

PENDULUM ASSOCIATES S. DE R.L. DE C.V. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-239 (9a Bursa). Pesos
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2016 Y ESTATUS DE LA CARTERA AL 31 DE JULIO DE 2016

NO. DE CRED.	PESOS	PESOS
COBRANZA DE CARTERA VENDIDA (PROCESO ADJUDICACION)		
1	0.00	0.00
2	0.00	0.00
3	0.00	0.00
4	0.00	0.00
GASTOS DEL TRIMESTRE		
5	0.00	0.00
6	0.00	0.00
7	0.00	0.00
8	7,343.29	7,343.29
	7,343.29	7,343.29

9	0.00	0.00
---	------	------

TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA	PESOS	PESOS
10	0.00	0.00
11	284,389.41	284,389.41
12	608,182.55	608,182.55
13	0.00	0.00
14	0.00	0.00
15	0.00	0.00
16	892,571.96	892,571.96
17	887,874.03	887,874.03
18	-105,937.16	-105,937.16
19	-248.09	-248.09
20	748,971.31	748,971.31
21	90,131.52	90,131.52
22	1,866.92	1,866.92
23	0.00	0.00
24	126,958.47	126,958.47
25	10,912.96	10,912.96
26	0.00	0.00
27	0.00	0.00
28	0.00	0.00
29	4,697.93	4,697.93
30	1,760,529.96	1,760,529.96

31	1,760,529.96	1,760,529.96
----	--------------	--------------

A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA:	PESOS	PESOS
32	111,594.90	111,594.90
33	0.00	0.00
34	-248.09	-248.09
35	68,536.10	68,536.10
36	579,295.84	579,295.84
37	759,178.75	759,178.75
38	1,866.92	1,866.92
39	-105,937.16	-105,937.16
40	1,105,421.45	1,105,421.45

NO. DE CRED.	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENDIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENDIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENDIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENDIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
41	222	80.73%	14	5.09%	39.00	14.18%	275
42	31/07/2016		31/07/2016		31/07/2016		
43	1,000,000		1,000,000		1,000,000		
44	54,309,287.71	61.07%	14,724,461.04	16.56%	19,889,627.01	22%	88,923,375.76
45	6,178,376.57	32.50%	4,980,100.07	26.20%	7,853,094.68	41%	19,011,571.32
46	60,487,664.28	58.04%	19,704,561.11	18.26%	27,742,721.69	25.70%	107,934,947.08

INTERESES NO CUBIERTOS (UDI)	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENDIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENDIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENDIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENDIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
47	473,052.65	3.46%	10,966,643.78	80.11%	2,250,466.26	16.44%	13,690,162.69
48	85,638.69	91.68%	0.00	0.00%	7,776.68	8.32%	93,415.37
49	60,875,078.24	50.09%	30,671,204.89	25.24%	29,985,411.27	42.14%	121,531,694.40
50	60,875,078.24	50.09%	30,671,204.89	25.24%	29,985,411.27	24.67%	121,531,694.40

51	3,291,068.95
52	3,291,068.95

STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENDIDA		CARTERA VENDIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	
				NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)
0	159	42,270,780.31	39.16%	154.00	40,320,526.11			5.00	1,950,254.20
1 MES	56	13,779,644.92	12.77%	47.00	10,611,695.26			9.00	3,167,949.66
2 MESES	18	9,234,097.29	8.56%	14.00	7,833,190.75			4.00	1,400,906.54
3 MESES	15	6,430,534.09	5.96%	7.00	1,722,232.15			8.00	4,708,281.94
4 MESES	19	7,018,672.03	6.50%					11.00	3,172,215.12
5 MESES	6	2,182,777.55	2.02%					3.00	913,190.73
6 MESES	1	764,756.59	0.71%					0.00	0.00
+ DE 6 MESES	65	26,253,684.29	24.32%					0.00	15,619,155.26
	339	107,934,947.08	100.00%	222.00	60,487,664.28	14.00	19,704,561.11	39.00	27,742,721.69

61	43.96%
----	--------

62	24.32%
----	--------

63	24.13%
----	--------

64	23.65%
----	--------

65	24.04%
----	--------

PROCESO JUDICIAL	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
66	61	25,639,044

	NUMERO CREDITOS
67	342
68	3
69	0
70	0
71	339