	2015
301,074.95	19,855,759	1.516%	19.793%	2015
35,380.86	19,703,059	0.180%	2.176%	2015
129,184.10	19,303,361	0.662%	8.244%	2015
129,870.33	19,294,215	0.673%	8.383%	2015
100,129.59	19,109,345	0.524%	6.472%	2015
282,386.59	18,969,859	1.383%	17.921%	2015
229,145.46	18,600,140	1.232%	15.627%	2015
291,545.81	17,997,883	1.629%	21.389%	2015
289,319.01	17,823,786	1.595%	19.638%	2015
131,073.95	17,641,553	0.743%	9.289%	2015
216,855.19	17,362,572	1.250%	16.071%	2016
177,227.41	16,870,744	1.051%	13.809%	2016
173,123.74	16,573,984	1.045%	13.290%	2016
128,572.23	16,205,028	0.781%	9.786%	2016
168,650.76	16,067,022	1.049%	13.341%	2016
184,817.42	16,115,244	1.209%	15.611%	2016
78,010.09	15,834,071	0.492%	6.075%	2016
281,054.20	15,498,628	1.813%	24.068%	2016
44,314.21	15,502,747	0.286%	3.485%	2016
142,344.93	15,384,007	0.925%	11.678%	2016
235,253.71	14,995,748	1.569%	20.542%	2016

INOCREE	ADMINISTRADO	ORIGINADOR	CAUSA	ATRASO	GESTION REALIZADA	CAUSA NO DEMANDA	ESTADO VIVIENDA	DESPACHO	TIPO JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	MACRO ETAPA	INICIACION	ETAPA	PROX FECHA DEMI	FECHA INICIO	FECHA COBRANZ	ESTATUS	BURSA	FIDEICOMISO SALINDO	MORA	PRESCRIPCIO	PROGRESO	DIAS EN ET	DIAS C OBS	
8049	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES GRUPO ML	ORDINARIO CI 13	1136/2011		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	08/24/2011	06/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	81215.58	21	No	Misma etapa por bloque				
12983	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ACRA S C	ESPECIAL MPD 2	352/2011		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	04/08/2009	10/17/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	75685.19	21	No	Misma etapa por bloque				
5874	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES FLORES & FONSECA ABOGADOS S.C.	EJECUTIVO MIE 8	744/2010		NUOVO ION		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	06/27/2011	11/22/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	82298.44	21	No	Misma etapa por bloque				
12748	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES MARCO ANTONIO GRANADOS MORALES	ESPECIAL MPD 2	968/2011		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	12/06/2011	11/19/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	79764.07	21	No	Misma etapa por bloque				
12750	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ACRA S C	ORDINARIO CI 2	389/2010		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	03/11/2010	02/02/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	75044.94	21	No	Misma etapa por bloque				
12911	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ACRA S C	ESPECIAL MPD 2	713/09		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	08/01/2009	02/02/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	71738.57	21	No	Misma etapa por bloque				
12809	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ACRA S C	ESPECIAL MPD 2	432/2011		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	01/11/2011	10/17/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	66211.96	21	No	Misma etapa por bloque				
11235	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES VARGAS FLORES JAIME	ORDINARIO CI 2	1462/10		BAJA CALIFORNIA NORTE		BAJA CALIFORNIA NORTE	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	10/27/2010	11/23/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	117861.82	21	No	Misma etapa por bloque				
8812	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PROCESO DE MANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES GRUPO ML	ORDINARIO CI 1	617/11		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	EJECUCION DE SENTI DEMANDADO	Execución De	08/08/2011	04/12/2012	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	52456.26	9	No	Misma etapa por bloque				
8017	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ROBLES FAYAN Y ASOCIADOS S.C	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SINALOA		JURISDICCION VOLUNTAD DEMANDADO	Notificación Voluntaria Pre	05/10/2016	12/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	89007.88	21	No	Retiroso					
12714	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA POR DEMANDADO	JOSE JAVIER RODRIGUEZ MARTINEZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	NOTIFICACION CESO DEMANDADO	Notificación	Recepción de	08/07/2016	12/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	209552.43	21	No	Retiroso			
11915	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES COLE CONDOPICO LEGAL	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	NOTIFICACION CESO DEMANDADO	Notificación	Recepción de	08/02/2016	12/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	70789.73	21	No	Retiroso			
9778	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA POR DEMANDADO	JOSE JAVIER RODRIGUEZ MARTINEZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	NOTIFICACION CESO DEMANDADO	Notificación	Recepción de	08/07/2016	12/01/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	69516.23	21	No	Retiroso			
8336	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	HABITADA INO SE ENCONTRÓ A NADIE EN ES ANGELICA POTOS CRUZ	ESPECIAL MPD 42 CIVIL	873/2016		ESTADO DE MEXICO		ESTADO DE MEXICO	PRESENTACION DE LA DEMANDADO	Presentación	09/23/2016	09/23/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	57800.94	21	No	Avance	87	93		
10864	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	DESHABITADA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	PROCEDIMEN PAE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	DACION	PAE	Remate	07/21/2016	07/21/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	51086.3	21	No				
10098	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	DESHABITADA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO CI PAE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	DACION	PAE	Remate	11/28/2013	11/28/2013	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	52272.67	21	No				
10850	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	DESHABITADA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	PROCEDIMEN PAE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	PAE	BAJA CALIFORNIA NORTE	DACION	PAE	Remate	07/21/2016	07/21/2016	12/01/2016	Bursatilizado	MMMACCB OF F196	54430.8	21	No				