

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple  
 Grupo Financiero HSBC  
 División Fiduciaria  
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
 Col. Juárez  
 06600 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/238864 (MXMACFW 07-3U y 07-4U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con el pago de las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 26 de Diciembre de 2014, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 26 de diciembre de 2014

Valor UDI fecha de pago : 5.263557

Fecha de Pago Anterior: 25 de noviembre de 2014

CONCEPTO	CANTIDAD	
	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Pago Prima a MBIA	83,494.71	\$ 439,479.15
b. Comisión por Supervisión de Administradores	-	\$ -
c. Honorarios del Fiduciario	6,882.31	\$ 36,225.45
d. Honorarios Auditor Independiente	-	\$ -
e. Honorarios representante Común (Celebración de Asamblea 3-12-14, Fact. No. CBM-16849)	3,465.66	\$ 18,241.72
f. Cuota Mantenimiento BMV	-	\$ -
g. Otros Gastos (Inmediata Publicidad, S.A. de C.V. Folios 2097 y 2101, Serie B)	3,671.14	\$ 19,323.28
h. Otros Gastos (Asesoría Jurídica Fabian Mondragón & Asociados Fact. No. 537)	64,693.16	\$ 340,516.13
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>162,206.98</b>	<b>\$ 853,785.73</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A</b>	<b>555,239.80</b>	<b>\$ 2,922,536.35</b>
<b>3. Monto Total Pagadero a MBIA en Términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera</b>	-	\$ -
<b>4. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B</b>	<b>44,195.76</b>	<b>\$ 232,626.84</b>
<b>5. Amortización anticipada de principal Serie A</b>	-	\$ -
<b>6. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A</b>	-	\$ -
<b>7. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B *Dato Informativo</b>	89,537.79	\$ 471,287.26
<b>8. Amortización anticipada de principal Serie B</b>	-	\$ -
<b>9. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B</b>	-	\$ -
<b>10. Monto adeudado a Agencias Calificadoras</b>	-	\$ -
<b>11. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.* Dato Informativo</b>	81,558.28	\$ 429,286.66
<b>12. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.</b>	-	\$ -
<b>13. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.</b>	-	\$ -
<b>14. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva</b>	-	\$ -
	<b>761,642.54</b>	<b>\$ 4,008,948.92</b>

Les informamos que en la fecha de pago del 26 de diciembre de 2014 sólo se liquidaran 44,195.76 UDIS, equivalentes a \$232,626.84 pesos, de un total de 91,390.18 UDIS correspondientes al Monto de Pago de los Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-4U).

Hacemos de su conocimiento que el Fideicomiso F/238864 sigue estando en un "Evento Especial, derivado de una "Causa de Incumplimiento". Derivado de lo anterior, las cantidades adeudadas correspondiente al Monto de Pago de Interés Serie B y al monto de la Comisión por Supervisión de Administradores se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del F/238864.



Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

**Fiduciario**

<b>FECHA DE PAGO ANTERIOR</b> Serie A	
<b>Valor Nominal Ajustado en UDIS</b>	166,989,414.62
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	871,915,356.70
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	51.869023
<b>Total de Títulos:</b>	3,219,444
<b>Valor UDI:</b>	5.221381

<b>FECHA DE PAGO ANTERIOR</b> Serie B	
<b>Valor Nominal Ajustado en UDIS</b>	18,187,099.72
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	94,961,776.92
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	96.035462
<b>Total de Títulos:</b>	189,379
<b>Valor UDI:</b>	5.221381

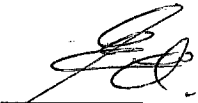
Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Diciembre de 2014 es el siguiente:

<b>FECHA DE PAGO VIGENTE</b>	
<b>Valor Nominal Ajustado en UDIS</b>	166,989,414.62
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	878,958,302.25
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	51.869023
<b>Total de Títulos:</b>	3,219,444
<b>Valor UDI:</b>	5.263557

<b>FECHA DE PAGO VIGENTE</b>	
<b>Valor Nominal Ajustado en UDIS</b>	18,187,099.72
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	95,728,836.04
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	96.035462
<b>Total de Títulos:</b>	189,379
<b>Valor UDI:</b>	5.263557

Atentamente,

**El Representante Común de los Tenedores**



**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.**

**Monex Grupo Financiero**

**Por: Elena Rodríguez Moreno**

**Apoderado**