

México, D.F. a 8 de junio de 2014.  
2014/06/08-010



Firma de convenio con Municipios de Tekit y Mococho

## SHF sigue impulsado opciones de vivienda en Municipios

Como médula de la política de vivienda de **Sociedad Hipotecaria Federal (SHF)**, esta institución de banca de desarrollo continúa impulsando la celebración de convenios en materia de vivienda para la población abierta y para los empleados municipales con los diferentes Ayuntamientos de la República Mexicana.

En esta ocasión **SHF** suscribió acuerdos con los Municipios de **Tekit y Mococho**, ambos del Estado de **Yucatán**, así como con el municipio de **Ameca, Jalisco**, con la finalidad de llevar a cabo cuando menos **500 acciones** de vivienda a fin de que, tanto la población abierta como los trabajadores de dichos Municipios, gocen de las mejores condiciones para el financiamiento de productos de **Autoproducción de Vivienda Asistida, Mejoramiento y Adquisición de Lotes con Servicios**.

En el marco de la firma de estos convenios, el **Director General** de **SHF**, el licenciado **Jesús Alberto Cano Vélez**, destacó que los alcances de estos mecanismos no sólo radican en los esfuerzos que cada una de las partes realiza para generar esquemas de financiamiento atractivos para quienes desean acceder a una solución de vivienda, sino también en dar una alternativa a quienes no cuentan con algún esquema de seguridad social, ya que, con base en los estudios especializados de **SHF**, en **Jalisco**, por ejemplo, alrededor del **80 por ciento** de las familias no cuentan con este beneficio y registran, además, ingresos por debajo de los **6 salarios mínimos**.

Es importante mencionar que de las **300 acciones** de vivienda que estarán llevándose a cabo en **Ameca**, se estima que **150** serán destinadas a la **Autoproducción** y **150** para otorgar créditos con fines de **Adquisición de lotes con servicios**. En cuanto a las soluciones de vivienda que estarían llevándose a cabo en los Municipios de **Tekit y Mococho**, **1000** serán destinadas a la **Autoproducción** y un igual número para **Mejoramiento**.

En la firma del convenio con los Municipios de **Tekit y Mococho** estuvieron presentes, además de nuestro **Director General**, los **Presidentes Municipales** de dichas jurisdicciones, **Luis Enrique Medina Bacelis** y **Manuela de Jesús Cahuich Ek**, respectivamente, quienes coincidieron en la necesidad de continuar impulsando este tipo de mecanismos, sobre todo porque están encaminados a atender a aquellos mexicanos que carecen de seguridad social pero que, por sus condiciones económicas y laborales, pueden acceder a algún tipo de financiamiento en materia de vivienda de manera responsable.

En cuanto al **Municipio de Ameca**, acto que también estuvo encabezado por el licenciado **Cano Vélez** y por su **Presidente Municipal Margarito Pacheco Oliva**, se destacó que para esta circunscripción se tiene contemplado impulsar de manera decidida a los trabajadores municipales a través de la **Adquisición de lotes con servicios** para que puedan, en el corto y mediano plazos, llevar a cabo la **Autoproducción** de sus viviendas. De esta manera, **SHF** impulsa los productos de vivienda progresiva, mismos que posibilitan a nuestra población objetivo a aspirar a una vida mejor, haciéndose de un patrimonio propio e ir avanzando en el tiempo con mejores condiciones de vida.



Firma de convenio con Municipio de Ameca.

Es importante subrayar que los convenios firmados con los Municipios referidos forman parte de un esfuerzo interinstitucional, ya que la **SHF** solicitará un apartado de recursos del **“Programa de Esquemas de Financiamiento y Subsidio Federal para Vivienda”** de la **Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI)**, mismo que serán complementados por los **Gobiernos Municipales**, aportando un subsidio al frente, y también con el fondeo de **SHF**, a través de los diferentes intermediarios financieros participantes.

En este contexto, y para hacer realidad estas acciones, se está contemplando que cada uno de los beneficiarios participe -antes de contratar cualquier esquema de financiamiento- en un curso de **“Educación Financiera en Vivienda”** con el objetivo de que conozca, a detalle, las soluciones que se le ofrecen para obtener el máximo de los beneficios de lo que están por adquirir, sin menguar la economía familiar.

“Estas condiciones nos permiten atender a la población no afiliada y a los trabajadores municipales propiciando accesibilidad al crédito bajo mejores condiciones financieras y mecanismos de pago más eficientes”, concluyó nuestro **Director General** luego de realizarse los actos protocolarios de las firmas de estos convenios.

--OO--

Sitio de internet: [www.shf.gob.mx](http://www.shf.gob.mx)  
Twitter: @SHFoficial  
Youtube: SHFvideos  
Facebook: Sociedad Hipotecaria Federal  
Flickr: Sociedad Hipotecaria Federal