

México, D.F., a 21 de febrero de 2014

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple
Grupo Financiero HSBC
División Fiduciaria
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Col. Juárez
06600 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/238864 (MXMACFW 07-3U y 07-4U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con el pago de las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Febrero de 2014**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2014

Valor UDI fecha de pago : 5.127861

Fecha de Pago Anterior: 27 de enero de 2014

CANTIDAD

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Pago Prima a MBIA	88,242.22	\$ 452,493.85
b. Comisión por Supervisión de Administradores	9,740.86	\$ 49,949.80
c. Honorarios del Fiduciario	6,334.62	\$ 32,483.03
d. Honorario Agencia Calificadora	-	\$ -
e. Honorarios representante Común (Asamblea de Tenedores 31 enero 2014)	3,461.38	\$ 17,749.45
f. Cuota Mantenimiento BMV	-	\$ -
g. Cuota Mantenimiento CNBV	-	\$ -
h. Otros Gastos (Retención de ISR e IVA Febrero-Junio 2013)	397.24	\$ 2,037.00
i. Otros Gastos (Pago a Monex por concepto de apertura MAV)	2,262.15	\$ 11,600.00
j. Otros Gastos (Honorarios notario Fact. F3232)	510.93	\$ 2,620.00
TOTAL GASTOS MENSUALES	110,949.40	\$ 568,933.13
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	586,810.77	\$ 3,009,084.07
3. Monto Total Pagadero a MBIA en Términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera	-	\$ -
4. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B	94,436.52	\$ 484,257.32
5. Amortización anticipada de principal Serie A	-	\$ -
6. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A	1,293,845.33	\$ 6,634,659.00
7. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B	-	\$ -
8. Amortización anticipada de principal Serie B	-	\$ -
9. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B	-	\$ -
10. Monto adeudado a Agencias Calificadoras	-	\$ -
11. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.	-	\$ -
12. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.	-	\$ -
13. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.	-	\$ -
14. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva	-	\$ -
	2,086,042.02	\$ 10,696,933.52

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



FECHA DE PAGO ANTERIOR Serie A
 Valor Nominal Ajustado en UDIS 170,791,396.07
 Valor Nominal Ajustado en M.N. \$ 869,641,266.63
 Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS 53.049966
 Total de Títulos: 3,219,444
 Valor UDI: 5.091833

FECHA DE PAGO ANTERIOR Serie B
 Valor Nominal Ajustado en UDIS 18,187,099.72
 Valor Nominal Ajustado en M.N. \$ 92,605,674.53
 Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS 96.035462
 Total de Títulos: 189,379
 Valor UDI: 5.091833

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Febrero de 2014 es el siguiente:

FECHA DE PAGO VIGENTE
 Valor Nominal Ajustado en UDIS 169,497,550.74
 Valor Nominal Ajustado en M.N. \$ 869,159,880.07
 Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS 52.648082
 Total de Títulos: 3,219,444
 Valor UDI: 5.127861

FECHA DE PAGO VIGENTE
 Valor Nominal Ajustado en UDIS 18,187,099.72
 Valor Nominal Ajustado en M.N. \$ 93,260,919.36
 Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS 96.035462
 Total de Títulos: 189,379
 Valor UDI: 5.127861

Atentamente,
 El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Por: HECTOR E. VAZQUEZ ABEN.
 Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

