

Fiduciario

Ciudad de México, a 23 de noviembre de 2016

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,
Col. Juárez,
C.P. 06600, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/233595 (MXMACFW 07U y MXMACFW 07-2U) los términos en que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de noviembre de 2016, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de noviembre de 2016
Fecha de Pago Anterior 25 de octubre de 2016
Valor UDI Fecha de Pago: 5.513783

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Comisión por Supervisión de Administradores	28,799.43	\$ 158,793.82
b. Honorarios del Fiduciario	9,037.59	\$ 49,831.34
c. Honorarios Representante Común (Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. facturas 22210 y 22211)	6,957.32	\$ 38,361.14
d. Honorarios Agencia Calificadora	-	\$ -
e. Cuota Mantenimiento CNEV	-	\$ -
f. Honorarios Auditor Independiente	-	\$ -
h. Otros Gastos (Notaría 150 factura A-4536, Inmediata Publicidad S.A. de C.V. facturas 5876 y 5877)	4,352.60	\$ 23,999.28
TOTAL GASTOS MENSUALES	49,146.94	\$ 270,985.58
2. Pago de Intereses correspondientes a esta Fecha de Pago. *Dato informativo	362,892.30	\$ 2,000,909.39
2.1 Pago de Intereses por pagar correspondientes a esta Fecha de Pago.	362,892.30	\$ 2,000,909.39
3. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B.	43,175.42	\$ 238,059.88
4. Amortización anticipada de principal Serie A.	-	\$ -
5. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A.	-	\$ -
6. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B. *Dato informativo	269,296.94	\$ 1,484,844.89
7. Amortización anticipada de principal Serie B.	-	\$ -
8. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B.	-	\$ -
9. Monto adeudado a Agencias Calificadoras.	-	\$ -
10. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.	-	\$ -
11. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.	-	\$ -
12. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.	-	\$ -
13. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva.	-	\$ -
	455,214.66	\$ 2,509,954.85

Hacemos de su conocimiento que el F/233595 de conformidad con la Cláusula Primera, se encuentra en un "Evento Especial", debido a lo siguiente: (i) por haber incurrido en un "Evento de Cartera Vencida" y (ii) no se recibió cobranza suficiente en la Cuenta General para cubrir integralmente el Monto de Pago de Intereses de los Certificados Bursátiles Serie B (MXMACFW 07-2U), de los cuales se cubrirán únicamente 43,175.42 Udis quedando pendientes de pago 39,594.13 Udis, incurriendo también en una "Causa de Incumplimiento".

Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 233595, se les informa lo siguiente:

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	103,290,027.46	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	566,394,583.98	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	80,469,403.28
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	44.051504	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89.063518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	5.483536	Valor UDI:	5.483536

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de noviembre de 2016 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	103,290,027.46	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	569,518,797.44	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	80,913,269.80
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	44.051504	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89.063518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	5.513783	Valor UDI:	5.513783

Atentamente,
El Representante Común

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,
Monex Grupo Financiero
Lic. Jacqueline Nayeli Parra Mota
Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284
Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx