

Fiduciario

México, D.F., a 20 de febrero de 2015

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple
 Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
 Av. Paseo de la Reforma no. 347, piso 3,
 Col. Juárez,
 C.P. 06600, México, D.F.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/238864 (MXMACFW 07-3U y 07-4U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con el pago de las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de febrero de 2015, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2015

Fecha de Pago Anterior: 26 de enero de 2015

Valor UDI fecha de pago : 5.284243

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Pago Prima a MBIA	86,277.86	\$ 455,913.20
b. Comisión por Supervisión de Administradores	-	\$ -
c. Honorarios del Fiduciario	6,923.79	\$ 36,586.97
d. Honorarios Auditor Independiente	-	\$ -
e. Honorarios representante Común	-	\$ -
f. Cuota Mantenimiento BMV	-	\$ -
g. Otros Gastos (Rosamaría López Lugo Notaría 223 del D.F. factura no. 0005954)	794.82	\$ 4,200.00
TOTAL GASTOS MENSUALES	93,996.47	\$ 496,700.17
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	573,747.80	\$ 3,031,822.78
3. Monto Total Pagadero a MBIA en Términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera	150,238.30	\$ 793,895.72
4. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B	-	\$ -
5. Amortización anticipada de principal Serie A	-	\$ -
6. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A	-	\$ -
7. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B *Dato Informativo	278,410.82	\$ 1,471,190.43
8. Amortización anticipada de principal Serie B	-	\$ -
9. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B	-	\$ -
10. Monto adeudado a Agencias Calificadoras	-	\$ -
11. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.* Dato Informativo	104,364.05	\$ 543,115.23
12. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.	-	\$ -
13. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.	-	\$ -
14. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva	-	\$ -
	817,982.57	\$ 4,322,418.67

Hacemos de su conocimiento que en esta fecha de pago, 25 de febrero de 2015, los recursos disponibles en la Cuenta General no son suficientes para cubrir en su totalidad el Monto de Pago de los Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-4U) que ascienden a la cantidad de 94,436.52 UDIs.

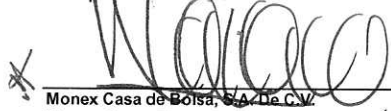
El Fideicomiso F/238864 sigue estando en un "Evento Especial, derivado de una "Causa de Incumplimiento", por lo cual las cantidades adeudadas correspondiente al Monto de Pago de Interés Serie B y al monto de la Comisión por Supervisión de Administradores se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del F/238864.

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	166,989,414.62	Valor Nominal Ajustado en UDIS	18,187,099.72
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	883,207,013.92	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	96,191,570.42
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	51.869023	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	96.035462
Total de Títulos:	3,219,444	Total de Títulos:	189,379
Valor UDI:	5.289000	Valor UDI:	5.289000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de febrero de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	166,989,414.62	Valor Nominal Ajustado en UDIS	18,187,099.72
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	882,412,645.28	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	96,105,054.39
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	51.869023	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	96.035462
Total de Títulos:	3,219,444	Total de Títulos:	189,379
Valor UDI:	5.284243	Valor UDI:	5.284243

Atentamente,
 El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Lic. Héctor E. Vázquez Abén
 Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

