

México, D.F., a 19 de febrero de 2015

CIBanco S.A. Institución de Banca Múltiple
 Cordillera de los Andes no. 265, piso 2,
 Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000,
 México, Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360 con clave de pizarra BRHSCCB 06U y 06-2U (Hipotecaria Su Casita), los términos que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de febrero de 2015 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2015
Fecha de pago Anterior: 26 de enero de 2015
Valor UDI Fecha de Pago: 5.284243

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros		
La prima debida a bajo el Contrato de Seguro de Credito a la Vivienda		
a. Honorarios Fiduciarios	3,253.85	\$ 17,194.15
b. Honorarios Representante Común	5,800.00	\$ 30,648.61
c. Comisiones pagaderas a la SHF	-	\$ -
d. Honorarios Agencias Calificadoras	44,839.16	\$ 236,941.02
e. Otros Gastos	-	\$ -
f. Honorarios de Auditor Independiente	-	\$ -
g. Anualidad BMV	-	\$ -
h. Anualidad CNBV	-	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	53,893.01	\$ 284,783.78
2. Monto de interés vencido y no pagado.	-	\$ -
3. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago	489,847.93	\$ 2,588,475.50
Serie A	342,215.67	\$ 1,808,350.76
Serie B	147,632.26	\$ 780,124.74
4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Cobranza * .	5,372,103.11	\$ 28,387,498.28
5. Monto de pago de principal que haya sido determinado para una Fecha de Pago * .	824,672.29	\$ 4,357,768.84
Serie A	824,672.29	\$ 4,357,768.84
Serie B	-	\$ -
6. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.	-	\$ -
7. Monto total adeudado a la SHF.	-	\$ -
8. A los tenedores de Constancias, el rendimiento financiero de dichas Constancias.	-	\$ -
9. A los tenedores de Constancias el reembolso del valor nominal de dichas Constancias igual al monto neto.	-	\$ -
Saldo Final	\$ 6,740,516.35	\$ 35,618,526.40

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable no. F/00360, se les informa lo siguiente:

SERIE A		SERIE B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	67,321,114.54	Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	356,061,374.80	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	119,362,088.69
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	24.966332	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	74.488200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI:	5.289000	Valor UDI:	5.289000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de febrero de 2015** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	66,496,442.25	Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	351,383,359.47	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	119,254,732.77
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	24.660498	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	74.488200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI:	5.284243	Valor UDI:	5.284243

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Héctor E. Vázquez Abén