

Anexo F

Formato de Reporte de Cobranza

México, D. F. a 05 de Agosto de 2016

**BANCO INVEX, S.A.
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDUCIARIO
Presente**

Ref. Reporte de cobranza

Atención: Sr. Ricardo Calderón Arroyo y/o
Sr. Luis Fernando Turcott Ríos

Hacemos referencia (i) al contrato de fideicomiso irrevocable de emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios No. 752 de fecha 14 de Marzo de 2008 (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Banco Invex S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero Fiduciario, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") y BBVA Bancomer, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer, como fideicomitente y Fideicomisario en Último Lugar (el "Fideicomitente"), con la comparecencia de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los certificados bursátiles (el "Representante Común), y (ii) al contrato de administración y cobranza de fecha 14 de Marzo de 2008 (el "Contrato de Administración"), celebrado entre el Fideicomitente, como Administrador, y el Fiduciario, con la comparecencia del Representante Común.

Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén definidos en la presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Contrato de Fideicomiso y/o en el Contrato de Administración.

A continuación les presentamos la información de la Cobranza del Periodo de Cobranza comprendido del 1 de Julio de 2016 al 31 de Julio de 2016. Como Anexo F-1 se adjunta el desglose detallado de dicha Cobranza:



REPORTE DE SALDOS Y DEPÓSITOS

Periodo pesos

Análisis de saldos	Saldo inicial de los créditos hipotecarios	311,816,414.22
	Pagos de principal programados	3,607,741.28
	Prepago de Principal	359,225.06
	Prepagos Totales	3,248,480.82
	Cancelación Remanentes	54.50
	Pago de principal por Quitas 9620753483	119,536.13
	Amortizaciones diferidas capitalización de seguros	-52,061.03
	Saldo final de los créditos hipotecarios	304,533,437.46
	Monto insoluto de principal de los créditos hipotecarios vencidos por más de 90 días	13,810,870.59
	15 Créditos en procedimiento judicial	9,792,783.69

Depósitos del periodo	Intereses	2,668,157.60
	Pagos de principal	7,215,447.16
	Comisiones	24,212.99
	Seguros	358,293.68
	Total depósitos	10,266,111.43


GASTOS DEL PERIODO

	Comisión por administración	253,777.86
	Primas de seguro de créditos bursatilizados	373,370.70
	Master Policy Junio 26, 2016- Julio 25, 2016	15,373.79
	Total de gastos	642,522.35

Quedamos a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

**EL ADMINISTRADOR,
BBVA BANCOMER. S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER**


 José Homero Caly Mayor García
 Representante Legal

c.c.p. Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, Representante Común
 Standard & Poor's, S.A. de C.V., Calificadora
 Fitch México, S.A. de C.V., Calificadora