

Fiduciario

Ciudad de México, a 19 de agosto de 2016

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,
Col. Juárez,
C.P. 06600, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/233595 (MXMACFW 07U y MXMACFW 07-2U) los términos en que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de agosto de 2016, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de agosto de 2016
Fecha de Pago Anterior 25 de julio de 2016
Valor UDI Fecha de Pago: 5.429283

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Comisión por Supervisión de Administradores	25,640.69	\$ 139,210.57
b. Honorarios del Fiduciario	8,159.43	\$ 44,299.85
c. Honorarios Representante Común	-	-
d. Honorarios Agencia Calificadora	-	-
e. Cuota Mantenimiento CNBV	-	-
f. Honorarios Auditor Independiente	-	-
h. Otros Gastos	-	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	33,800.12	\$ 183,510.42
2. Pago de Intereses correspondientes a esta Fecha de Pago. *Dato informativo	365,170.65	\$ 1,982,614.80
2.1 Pago de Intereses por pagar correspondientes a esta Fecha de Pago.	275,096.35	\$ 1,493,676.93
3. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B. *Dato informativo	82,769.55	\$ 449,379.29
4. Amortización anticipada de principal Serie A.	-	-
5. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A.	-	-
6. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B. *Dato informativo	229,702.81	\$ 1,247,121.56
7. Amortización anticipada de principal Serie B.	-	-
8. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B.	-	-
9. Monto adeudado a Agencias Calificadoras.	-	-
10. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.	-	-
11. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.	-	-
12. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.	-	-
13. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva.	-	-
	308,896.47	1,677,086.35

Hacemos de su conocimiento que el F/233595 de conformidad con la Cláusula Primera, se encuentra en un "Evento Especial", debido a lo siguiente: (i) por haber incurrido en un "Evento de Cartera Vencida" y (ii) respecto al Monto de Pago de los Intereses vencidos y no pagados de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A (MXMACFW 07U), se pagarán 275,096.35 Udis quedando pendientes de pago 90,074.30 Udis (ii) así mismo queda pendiente de pago el Monto de Pago de los Intereses devengados y no pagados de los Certificados Serie B (MXMACFW 07-2U) de esta fecha de pago el cual asciende a 82,769.55 Udis incurriendo en una "Causa de Incumplimiento".

Adicional a esto se informa que dentro de la comisión por supervisión de administradores se está considerando el monto de \$10,440.00 correspondiente a la cobranza del mes pasado.

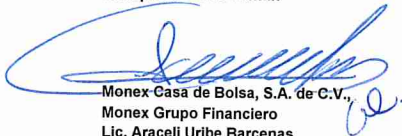
Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 233595, se les informa lo siguiente:

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	103,938,514.59	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	562,981,093.38	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	79,485,404.02
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	44.328073	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89.063518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	5.416482	Valor UDI:	5.416482

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de agosto de 2016 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	103,938,514.59	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	564,311,610.31	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	79,673,255.22
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	44.328073	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89.063518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	5.429283	Valor UDI:	5.429283

Atentamente,
El Representante Común


Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,
Monex Grupo Financiero
Lic. Araceli Uribe Barcenas
Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

