

México, D.F. 23 de diciembre de 2014

CIBanco S.A. Institución de Banca Múltiple
Cordillera de los Andes no. 265, piso 2
Col. Lomas de Chapultepec
C.P. 11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360 con clave de pizarra BRHSCCB 06U y 06-2U (Hipotecaria Su Casita), los términos que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 26 de diciembre de 2014 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 26 de diciembre de 2014
Fecha de pago Anterior: 25 de noviembre de 2014
Valor UDI Fecha de Pago: 5.263557

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Honorarios Fiduciarios	3,454.07	\$ 18,180.68
b. Honorarios Representante Común	5,800.00	\$ 30,528.63
c. Comisiones pagaderas a la SHF	-	\$ -
d. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$ -
e. Otros Gastos	-	\$ -
f. Honorarios de Auditor Independiente	-	\$ -
g. Anualidad BMV	-	\$ -
h. Anualidad CNBV	-	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	9,254.07	\$ 48,709.31
2. Monto de interés vencido y no pagado.	-	\$ -
3. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago	515,825.92	\$ 2,715,079.13
Serie A	363,272.59	\$ 1,912,105.98
Serie B	152,553.33	\$ 802,973.15
4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Cobranza *.	5,333,567.78	\$ 28,073,538.00
5. Monto de pago de principal que haya sido determinado para una Fecha de Pago *.	690,160.87	\$ 3,632,701.15
Serie A	690,160.87	\$ 3,632,701.15
Serie B	-	\$ -
6. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.	-	\$ -
7. Monto total adeudado a la SHF.	-	\$ -
8. A los tenedores de Constancias, el rendimiento financiero de dichas Constancias.	-	\$ -
9. A los tenedores de Constancias el reembolso del valor nominal de dichas Constancias igual al monto neto.	-	\$ -
Saldo Final	\$ 6,548,808.64	\$ 34,470,027.59

Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable no. F/00360, se les informa lo siguiente:

SERIE A	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	69,158,187.62
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	361,101,246.83
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	25.647618
Total de Títulos:	2,696,476
Valor UDI:	5.221381

SERIE B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	117,836,063.91
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	74.488200
Total de Títulos:	302,974
Valor UDI:	5.221381

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **26 de diciembre de 2014** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	68,468,026.75
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	360,385,361.48
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	25.391669
Total de Títulos:	2,696,476
Valor UDI:	5.263557

Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	118,787,891.37
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	74.488200
Total de Títulos:	302,974
Valor UDI:	5.263557

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Elena Rodríguez Moreno