

## Fiduciario

México, D.F., a 19 de agosto de 2015

CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple  
Cordillera de los Andes N° 265, piso 2,  
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000,  
México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00238 con clave de pizarra BRHSCCB 05U (Hipotecaria Su Casita), los términos que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de agosto de 2015 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de agosto de 2015  
Fecha de pago Anterior: 27 de julio de 2015  
Valor UDI Fecha de Pago: 5.292033

CONCEPTO	MONTO	
	UDIS	PESOS
Cantidad Requerida de la GPO para cubrir integralmente el Punto 3.	-	\$ -
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Honorarios Fiduciarios	1,972.78	\$ 10,439.99
b. Honorarios del Representante Común	5,800.00	\$ 30,693.79
c. Comisiones pagaderas a la SHF	10,399.70	\$ 55,035.57
d. Honorarios de Auditor Independiente	-	\$ -
e. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$ -
f. Anualidad CNBV	-	\$ -
g. Anualidad BMV	-	\$ -
h. Otros Gastos (*Retención del ejercicio del periodo con SHF; Inmediata Publicidad, S.A. de C.V., factura B 3547; Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. "Asamblea de Tenedores", factura CBM-18511)	4,723.31	\$ 24,995.91
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>22,895.79</b>	<b>\$ 121,165.26</b>
<b>2. Monto de interés vencido y no pagado</b>	-	\$ -
2.1. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago	183,332.03	\$ 970,199.15
3. Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal correspondiente a dicha Fecha de Pago *	300,132.60	\$ 1,588,311.62
4. Monto total de intereses pagaderos a la SHF	-	\$ -
5. El monto total de las Cantidades Desembolsadas pagaderas a la SFH	-	\$ -
6. El Monto de Amortización Anticipada Adicional de Principal correspondiente a dicha Fecha de Pago, si lo hubiere	-	\$ -
7. Monto total del Saldo de Principal Insoluto bajo los Certificados Bursátiles (a partir de la Fecha de Vencimiento o una Causa de Incumplimiento)	-	\$ -
8. Monto que se adeude a Agencias Calificadoras en caso de que no se incluya en Gastos Mensuales	-	\$ -
9. Saldo insoluto CB's en caso del supuesto Cláusula VI c) Fideicomiso	-	\$ -
10. Indemnizaciones al Fiduciario o al Representante Común	-	\$ -
11. Distribuciones correspondientes a los tenedores de las constancias	-	\$ -
Porcentaje de Aforo		-40.74%
<b>SALDO FINAL</b>	<b>506,360.42</b>	<b>\$ 2,679,676.03</b>

## Fiduciario

Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable no. F/00238, se les informa lo siguiente:

En el Punto 1. Gastos Mensuales inciso h) Otros Gastos se encuentra el monto por concepto de Ejercicio del Periodo con SHF por \$0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.), el cuál sera retenido en las cuentas del Fideicomiso.

Valor Nominal Ajustado en UDIS	42,223,486.40
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	223,089,606.00
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	21.996039
Total de Títulos	1,919,595
Valor UDI	5.283543

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de agosto de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	41,923,353.80
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	221,859,771.78
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	21.839687
Total de Títulos	1,919,595
Valor UDI	5.292033

Atentamente,  
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Alejandra Tapia Jiménez