

México, D.F. 22 de mayo de 2014

CIBanco S.A. Institución de Banca Múltiple
 Av. Paseo de las Palmas 215, Piso 1
 Col. Lomas de Chapultepec
 C.P. 11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360 con clave de pizarra BRHSCCB 06U y 06-2U (Hipotecaria Su Casita), los términos que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 26 de mayo de 2014 hacamos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 26 de mayo de 2014
 Fecha de pago Anterior: 25 de abril de 2014
 Valor UDI Fecha de Pago: 5.139885

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Honorarios Fiduciarios	3,804.98	\$ 19,557.18
b. Honorarios Representante Común	5,800.00	\$ 29,811.33
c. Comisiones pagaderas a la SHF	-	\$ -
d. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$ -
e. Otros Gastos (Ramón Galván & Abogados S.C. facturas 706, 707, 708, 715, 717, 718 y 720)	2,139.28	\$ 10,995.64
f. Honorarios de Auditor Independiente (PricewaterhouseCoopers, S.C. factura no. A 14985 por el monto de \$158,298.98 MN)	30,798.16	\$ 158,298.98
g. Anualidad BMV	-	\$ -
h. Anualidad CNBV	-	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	42,542.42	\$ 218,663.13
2. Monto de interés vencido y no pagado.	-	\$ -
3. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago	552,732.74	\$ 2,840,982.72
Serie A	400,179.41	\$ 2,056,876.15
Serie B	152,553.33	\$ 784,106.57
4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Cobranza *.	5,521,684.40	\$ 28,380,822.80
5. Monto de pago de principal que haya sido determinado para una Fecha de Pago *.	682,202.15	\$ 3,506,440.56
Serie A	682,202.15	\$ 3,506,440.56
Serie B	-	\$ -
6. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.	-	\$ -
7. Monto total adeudado a la SHF.	-	\$ -
8. A los tenedores de Constancias, el rendimiento financiero de dichas Constancias.	-	\$ -
9. A los tenedores de Constancias el reembolso del valor nominal de dichas Constancias igual al monto neto.	-	\$ -
Saldo Final	\$ 6,799,161.70	\$ 34,946,909.21

✱


Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable no. F/00360, se les informa lo siguiente:

SERIE A		SERIE B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	76,184,340.56	Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	392,595,734.04	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	116,298,123.23
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	28.253298	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	74.488200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI:	5.153234	Valor UDI:	5.153234

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **26 de mayo de 2014** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	75,502,138.41	Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	388,072,308.68	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	115,996,863.16
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	28.000301	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	74.488200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI:	5.139885	Valor UDI:	5.139885

Atentamente,
El Representante Común de los Tenedores



LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN.
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero