

1371

Dirección General de Puertos

Oficio: 7.3.-669.16

REF.: APITUX-GOI-0330/2016

INT.: E5100016-940

Ciudad de México, a 15 de marzo de 2016.

3.06.16

ASUNTO: Autorización de inicio de operaciones

LIC. JORGE RUIZ ASCENCIO
Director General de la Administración Portuaria
Integral de Tuxpan, S.A. de C.V.
Presente.

Me refiero a su escrito citado al rubro de fecha 25 de febrero del año en curso, mediante el cual mediante el cual informa que la empresa Tuxpan Port Terminal, S.A. de C.V., antes Riberas del Pantepec, S.A. de C.V., ha concluido los trabajos de construcción del “Muelle de la Terminal de Contenedores denominada La Guadalupana”, ubicado en la margen derecha del Río Tuxpan, Estado de Veracruz, por lo que solicita la visita de inspección correspondiente con la finalidad de obtener la autorización de inicio de operaciones respectiva.

Sobre el particular, y con fundamento en los artículos 14, 16 y 90 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 26 renglón doce y 36, fracción XIX, XX y XXVII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1º, 11 y 16, fracciones, IV y VII de la Ley de Puertos; 3º, 9º y 10 del Reglamento de la Ley de Puertos; 2º, fracción XXII, 27, fracción VII del Reglamento Interior de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 8 de enero de 2009, artículo único fracción VI párrafo segundo del Acuerdo por el que se adscriben orgánicamente las unidades administrativas, órganos administrativos desconcentrados y centros SCT correspondientes a la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 3 de marzo de 2009 y de conformidad con la condición decimosegunda del Título de Concesión y sus Addendas que el Ejecutivo Federal, por conducto de esta Secretaría le otorgó a la Administración Portuaria Integral de Tuxpan, S.A. de C.V., el 26 de julio de 1994, 18 de junio de 1999 y 18 de julio de 2008, respectivamente; relacionado con el contrato de Cesión Parcial de Derechos y su Convenio Modificatorio de fecha 19 de julio de 2011 y 15 de julio de 2015, respectivamente, y registrados por esta Dirección General con los número APITUX01-071/12 y APITUX01-071/12.M1 el 24 de enero de 2012 y 3 de agosto de 2015, respectivamente, se expide la presente autorización, de acuerdo con las siguientes:

CONDICIONES

PRIMERA. Se autoriza a la empresa Tuxpan Port Terminal, S.A. de C.V., S.A. de C.V.-**La Autorizada**- a operar el “Muelle de la Terminal de Contenedores denominada La Guadalupana”, ubicado en la margen derecha del Río Tuxpan, Estado de Veracruz, de conformidad con el Acta de Verificación de fecha 15 de marzo de 2016, misma que forma parte de la presente autorización, en la que personal adscrito a la Dirección de Obras Marítimas y Dragado manifiesta que la construcción del mismo se realizó conforme al proyecto y planos contenidos en la autorización 3.8.13 contenida en el oficio 7.3.339.2013 de fecha 5 de abril de 2013.

SEGUNDA. **La Autorizada** deberá de operar la obra, de acuerdo a las Reglas de Operación del Puerto autorizadas por la Dirección General de Puertos.

- TERCERA.** Esta Secretaría podrá verificar en cualquier tiempo la adecuada operación de la obra, el debido cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Puertos, su Reglamento y las Reglas de Operación y en caso de incumplimiento, suspender la operación de la misma.
- CUARTA.** **La Autorizada**, se hace responsable de los sistemas de seguridad y de la estabilidad de la obra, las condiciones físicas de la misma y su correcta ejecución, y en su caso, responderá ante la Nación y terceros, por los daños y perjuicios que se lleguen a ocasionar por vicios ocultos o deficiencias estructurales, así como por las actividades que se realicen en la operación de dicha obra.
- QUINTA.** **La Autorizada**, deberá obtener por su cuenta y mantener en vigor todos los permisos, licencias y autorizaciones en general, que se requieran para la operación de la obra y será responsable de las omisiones en que se pudiese haber incurrido respecto de la misma para la construcción de la obra materia del presente título, de conformidad con la legislación y las demás disposiciones aplicables.
- SEXTA.** **La Autorizada** deberá ejecutar los trabajos necesarios para la conservación y mantenimiento de la obra autorizada.
- SÉPTIMA.** **La Autorizada**, no podrá cambiar las características concernientes al proyecto ejecutivo que le fue aprobado a Riberas del Pantepec, S.A. de C.V., mediante autorización 3.8.13 contenida en el oficio 7.3.339.2013 de fecha 5 de abril de 2013.
- OCTAVA.** La presente autorización no modifica en modo alguno el Título de Concesión y sus Addendas que el Ejecutivo Federal, por conducto de esta Secretaría le otorgó a la Administración Portuaria Integral de Tuxpan, S.A. de C.V., el 26 de julio de 1994, 18 de junio de 1999 y 18 de julio de 2008, respectivamente; relacionado con el contrato de Cesión Parcial de Derechos y su Convenio Modificadorio de fecha 19 de julio de 2011 y 15 de julio de 2015, respectivamente, y registrados por esta Dirección General con los número APITUX01-071/12 y APITUX01-071/12.M1 el 24 de enero de 2012 y 3 de agosto de 2015, respectivamente, por lo que continúan en vigor sus condiciones y cláusulas según corresponda, en lo que no se opongan a este Título.
- NOVENA.** Se emite la presente autorización, sin prejuzgar o convalidar sobre los demás requisitos y cumplimiento de obligaciones que en términos de las disposiciones legales aplicables deban sujetarse las partes contratantes.

