

México, D.F., a 17 de Mayo de 2012

THE BANK OF NEW YORK MELLON

Paseo de la Reforma 115, piso 23  
Col. Lomas de Chapultepec  
11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360, con clave de pizarra BRHSCCB 06U y BRHSCCB 06-2U (Hipotecaria Su Casita), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de Mayo 2012, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de Mayo de 2012

Valor UDI Fecha de Pago: 4.751186

Fecha de Pago Anterior: 25 de Abril de 2012

CONCEPTO	CANTIDAD	
	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Honorarios Fiduciarios	5,093.82	\$24,200.71
b. Honorarios Representante Común	5,800.00	\$27,558.88
c. Comisiones pagaderas a la SHF	-	\$0.00
d. Honorarios Agencias Calificadoras (Standard & Poor's fact. 27000107)	67,382.35	\$320,146.08
e. Otros Gastos	-	\$0.00
f. Honorarios de Auditor Independiente (Servicios Profesionales PWC fact. A66315 y A69058)	31,739.44	\$150,800.00
g. Anualidad BMV	-	\$0.00
h. Anualidad CNBV	-	\$0.00
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>110,015.41</b>	<b>\$522,703.67</b>
<b>2. Monto de interés vencido y no pagado.</b>	-	\$0.00
<b>3. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago</b>	<b>683,340.09</b>	<b>\$3,246,675.81</b>
Serie A	535,707.82	\$2,545,247.51
Serie B	147,632.26	\$701,428.30
<b>4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Cobranza.</b>	<b>1,710,593.28</b>	<b>\$8,127,346.82</b>
<b>5. Monto de pago de principal que haya sido determinado para una Fecha de</b>	<b>1,515,587.56</b>	<b>\$7,200,838.39</b>
Serie A	1,515,587.56	\$7,200,838.39
Serie B	-	\$0.00
<b>6. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.</b>	-	\$0.00
<b>7. Monto total adeudado a la SHF</b>	-	\$0.00
<b>8. A los tenedores de Constancias, el rendimiento financiero de dichas Constancias.</b>	-	\$0.00
<b>9. A los tenedores de Constancias el reembolso del valor nominal de dichas Constancias igual al monto neto.</b>	-	\$0.00
<b>TOTAL</b>	<b>4,019,536.32</b>	<b>\$19,097,564.69</b>

## Fiduciario

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	105,385,145.76	Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 502,091,824.60	Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 107,521,816.34
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	39,082,545	Valor Nominal Ajustado por Título en UDI:	74,488,200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI del 25 de Abril de 2012	4,764,351	Valor UDI del 25 de Abril de 2012	4,764,351

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Mayo de 2012 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	103,869,558.20	Valor Nominal Ajustado en UDIS	22,567,988.03
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 493,503,590.72	Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 107,224,708.78
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	38,520,483	Valor Nominal Ajustado por Título en UDI:	74,488,200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI del 25 de Mayo de 2012	4,751,186	Valor UDI del 25 de Mayo de 2012	4,751,186

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN  
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Representante Común