

Fiduciario

México, D.F., a 22 de junio de 2015

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple
 Grupo Financiero HSBC
 División Fiduciaria
 Paseo de la Reforma no. 347, piso 3,
 Col. Juárez,
 C.P.06600, México, D.F.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/238864 (MXMACFW 07-3U y 07-4U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con el pago de las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de junio de 2015, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de junio de 2015
 Fecha de Pago Anterior: 25 de mayo de 2015
 Valor UDI fecha de pago : 5.274449

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Pago Prima a MBIA	689.62	\$ 3,637.37
b. Comisión por Supervisión de Administradores	-	\$ -
c. Honorarios del Fiduciario	-	\$ -
d. Honorarios Auditor Independiente	-	\$ -
e. Honorarios representante Común	-	\$ -
f. Cuota Mantenimiento CNBV	-	\$ -
g. Otros Gastos	-	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	689.62	\$ 3,637.37
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A.	573,747.80	\$ 3,026,203.49
3. Monto Total Pagadero a MBIA en Términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera	-	\$ -
4. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B	-	\$ -
5. Amortización anticipada de principal Serie A	-	\$ -
6. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A	-	\$ -
7. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B *Dato Informativo	643,971.55	\$ 3,396,595.10
8. Amortización anticipada de principal Serie B	-	\$ -
9. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B	-	\$ -
10. Monto adeudado a Agencias Calificadoras (Fitch México, S.A. de C.V. factura no. 5837) *Dato informativo	27,051.86	\$ 142,683.65
11. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común. *Dato Informativo	148,486.38	\$ 783,183.82
12. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.	-	\$ -
13. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.	-	\$ -
14. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva	-	\$ -
	574,437.42	\$ 3,029,840.86

Hacemos de su conocimiento que en esta Fecha de Pago 25 de junio de 2015: (i) se liquidará únicamente una parte del Pago Prima a MBIA por la cantidad de 689.62 UDIs equivalentes a \$3,637.37 (tres mil seiscientos treinta y siete pesos 37/100 M.N.) con los recursos disponibles en la Cuenta General quedando pendientes de pago 85,588.24 UDIs; (ii) quedan pendientes de pago en su totalidad los Honorarios del Fiduciario correspondientes a esta Fecha de Pago que ascienden a la cantidad de \$37,902.40 (treinta y siete mil novecientos dos pesos 40/100 M.N.); (iii) así mismo, quedan pendientes de pago en su totalidad las siguientes facturas a: PricewaterhouseCoopers S.C. facturas no. A 39585, no. A 44198 y no. A 44206, Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero facturas no. CBM - 17958, y Creel, García-Cuellar, Aiza y Enríquez S.C. factura no. HD9731; (iv) derivado a que no existen recursos suficientes en la Cuenta General, Fiduciario deberá solicitar a MBIA la cantidad de 573,747.80 UDIs equivalentes a \$3'026,203.49 (tres millones veintiséis mil doscientos tres pesos 49/100 M.N.) para cubrir en su totalidad el Monto de Pago de los Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A (MXMACFW 07-3U); y (v) quedan pendientes en su totalidad el Monto de Pago de los Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-4U) que ascienden a la cantidad de 94,436.52UDIs.

El Fideicomiso F/238864 sigue estando en un "Evento Especial", derivado de una "Causa de Incumplimiento", por lo cual las cantidades adeudadas correspondiente al Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-4U), el monto adeudado a Agencias Calificadoras y al monto de la Comisión por Supervisión de Administradores se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del F/238864.

✕

Fiduciario

Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable no. 238864, se les informa lo siguiente:

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	166,989,414.62	Valor Nominal Ajustado en UDIS	18,187,099.72
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	885,097,835.07	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	96,397,502.95
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	51.869023	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	96.035462
Total de Títulos:	3,219,444	Total de Títulos:	189,379
Valor UDI:	5.300323	Valor UDI:	5.300323

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de junio de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	166,989,414.62	Valor Nominal Ajustado en UDIS	18,187,099.72
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	880,777,150.95	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	95,926,929.93
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	51.869023	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	96.035462
Total de Títulos:	3,219,444	Total de Títulos:	189,379
Valor UDI:	5.274449	Valor UDI:	5.274449

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Alejandra Tapia Jiménez
Apoderado