

México, D.F. a 14 de mayo de 2013.

El Gobierno Federal emprende 3 mil 500 acciones de vivienda en Durango

El Gobierno Federal, a través de **Sociedad Hipotecaria Federal (SHF)** en coordinación con la **Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU)**, emprenderá **3 mil 500 acciones de vivienda** en **Durango**, en atención a los compromisos enmarcados en la **Política Nacional de Vivienda** anunciada por el **Presidente de la República, Enrique Peña Nieto**.

En el marco de la firma, el licenciado **Jesús Alberto Cano Vélez, Director General de SHF**, precisó que de las **3 mil 500 acciones de vivienda** que estarán impulsándose, **500** serán para **autoproducción**, **2 mil 500** serán para **mejoramiento** y **500** para la **adquisición de vivienda**, de las cuales **300** serán exclusivamente para otorgar financiamiento a los elementos de **Seguridad Pública** del Estado.

Y en este sentido, explicó que estas acciones implican una derrama de alrededor de **320 millones de pesos**, los cuales contemplan los recursos que aportará la Federación, a través de **SHF** y de la **Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI)**, los recursos que pondrá el Gobierno de **Durango** y los gastos que cada acreditado final tendrá que realizar en el momento de adquirir el compromiso.

"Para el programa de **autoproducción de vivienda**, se destinarán recursos por alrededor de **62 millones de pesos**, para el programa de **mejoramiento** la suma de los recursos alcanzará alrededor de **83 millones de pesos**, y para el programa de **adquisición de vivienda** estarán destinándose aproximadamente **174 millones de pesos**", precisó el **Director de SHF**.

Asimismo, **Cano Vélez** agregó que estos totales no incluyen los gastos de originación del crédito, ni el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).

De igual forma, dijo que los recursos que cada entidad destinará a la **autoproducción** están distribuidos de la siguiente manera: **SHF**, a través de los intermediarios financieros, aportará unos **26 millones de pesos**, la **CONAVI**, a través de su programa de subsidios, aportará alrededor de **22 millones de pesos**, y el Gobierno de **Durango** aportará alrededor de **10 millones de pesos**.

En tanto, para el programa de **mejoramiento de vivienda**, **SHF** aportará unos **51 millones de pesos** y el Gobierno del Estado de **Durango** aportará alrededor de **28 millones de pesos**,

En lo que se refiere al programa de **adquisición de vivienda**, **SHF** aportará alrededor de **99 millones de pesos**, la **CONAVI** unos **32 millones de pesos** y el Gobierno del Estado aportará alrededor de **27 millones de pesos**, incluyendo en estos totales el apoyo para los **policías del Estado**.

"Un beneficio más que obtendrán las personas que estén interesadas en la contratación de alguno de los productos ya mencionados, es el acceso a nuestro programa de **Educación Financiera Tu Asesor, Tu Consejero Patrimonial de SHF**, con el cual el acreditado final podrá conocer más sobre la solución de vivienda que está eligiendo y sobre cómo poder cuidar y conservar su patrimonio", dijo **Jesús Alberto Cano Vélez**.

Incluso, destacó que, a la fecha, se han capacitado a unas **mil 500 familias** y que para el cierre de este año se estima haber capacitado a unas **3 mil**.

El Convenio firmado hoy, además de premiar la lealtad y el esfuerzo de los policías estatales, permitirá atender a la población de bajos recursos y también al mercado de los no afiliados, es decir, a todas aquellas familias que no tienen acceso a sistemas de seguridad social tradicional (**INFONAVIT** y **FOVISSSTE**).

Es importante mencionar que con estos programas de crédito, los trabajadores estatales y municipales interesados en adquirir alguna de las soluciones de vivienda antes mencionadas, podrán acceder a esquemas de descuento vía nómina para el pago del financiamiento.

En la firma del Convenio fungieron como testigos de honor **Jorge Carlos Ramírez Marín (SEDATU)** y el Gobernador Constitucional del Estado de **Durango, Jorge Herrera Caldera**.

En el acto también estuvieron el Director General de la **Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, José Antonio Ramírez Guzmán**, y el Director General del **Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO), Ángel Ramón Islava Tamayo**, entre otros.

--OO--

Sitio de internet: www.shf.gob.mx
Twitter: @SHFoficial
Youtube: SHFvideos
Facebook: Sociedad Hipotecaria Federal