

México, D.F., a 23 de Febrero de 2012

THE BANK OF NEW YORK MELLON

Paseo de la Reforma 115, piso 23  
Col. Lomas de Chapultepec  
11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360, con clave de pizarra BRHSCCB 06U y BRHSCCB 06-2U ( Hipotecaria Su Casita), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Febrero 2012, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2012  
Valor UDI Fecha de Pago: 4.758351  
Fecha de Pago Anterior: 25 de Enero de 2012

CONCEPTO	CANTIDAD	
	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Honorarios Fiduciarios	5,746.83	\$27,345.45
b. Honorarios Representante Común	5,800.00	\$27,598.44
c. Comisiones pagaderas a la SHF	-	\$0.00
d. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$0.00
e. Otros Gastos (Hon. Serv. Prof. Romo Paillés, Inmediata Publicidad Asamblea G.)	-	\$0.00
f. Honorarios de Auditor Independiente	-	\$0.00
g. Anualidad BMV	-	\$0.00
h. Anualidad CNBV	-	\$0.00
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>11,546.83</b>	<b>\$54,943.89</b>
<b>2. Monto de interés vencido y no pagado.</b>	-	\$0.00
<b>3. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago</b>	<b>766,903.90</b>	<b>\$3,648,721.65</b>
Serie A	604,408.32	\$2,875,986.95
Serie B	162,395.48	\$772,734.70
<b>4. Monto de pago de principal que haya sido determinado para una Fecha de</b>	<b>1,547,337.38</b>	<b>\$7,362,774.34</b>
Serie A	1,547,337.38	\$7,362,774.34
Serie B	-	\$0.00
<b>5. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras en el caso de que sus honorarios no hayan sido incluidos como parte de los Gastos Mensuales.</b>	-	\$0.00
<b>6. Monto total adeudado a la SHF</b>	-	\$0.00
<b>7. A los tenedores de Constancias, el rendimiento financiero de dichas Constancias.</b>	-	\$0.00
<b>8. A los tenedores de Constancias el reembolso del valor nominal de dichas Constancias igual al monto neto.</b>	-	\$0.00
<b>TOTAL</b>	<b>2,325,688.01</b>	<b>\$11,066,439.88</b>

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284  
México D.F. C.P. 06600  
T. (55) 5230 0200  
F. (55) 5231 0000  
www.monex.com.mx



**Fiduciario**

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	<b>108,090,907.13</b>	Valor Nominal Ajustado en UDIS	<b>22,567,988.03</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 511,043,972.65	Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 106,699,393.72
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	40.085989	Valor Nominal Ajustado por Título en UDI:	74.488200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI del 25 de Enero de 2012	<b>4.727909</b>	Valor UDI del 25 de Enero de 2012	<b>4.727909</b>

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 27 de Febrero de 2012 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	<b>106,543,569.75</b>	Valor Nominal Ajustado en UDIS	<b>22,567,988.03</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 506,971,701.68	Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 107,386,408.41
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	39.512152	Valor Nominal Ajustado por Título en UDI:	74.488200
Total de Títulos:	2,696,476	Total de Títulos:	302,974
Valor UDI del 27 de Febrero de 2012	<b>4.758351</b>	Valor UDI del 27 de Febrero de 2012	<b>4.758351</b>

Atentamente,



**LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN.**  
**Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.**  
**Monex Grupo Financiero**  
**Representante Común**