

México, D.F., a 23 de mayo de 2013

THE BANK OF NEW YORK MELLON

Paseo de la Reforma 115, plso 23
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360, con clave de pizarra BRHSCCB 06U y BRHSCCB 06-2U (Hipotecaria Su Casita), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Mayo de 2013, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 27 de mayo de 2013

Valor UDI Fecha de Pago: 4.966641

Fecha de Pago Anterior: 25 de abril de 2013

CONCEPTO	CANTIDAD	
	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Honorarios Fiduciarios	4,822.84	\$22,959.99
b. Honorarios Representante Común	5,800.00	\$28,806.52
c. Comisiones pagaderas a la SHF	-	\$0.00
d. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$0.00
e. Otros Gastos	-	\$0.00
f. Honorarios de Auditor Independiente (PWC factura no. A 89683)	51,826.58	\$257,404.00
g. Anualidad BMV	-	\$0.00
h. Anualidad CNBV	-	\$0.00
TOTAL GASTOS MENSUALES	62,249.42	\$309,170.51
2. Monto de Interés vencido y no pagado.	-	\$0.00
3. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago	643,669.68	\$3,196,876.22
Serie A	486,195.27	\$2,414,757.36
Serie B	157,474.41	\$782,118.86
4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Cobranza * .	5,009,249.73	\$24,879,145.07
5. Monto de pago de principal que haya sido determinado para una Fecha de Pago *.	1,679,087.50	\$8,339,424.82
Serie A	1,679,087.50	\$8,339,424.82
Serie B	-	\$0.00
6. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.	-	\$0.00
7. Monto total adeudado a la SHF	-	\$0.00
8. A los tenedores de Constancias, el rendimiento financiero de dichas Constancias.	-	\$0.00
9. A los tenedores de Constancias el reembolso del valor nominal de dichas Constancias igual al monto neto.	-	\$0.00
TOTAL	7,394,256.33	\$36,724,616.62

JA

**Banco Monex S.A.**

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

Serie A

Valor Nominal Ajustado en UDIS

Valor Nominal Ajustado en M.N.

Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS

Total de Títulos:

Valor UDI del 25 de Abril de 2013

~~89,667,160.40~~

\$ 445,921,334.37

33,253,461

2,696,476

~~4,973,073~~**Serie B**

Valor Nominal Ajustado en UDIS

Valor Nominal Ajustado en M.N.

Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS

Total de Títulos:

Valor UDI del 25 de Abril de 2013

~~22,567,988.03~~

\$ 112,232,251.94

74,488,200

302,974

~~4,973,073~~

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 27 de Mayo de 2013 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS

Valor Nominal Ajustado en M.N.

Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS

Total de Títulos:

Valor UDI del 27 de Mayo de 2013

~~87,988,072.90~~

\$ 437,005,170.38

32,630,764

2,696,476

4,966,641

Valor Nominal Ajustado en UDIS

Valor Nominal Ajustado en M.N.

Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS

Total de Títulos:

Valor UDI del 27 de Mayo de 2013

~~22,567,988.03~~

\$ 112,087,094.64

74,488,200

302,974

4,966,641

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VÁZQUEZ ABEN
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común