Atentamente.
El Director General

Lic. Alejandro Hernández Cervantes

C.c.p.- C. Capitán de Puerto de Tuxpan, Ver.- Presente.

C.c.p.- C. Director de Obras Marítimas y Dragado.- Para su conocimiento.- Presente.

AYHX/IAJL/VCC

SCT

SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES DENOMINADA "LA GUADALUPANA" DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., (ANTES DENOMINADA, RIBERAS DEL PANTEPEC, S.A. DE C.V.), CESIONARIA DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., CONFORME AL CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES No. APITUX01-071/12 DE FECHA 19 JULIO DE 2011, REGISTRADO ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS EL 24 DE ENERO DE 2012.

LUGAR Y FECHA

EN EL LUGAR QUE OCUPAN LAS INSTALACIONES DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., EN EL RECINTO PORTUARIO DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., SITA EN CARRETERA A LA BARRA SUR, KM. 8+500, EX EJIDO DE LA ASUNCIÓN SANTIAGO DE LA PEÑA, CÓDIGO POSTAL 92770, TUXPAN, VERACRUZ; SIENDO LAS 10:30 HRS DEL DIA 15 DE MARZO DE 2016.

PARTICIPANTES

PARTICIPA EL ING. CELSO MORALES MUÑOZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE OPERACIÓN Y EL ARQ. ARTURO PÉREZ CASTRO, DIRECTOR DE OBRAS MARÍTIMAS Y DRAGADO, AMBOS EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS, QUIENES SE ACREDITAN CON LAS CREDENCIALES ADMINISTRATIVAS No. 4304 Y 4316, RESPECTIVAMENTE, EXPEDIDAS POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES, ASÍ COMO LA C. VIRIDIANA SOTO HERNÁNDEZ, APODERADA LEGAL DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., QUIEN ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL INSTRUMENTO PÚBLICO NÚMERO 50,418 EXPEDIDO POR EL LIC. JUAN MANUEL ASPRON PELAYO, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 186 DEL DISTRITO FEDERAL, Y QUIEN SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL N° STHRVR91031009M000.

COMO TESTIGOS DEL ACTO, PARTICIPAN EL LIC. ALFREDO NAVARRETE FABRE, POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., Y QUIEN SE IDENTIFICA CON LA CREDENCIAL N° 0826040110029, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL, ASÍ COMO EL CAP. MAR ALBERTO ANTONIO OROZCO PEREDO CAPITÁN DE PUERTO DE TUXPAN VERACRUZ, QUE ACREDITA SU PERSONALIDAD CON CREDENCIAL No. 0752015607609 EXPEDIDA POR INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL.

OBJETO

PRACTICAR LA VISITA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES Y CARGA GENERAL DENOMINADA "LA GUADALUPANA", EN EL AREA CEDIDA DEL RECINTO PORTUARIO DEL PUERTO DE TUXPAN CONFORME A LOS PLANOS APROBADOS DEL PROYECTO QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN:

ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES DENOMINADA "LA GUADALUPANA" DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., (ANTES DENOMINADA, RIBERAS DEL PANTEPEC, S.A. DE C.V.), CESIONARIA DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., CONFORME AL CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES No. APITUX01-071/12 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2011, REGISTRADO ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS EL 24 DE ENERO DE 2012.

SCT

SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



- DGP-C-01 POLÍGONO DEL ÁREA DE TERRENO EN CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.
- DGP-C-02 PLANTA GENERAL DEL PROYECTO.
- DGP-C-03 PLANTA GENERAL PLANTA DE MEJORAMIENTOS.
- DGP-C-04 PLANTA GENERAL DRAGADO ZONA DE ATRAQUE.
- DGP-C-05 DETALLES DRAGADO ZONA DE ATRAQUE HOJA 1.
- DGP-C-06 SECCIONES DRAGADO ZONA DE ATRAQUE.
- DGP-C-07 DETALLES DRAGADO ZONA DE ATRAQUE HOJA 1.
- DGP-C-08 DETALLES DRAGADO ZONA DE ATRAQUE HOJA 2.
- DGP-C-09 PLANTA GENERAL MUELLE HOJA 1.
- DGP-C-10 PLANTA GENERAL MUELLE HOJA 2.
- DGP-C-11 PLANTA GENERAL MUELLE HOJA 3.
- DGP-C-12 PLANTA GENERAL MUELLE HOJA 4.
- DGP-C-13 DETALLES PILOTE DE CONCRETO PREFABRICADO.
- DGP-C-14 SECCIÓN ZONA MURO PANTALLA Y LOSA DE TRASPASO.
- DGP-C-15 DETALLES PANELES PREFABRICADOS/PRETENSADOS HOJA 1.
- DGP-C-16 DETALLES PANELES PREFABRICADOS/PRETENSADOS HOJA 2.
- DGP-C-16 DETALLES BITA.
- DGP-C-17 DETALLE DEFENSA.

4

CERCORADOS PLENAMENTE DE QUE EL DOMICILIO DE LA INTERESADA ES EL CORRECTO PARA PRACTICAR LA DILIGENCIA INDICADA, INTERVIENE EN ESTE ACTO, POR PARTE DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., CESIONARIA DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., LA C. VIRIDIANA SOTO HERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, QUIEN SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CON NÚMERO DE FOLIO STHRVR91031009M000 Y ACREDITA SU

ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES DENOMINADA "LA GUADALUPANA" DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., (ANTES DENOMINADA, RIBERAS DEL PANTEPEC, S.A. DE C.V.), CESIONARIA DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., CONFORME AL CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES No. APITUX01-071/12 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2011, REGISTRADO ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS EL 24 DE ENERO DE 2012.

SCT

SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



PERSONALIDAD MEDIANTE TESTIMONIO NOTARIAL DE LA ESCRITURA 50,418 EXPEDIDA POR EL LIC. JUAN MANUEL ASPRÓN PELAYO, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 186 DEL DISTRITO FEDERAL A EFECTO DE ACOMPAÑAR EN EL RECORRIDO DE LA OBRAS CONSTRUIDAS.

PREVIO A LA VISITA, SE VERIFICARON REPORTE DE CONTROL DE CALIDAD DE LOS CONCRETOS, ACERO DE REFUERZO, ACERO DE PRESFUERZO E HINCADO DE PILOTES, ASÍ COMO FOTOGRAFÍAS TOMADAS DURANTE EL DESARROLLO DE LA OBRA, PROPORCIONADAS POR EL CESIONARIO, DE LO CUAL SE INFIERE QUE LA OBRA SE REALIZÓ CON LOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS ADECUADOS Y QUE FORMAN PARTE DEL EXPEDIENTE QUE SE ENCUENTRA EN EL ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS.

ACTO CONTINUO, SE PROCEDIÓ A HACER LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE Y PATIO DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES Y CARGA GENERAL DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL S A DE C.V. EN EL RECINTO PORTUARIO, CORROBORANDO QUE LA EMPRESA SEÑALADA CONSTRUYÓ LAS OBRAS MENCIONADAS DE ACUERDO CON LOS PLANOS AUTORIZADOS, CON DIMENSIONES EN PLANTA DE 556.20 M DE LONGITUD POR 41.28 M DE ANCHO PARA EL MUELLE, TODO CON SUPERESTRUCTURA DE CONCRETO PRESFORZADO Y CIMENTACIÓN A BASE DE PILOTES DEL MISMO MATERIAL; Y EL PATIO, CUYAS LONGITUDES DE SUS LADOS, SE INDICAN EN EL CUADRO DE CONSTRUCCIÓN CORRESPONDIENTE EN EL PLANO No. DGP-C-01 "POLIGONO DEL AREA DE TERRENO EN CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES".

