

México, D.F. a 17 de junio de 2013.

## SHF emprende 500 acciones de vivienda en el Estado de Yucatán

Debido a que **Yucatán** padece un rezago en vivienda de alrededor 68 mil familias, **Sociedad Hipotecaria Federal (SHF)**, en coordinación con la **Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU)**, emprenderá más de **500 acciones de vivienda** en el Estado.

En el marco de la firma de un convenio de colaboración, el **Director General de SHF, Jesús Alberto Cano Vélez**, destacó que, de estas familias que no cuentan con vivienda, alrededor del 68% no cuentan con algún sistema de seguridad social, como el **INFONAVIT** o el **FOVISSSTE**, y más del 62% registran ingresos menores a 6 salarios mínimos.

En este tenor, el **Director General de SHF** informó que de acuerdo a los últimos diagnósticos realizados en **Yucatán**, de las 68 mil familias en rezago habitacional, cerca de 16 mil requieren una solución de autoproducción de vivienda y más de 22 mil familias requieren una vivienda terminada a través de un financiamiento para adquisición.

"En esta ocasión nos encontramos aquí, en este bello Estado de nuestra República, para firmar un convenio de colaboración en el que *todos ponen*, con el propósito de comenzar a emprender más **300 acciones** para autoproducción y **200 acciones** para adquisición de una vivienda", informó nuestro **Director General**.

Además, explicó que este esquema, en el que *todos ponen*, contempla una derrama de alrededor de **74.5 millones de pesos**, los cuales serán aportados por la Federación, a través de **SHF**, la **Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI)**, el **Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO)**, el Gobierno de **Yucatán** y el beneficiario a través de los gastos que cada acreditado final tendrá que realizar en el momento de adquirir el compromiso.

En cuanto al programa de **autoproducción de vivienda**, **Cano Vélez** precisó que es resultado de una alianza entre **SHF**, **SEDATU**, **FONHAPO**, **CONAVI** y el Gobierno de **Yucatán** y que estarán destinándose recursos por alrededor de **28.5 millones de pesos**. Es decir, cualquier persona interesada en este esquema podrá obtener un crédito de entre **141 mil y 143 mil pesos** a un plazo de hasta **5 años** para construir una vivienda, pagando una mensualidad de entre **2 mil 200 pesos** y **2 mil 700 pesos** durante la vida del financiamiento.

"Para el programa de **adquisición de vivienda nueva** la suma de los recursos alcanzará alrededor de **46 millones de pesos**. Hicimos una alianza con el Gobierno de **Yucatán** y logramos que las familias puedan obtener un crédito para comprar una vivienda nueva hasta por **230 mil pesos** a un plazo de **20 años** con mensualidades de **mil 697 pesos** durante la vida del crédito", precisó el **Director General de SHF**.

Es importante mencionar que la firma de este convenio de colaboración permitirá atender a la población de bajos recursos y al mercado de los no afiliados, así como a los trabajadores estatales y municipales interesados en adquirir alguna de las soluciones de vivienda antes mencionadas, quienes podrán acceder a esquemas de descuento vía nómina para el pago del financiamiento.

En la firma del Convenio fungieron como testigos de honor **Jorge Carlos Ramírez Marín (SEDATU)** y el Gobernador Constitucional del Estado de Yucatán, **Rolando Zapata Bello**.



--OO--

Sitio de internet: [www.shf.gob.mx](http://www.shf.gob.mx)  
Twitter: @SHFoficial  
Youtube: SHFvideos  
Facebook: Sociedad Hipotecaria Federal  
Flickr: Sociedad Hipotecaria Federal