



México, D.F., a 24 de Noviembre de 2016

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/302473 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-4U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 28 de Noviembre de 2016

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	47,069,650.98	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		2,970,477.43
Honorarios por Administración Maestra Octubre 2016	6,250.00	134,375.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A876		83,520.00
Honorarios Agencias Calificadoras:		
HR Ratings de Mexico, S.A. de C.V. - CFDI5118		381,355.10
Moody's de México, S.A. de C.V. - F4085		430,771.80
Total Gastos de Mantenimiento		4,000,499.33
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	1,345,277.38	7,428,979.54
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	6,453,903.54	35,640,172.11
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón

	70 27 de octubre de 2016 TFOVIS 10-4U		71 28 de noviembre de 2016 TFOVIS 10-4U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		7,744,830		7,744,830
Saldo Insoluto de los CBF's:	305,128,437	1,674,212,577	298,674,533	1,649,360,221
Saldo Insoluto por Título:	39.397693	216.171637	38.564376	212.962740
Valor de la Udi:		5.486911		5.522266

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Octubre 2016, se registró una cobranza total de \$47,042,951.10, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$47,042,951.10 y rendimientos netos por \$26,699.88. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$47,069,650.98

Atentamente,


Jorge Muro
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común


Verónica Hernández