

México, D.F., a 21 de diciembre de 2012

THE BANK OF NEW YORK MELLON

Paseo de la Reforma 115, piso 23  
Col. Lomas de Chapultepec  
11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360, con clave de pizarra BRHSCCB 06U y BRHSCCB 06-2U ( Hipotecaria Su Casita), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 26 de Diciembre de 2012, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 26 de diciembre de 2012

Valor UDI Fecha de Pago: 4.870456

Fecha de Pago Anterior: 26 de noviembre de 2012

CONCEPTO	CANTIDAD	
	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Honorarios Fiduciarios	4,764.06	\$23,203.16
b. Honorarios Representante Común	5,800.00	\$28,248.64
c. Comisiones pagaderas a la SHF	-	\$0.00
d. Honorarios Agencias Calificadoras	47,283.91	\$230,294.22
e. Otros Gastos	-	\$0.00
f. Honorarios de Auditor Independiente	-	\$0.00
g. Anualidad BMV	-	\$0.00
h. Anualidad CNBV	-	\$0.00
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>57,847.99</b>	<b>\$281,746.02</b>
<b>2. Monto de interés vencido y no pagado.</b>	-	\$0.00
<b>3. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago</b>	<b>648,680.19</b>	<b>\$3,159,368.27</b>
Serie A	501,047.92	\$2,440,331.87
Serie B	147,632.26	\$719,036.40
<b>4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Cobranza *.</b>	<b>7,988,963.76</b>	<b>\$38,909,896.48</b>
<b>5. Monto de pago de principal que haya sido determinado para una Fecha de</b>	<b>890,828.15</b>	<b>\$4,338,739.33</b>
Serie A	890,828.15	\$4,338,739.33
Serie B	-	\$0.00
<b>6. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.</b>	-	\$0.00
<b>7. Monto total adeudado a la SHF</b>	-	\$0.00
<b>8. A los tenedores de Constancias, el rendimiento financiero de dichas Constancias.</b>	-	\$0.00
<b>9. A los tenedores de Constancias el reembolso del valor nominal de dichas Constancias igual al monto neto.</b>	-	\$0.00
<b>TOTAL</b>	<b>9,586,320.09</b>	<b>\$46,689,750.10</b>

## Serie A

Valor Nominal Ajustado en UDIS	98,566,804.86
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 477,354,994.71
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	36.553934
Total de Títulos:	2,696,476
Valor UDI del 26 de Noviembre de 2012	4.842959

## Serie B

Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 109,295,840.74
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	74.488200
Total de Títulos:	302,974
Valor UDI del 26 de Noviembre de 2012	4.842959

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 26 de Noviembre de 2012 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	97,675,976.71	Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 475,726,546.80	Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 109,916,392.71
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	36.223566	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	74.488200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI del 26 de Diciembre de 2012	4.870456	Valor UDI del 26 de Diciembre de 2012	4.870456

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN  
 Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.  
 Monex Grupo Financiero  
 Representante Común