



HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
 Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3
 Cuauhtémoc, 06500
 México, D.F.
 Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/304735 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-2U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Diciembre de 2016

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	58,599,717.28	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		2,774,755.87
Honorarios por Administración Maestra Noviembre 2016	6,250.00	134,375.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A898		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		2,992,650.87
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	827,456.04	4,598,268.37
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	9,179,007.10	51,008,798.04
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	63		64	
	28 de noviembre de 2016		27 de diciembre de 2016	
	TFOVIS 11-2U		TFOVIS 11-2U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		8,553,280		8,553,280
Saldo Insoluto de los CBF's:	241,691,012	1,334,682,060	232,512,005	1,292,095,952
Saldo Insoluto por Título:	28.257115	156.043303	27.183958	151.064381
Valor de la Udi:		5.522266		5.557115

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Noviembre 2016, se registró una cobranza total de \$58,573,005.77, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$58,573,005.77 y rendimientos netos por \$26,711.51. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$58,599,717.28

Atentamente,

Jorge Muro
 Deutsche Bank México, S.A.,
 Institución de Banca Múltiple,
 División Fiduciaria.
 Representante Común

Verónica Hernández