EL ÁREA TOTAL DE LA SUPERFICIE QUE OCUPAN LAS OBRAS DESCRITAS PARA LA TERMINAL DE CONTENEDORES Y CARGA GENERAL ES DEL ORDEN DE 51,520 M², INDICADA EN EL PLANO No. DGP-C-01 DENOMINADO "POLIGONO DEL AREA DE TERRENO EN CONTRATO DE CESION PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES", CORRESPONDIENDO: 22,959.94 M² AL MUELLE, 7,055.83 M² A LOS PATIOS Y 21,504.23 M² DE AGUA Y MANGLE, ANEXO 1 DEL ACTA.

DESPUÉS DE HABER REALIZADO EL RECORRIDO DE LAS INSTALACIONES, SE INFIERE QUE LA EMPRESA LLEVÓ A EFECTO LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES Y CARGA GENERAL CONFORME A LOS PLANOS APROBADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS ANTES INDICADOS, Y QUE LAS CONDICIONES FÍSICAS EN LAS QUE SE OBSERVA, SON VIABLES PARA SU OPERACIÓN, QUEDANDO LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD Y ESTABILIDAD, LOS VICIOS OCULTOS DE CONSTRUCCIÓN, LAS TÉCNICAS EMPLEADAS, PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, ASÍ COMO LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, BAJO LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., DESDE EL INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES Y CARGA GENERAL.

DE MANERA COMPLEMENTARIA DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA CLAÚSULA DÉCIMA CUARTA DEL CONTRATO No. APITUX01-071/12 DE 19 DE JULIO DE 2011, REGISTRADO ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS EL 24 DE ENERO 2012, LA CESIONARIA MANIFIESTA QUE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE PARA LA TERMINAL DE

ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES DENOMINADA "LA GUADALUPANA" DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., (ANTES DENOMINADA, RIBERAS DEL PANTEPEC, S.A. DE C.V.), CESIONARIA DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., CONFORME AL CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES No. APITUX01-071/12 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2011, REGISTRADO ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS EL 24 DE ENERO DE 2012.

SCT

SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



CONTENEDORES Y CARGA GENERAL, SE REALIZARÁN CONFORME AL PROYECTO AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS.

SE AGREGA EL REPORTE FOTOGRÁFICO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES Y CARGA GENERAL, COMO ANEXO 2.

SE AGREGAN LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITAN LA PERSONALIDAD DE LOS PARTICIPANTES EN LA VISITA DE VERIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES Y CARGA GENERAL, COMO ANEXO 3.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR AL RESPECTO, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA A LAS 11:30 HRS. DEL DÍA 15 DE MARZO DE 2016.

FIRMAS

POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS

ING. CELSO MORALES MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE OPERACIÓN

ARQ. ARTURO PÉREZ CASTRO
DIRECTOR DE OBRAS MARÍTIMAS Y DRAGADO

POR LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL S.A. DE C.V.

VIRIDIANA SOTO HERNÁNDEZ
APODERADA LEGAL

ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES DENOMINADA "LA GUADALUPANA" DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., (ANTES DENOMINADA, RIBERAS DEL PANTEPEC, S.A. DE C.V.), CESIONARIA DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., CONFORME AL CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES No. APITUX01-071/12 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2011, REGISTRADO ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS EL 24 DE ENERO DE 2012.

SCT

SECRETARÍA DE
COMUNICACIONES
Y TRANSPORTES



PUERTOS Y MARINA
MERCANTE
COORDINACIÓN GENERAL

TESTIGOS

CAPITANÍA DE PUERTO

CAP. MAR. ALBERTO ANTONIO OROZCO PEREDO
CAPITÁN DE PUERTO

POR LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V.

LIC. ALFREDO NAVARRETE FABRE

ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MUELLE DE LA TERMINAL DE CONTENEDORES DENOMINADA "LA GUADALUPANA" DE LA EMPRESA TUXPAN PORT TERMINAL, S.A. DE C.V., (ANTES DENOMINADA, RIBERAS DEL PANTEPEC, S.A. DE C.V.), CESIONARIA DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TUXPAN, S.A. DE C.V., CONFORME AL CONTRATO DE CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES No. APITUX01-071/12 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2011, REGISTRADO ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PUERTOS EL 24 DE ENERO DE 2012.