

México, D.F. 16 de octubre de 2013

THE BANK OF NEW YORK MELLON  
 Paseo de la Reforma 115, piso 23  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00238 con clave de pizarra BRHSCCB 05U (Hipotecaria Su Casita), los términos que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de octubre de 2013** hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de octubre de 2013  
 Fecha de pago Anterior: 25 de septiembre de 2013  
 Valor UDI Fecha de Pago: 4.980453

Cantidad Requerida de la GPO para cubrir integralmente el Punto 3.	-	\$	-
CONCEPTO	UDIS		PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>			
a. Honorarios Fiduciarios	2,534.44	\$	12,622.68
b. Honorarios del Representante Común	5,800.00	\$	28,886.63
c. Comisiones pagaderas a la SHF	13,360.60	\$	66,541.86
d. Honorarios de Auditor Independiente	-	\$	-
e. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$	-
f. Anualidad CNBV	-	\$	-
g. Anualidad BMV	-	\$	-
h. Otros Gastos (* Retención del ejercicio del periodo con SHF.)	13,998.05	\$	69,716.63
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>35,693.09</b>	<b>\$</b>	<b>177,767.80</b>
<b>2. Monto de interés vencido y no pagado</b>	-	\$	-
<b>2.1. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago</b>	<b>235,528.55</b>	<b>\$</b>	<b>1,173,038.87</b>
<b>3. Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal correspondiente a dicha Fecha de Pago *</b>	<b>523,415.03</b>	<b>\$</b>	<b>2,606,843.96</b>
4. Monto total de intereses pagaderos a la SHF	-	\$	-
5. El monto total de las Cantidades Desembolsadas pagaderas a la SFH	-	\$	-
6. El Monto de Amortización Anticipada Adicional de Principal correspondiente a dicha Fecha de Pago, si lo hubiere	-	\$	-
7. Monto total del Saldo de Principal Insoluto bajo los Certificados Bursátiles (apartir de la Fecha de Vencimiento o una Causa de Incumplimiento)	-	\$	-
8. Monto que se adeude a Agencias Calificadoras en caso de que no se incluya en Gastos Mensuales	-	\$	-
9. Saldo insoluto CB's en caso del supuesto Cláusula VI c) Fideicomiso	-	\$	-
10. Indemnizaciones al Fiduciario o al Representante Común	-	\$	-
11. Distribuciones correspondientes a los tenedores de las constancias	-	\$	-
Porcentaje de Aforo			-32.89%
Saldo Final	\$ 794,636.67	\$	3,957,650.63

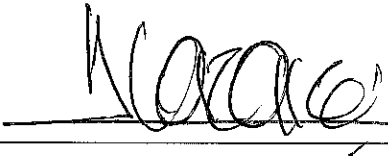
En el Punto 1. "Gastos Mensuales" inciso h) se encuentra el monto por concepto de Ejercicio del Periodo con SHF por \$ 69,716.63 M.N. (Sesenta y nueve mil setecientos dieciseis pesos 63/100 M.N.), el cuál sera retenido en las cuentas del Fideicomiso.

<b>Valor Nominal Ajustado en UDIS</b>	<b>52,436,782.40</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	260,253,609.17
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	27.316586
Total de Títulos:	1,919,595
<b>Valor UDI:</b>	<b>4.963188</b>

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de octubre de 2013** es el siguiente:

<b>Valor Nominal Ajustado en UDIS</b>	<b>51,913,367.37</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	258,552,086.26
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	27.043917
Total de Títulos:	1,919,595
<b>Valor UDI:</b>	<b>4.980453</b>

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN.  
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.  
Monex Grupo Financiero