



México, D.F., a 23 de Septiembre de 2016

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/302473 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-4U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Septiembre de 2016

| CONCEPTO | \$MXN | |
|---|----------------------|---------------------|
| Saldo Disponible a Distribuir | 42,518,485.33 | |
| 1. Gastos de Mantenimiento | \$USD | \$MXN |
| Honorarios por Administración | | 3,010,038.52 |
| Honorarios por Administración Maestra Agosto 2016 | 6,250.00 | 131,250.00 |
| Honorarios RM Contadores y Auditores - A827 | | 83,520.00 |
| Total Gastos de Mantenimiento | | 3,224,808.52 |
| | UDIS | \$MXN |
| 2. Pago de Intereses | | |
| Pagaderos a la Fecha de Pago | 1,266,228.10 | 6,899,600.94 |
| 3.- Pago de Principal | | |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal | 5,945,023.41 | 32,394,075.87 |
| Saldo Final | | 0.00 |

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

| Numero de Cupón | 68 29 de agosto de 2016 TFOVIS 10-4U | | 69 27 de septiembre de 2016 TFOVIS 10-4U | |
|------------------------------|--|-----------------|--|-----------------|
| | UDIS | \$MXN | UDIS | \$MXN |
| Total de Títulos: | | 7,744,830 | | 7,744,830 |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 316,909,146 | 1,721,937,570 | 310,964,122 | 1,694,424,846 |
| Saldo Insoluto por Título: | 40.918799 | 222.333811 | 40.151188 | 218.781412 |
| Valor de la Udi: | | 5.433537 | | 5.448940 |

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Agosto 2016, se registró una cobranza total de \$42,499,450.04, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$42,499,450.04 y rendimientos netos por \$19,035.29 Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$42,518,485.33

Atentamente,

Gabriel Arroyo
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común

Verónica Hernández