

The Bank of New York Mellon
 Reforma 115 Piso 23
 Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000
 Del. Miguel Hidalgo, México, D.F.

Ref. Reporte de Distribuciones

Estimados Señores:

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00400, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso. En relación con el pago de las distribuciones que deberá efectuar en la siguiente fecha de pago a realizarse el próximo 25 de Enero de 2012 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a cada una de las Distribuciones:

Concepto	Cantidad
	Peso Mexicano
1 Gastos Mensuales	
1.1 Honorarios del Fiduciario	31,232.07
1.2 Honorarios Representante Común	0.00
1.3 Gastos directos, indispensables y necesarios para cumplir con las disposiciones legales aplicables, para mantener el registro de los Certificados Bursátiles en RNV y su listado en la BMV, y aquellos derivados de cualquier publicación.	238,071.49
1.4 Gastos derivados de los honorarios del auditor independiente que elabore el dictamen anual sobre el Patrimonio del Fideicomiso en el mes que corresponda.	0.00
1.5 Honorarios de las Agencias Calificadoras	0.00
1.6 Gastos Derivados de la Sustitución del Administrador	69,341.94
Total Gastos Mensuales	338,645.50
2 Monto de Interés de la Serie A vencido y no pagado mas la cantidad total de Monto de Pago de Interés de la Serie A que venza en esa Fecha de Pago:	1,654,852.79
3 Monto de Interés de la Serie B vencido y no pagado mas la cantidad total de Monto de Pago de Interés de la Serie B que venza en esa Fecha de Pago:	419,071.67
4 Cantidad a depositar en el Fondo de Reserva para el Reembolso de Gastos de Cobranza *	896,630.23
5 Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie A. **	5,059,140.44
6 Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie B. ***	0.00
7 A los tenedores de Constancias, el Remanente que corresponda en términos del Fideicomiso.	0.00
TOTAL	8,368,340.63

(*) El Saldo Objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Gastos de Cobranza asciende a \$10,220,703.20 (Diez millones doscientos veinte mil setecientos tres pesos 20/100 m.n.). La cantidad faltante para cubrir el Saldo Objetivo es de \$2,888,995.44 (Dos millones ochocientos ochenta y ocho mil novecientos noventa y cinco pesos 44/100 m.n.). El factor utilizado para calcular el Saldo Objetivo es 30%.

(**) El Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie A asciende a \$5,676,645.72 (Cinco millones seiscientos setenta y seis mil seiscientos cuarenta y cinco pesos 72/100 m.n.). Por lo que la cantidad faltante es de \$ 617,505.28 (Seiscientos diecisiete mil quinientos cinco pesos 28/100 m.n.).

Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple
INVEX Grupo Financiero
 Torre Esmeralda I, Blvd. M. Ávila Camacho 40-9
 Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, México, D.F.
 T 5350 3333 / 9178 8888 F 5350 3399
 invex.com

(***) El Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie B asciende a \$18,745,801.11 (Dieciocho millones setecientos cuarenta y cinco mil ochocientos uno pesos 11/100 m.n.).

Por otro lado, les informamos el Valor Nominal de los Certificados que inició el 26 de Diciembre de 2011:

	BRHSCCB 06-2	BRHSCCB 06-3
Valor Nominal en M.N.	229,309,855.42	48,966,505.12
Valor Nominal por Título	36.879812	59.920514
Total Títulos:	6,217,761	817,191

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Enero de 2012:

	BRHSCCB 06-2	BRHSCCB 06-3
Valor Nominal en M.N.	224,250,714.98	48,966,505.12
Valor Nominal por Título	36.066152	59.920514
Total Títulos:	6,217,761	817,191

Asimismo, el porcentaje que representan los Certificados Bursátiles Serie A y Serie B en relación al Saldo Insoluto de todos los Créditos Hipotecarios Vigentes una vez realizadas las Distribuciones es el siguiente:

BRHSCCB 06-2	85.33%
BRHSCCB 06-3	18.63%

Sin otro particular, agradezco de antemano la atención brindada al presente.

BANCO INVEX S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO
EN SU CARACTER DE REPRESENTANTE COMUN DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO
IRREVOCABLE No. F/00400 CONSTITUIDO EN THE BANK OF NEW YORK MELLON.


SANDRA BERRUECO ALVARADO
OPERACIÓN FIDUCIARIA

c.c.p. Lic. Alonso Sánchez Rosario- Moody's Investors Services
Lic. Mauricio Tello - Standard & Poor's
Lic. Roberto Guzman Aldana - Fitch México
Lic. Ricardo Ortiz de Montellano - Hipotecaria Su Casita S.A. de C.V.