

5. INFORME DE LAS ACTIVIDADES DEL SUBCOMITÉ DESARROLLADAS EN EL EJERCICIO 2016.

(1ª/17) Reunión Ordinaria Subcomité del Sistema de Administración
Inmobiliaria Federal y Paraestatal

19 de enero de 2017

ACCIONES REALIZADAS

1. REUNIONES:

4 reuniones ordinarias, se emitieron 31 acuerdos (NOTA: en 2015 se generaron 21 acuerdos).



2. MESAS Y REUNIONES DE TRABAJO:

Se llevaron a cabo las siguientes Mesas y Reuniones Especializadas de Trabajo:

- I. Mesa de trabajo relativa al Proyecto de Acuerdo que establece la Política Inmobiliaria y las Bases de Coordinación para permitir el despliegue de Infraestructura de Telecomunicaciones y Radiodifusión (17/02/2016);
- II. Reunión con Responsables Inmobiliarios de las instituciones públicas respecto a la Instrumentación de la Política Inmobiliaria en Materia de Telecomunicaciones, con la participación de la Mtra. Mónica Aspe Bernal, Subsecretaria de Comunicaciones y la Mtra. Soraya Pérez Munguía, Presidente del INDAABIN. (11/05/2016);
- III. Mesa de Trabajo Especializada en Materia de Telecomunicaciones y Radiodifusión con representantes de la SEP y la SCT donde se acuerda llevar a cabo una capacitación del sistema "ARES" (10/11/2016);

TEMAS PROGRAMA ANUAL 2016

3. ESTADO QUE GUARDAN LOS TEMAS DEL PROGRAMA:

- I. Respecto al tema relativo al ***“Mecanismo de Coordinación de acciones para la difusión de los terrenos nacionales entre la SFP/INDAABIN y la SEDATU”***, en la Cuarta Sesión Ordinaria del CPIFP se informó por parte de la SEDATU que la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial se encuentra revisando los avances en la conformación del módulo de terrenos nacionales en la sección II del Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal.
- II. En cuanto a las ***“Atribuciones del Responsable Inmobiliario y del Coordinador Inmobiliario en las Dependencias Administradoras y sus órganos desconcentrados”*** se integrarán el los trabajos de la Implementación de la Norma de Competencia Laboral que actualmente está desarrollando el INDAABIN.
- III. Referente al ***“Mecanismo de transferencia de inmuebles que la TESOFE transfiere al SAE como resultado de créditos fiscales, para que sean aprovechados para la prestación del servicio público previa determinación del INDAABIN”*** se encuentra en negociación con la Tesorería de la Federación y el Servicio de Administración de Bienes del Sector Público (SAE).

TEMAS PROGRAMA ANUAL 2016

- IV. En relación al **“Seguimiento de análisis y complementación al proyecto de Reformas a la LGBN”** el proyecto se encuentra en complementación y revisión de la Unidad Jurídica del Instituto.
- V. En cuanto al tema de la **“Observancia de la Ley de Contabilidad Gubernamental en los avalúos paramétricos”** se revisó con la Unidad de Contabilidad Gubernamental la metodología para estimar el valor para fines contables (valor razonable) de los bienes inmuebles.
- VI. En relación al tema del seguimiento al **“Criterio 06/2015 relativo a que las empresas productivas del Estado y sus empresas productivas subsidiarias seguirán conservando el carácter de instituciones destinatarias”**, se publicó el primero de abril de 2016 por lo que se dio por concluido.
- VII. En cuanto a la **“Coordinación de acciones con los poderes de la Unión”** en cumplimiento al Programa para un Gobierno Cercano y Moderno, se llevó a cabo un “Programa de Inducción al Comité y Subcomités del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal” el 3 de junio de 2016, con la participación de los poderes Legislativo y Judicial Federal en las instalaciones del INDAABIN.

OTROS TEMAS ABORDADOS EN 2016

1ª/16
SSAIFP

- Informe de resultados del año 2015.
- Programa General de Trabajo 2016.
- Presentación de las Políticas Inmobiliarias del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal.
- Presentación de los Temas relativos a la administración de Inmuebles federales compartidos y a la autorización, control y supervisión de concesiones indirectas por parte de la DGAPIF.

2ª/16
SSAIFP

- Avance de las acciones del Programa de Aprovechamiento Inmobiliario para 2016 por parte de la Dirección de Planeación Inmobiliaria del INDAABIN.
- Presentación de los instrumentos normativos relacionados al Acuerdo que establece la Política inmobiliaria y Bases de coordinación para el despliegue de infraestructura de telecomunicaciones y radiodifusión.

OTROS TEMAS REUNIONES 2016

3^a/16
SSAIFP

- Avance de las acciones del programa de aprovechamiento inmobiliario para 2016.
- Avance de los instrumentos normativos para el despliegue de infraestructura de telecomunicaciones.
- Avances del Programa de regularización de inmuebles vía Declaratoria de sujeción al régimen del dominio público de la Federación.
- Avance de la conformación de las Políticas Inmobiliarias del CPIFP.

4^a/16
SSAIFP

- Seguimiento al avance de las acciones del programa de aprovechamiento inmobiliario para 2016 y captura del campo 48 del RUSP.
- Avances del programa de regularización de inmuebles vía Declaratoria de sujeción al régimen del dominio público de la Federación.
- Incorporación de la Autoridad Federal para el Desarrollo de las Zonas Económicas Especiales como integrante del CPIFP .
- Calendario de reuniones ordinarias para el año 2017

RESULTADOS 2016

INDICADORES DE RESULTADOS 2016		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total	(%) Avance
Celebrar el 100% de reuniones de trabajo ordinarias y las extraordinarias que sean convocadas conforme a las Bases de Integración y Funcionamiento del Subcomité.	Programado.	1			1			1			1			4	
	Real	1			1			1			1			4	100
Analizar, discutir y acordar el 100% de las CBI, para la emisión y adopción de criterios comunes para el logro de los fines del Sistema de Administración Inmobiliaria Federal y Paraestatal.	Programado	1			1			1			0			3	
	Real	1			1			0			0			2	66.66
Analizar el 100% de los temas inmobiliarios que presenten para su conocimiento las dependencias, entidades, instituciones públicas y empresas productivas del estado para en su caso, adoptar las medidas necesarias para solucionar la problemática expuesta.	Programado	1			2			1			1			5	
	Real	2			2			0			2			6	120

MUCHAS GRACIAS POR SU ATENCIÓN

Dr. Alfredo Carlos Victoria Marín
Coordinador del Subcomité del Sistema de Administración
Inmobiliaria Federal y Paraestatal (SSAIFP)
acvictoria@funcionpublica.gob.mx
Tel. 55-63-26-99 extensión 108

Lic. Claudia Solange Ayala Sánchez
Secretaria Operativa del SSAIFP
csayala@funcionpublica.gob.mx
Tel. 55-63-26-99 extensión 402