

Fiduciario

México, D.F., a 19 de Enero de 2012

THE BANK OF NEW YORK MELLON
 Paseo de la Reforma 115, piso 23
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000, México, Distrito Federal.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00238 con clave de pizarra BRHSCCB 05U (Hipotecaria Su Casita), los términos que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de Enero de 2012 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de Enero de 2012
 Valor UDI Fecha de Pago: 4.727909
 Fecha de Pago anterior: 26 de Diciembre de 2011

CONCEPTO	CANTIDAD	
	UDIS	PESOS
Cantidad Requerida de la GPO para cubrir integralmente el Punto 3.		
		\$ -
1. Gastos Mensuales		
a. Honorarios Fiduciarios	3,346.69	\$15,822.83
b. Honorarios del Representante Común	5,800.00	\$27,421.87
c. Comisiones pagaderas a la SHF	17,642.43	\$83,411.78
d. Honorarios Auditor Externo	-	\$0.00
e. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$0.00
f. Anualidad CNBV	-	\$0.00
g. Anualidad BMV	51,619.30	\$244,051.34
g. Otros Gastos (Ret. de Cobertura SHF, Hon. Serv. Prof. Romo Paillé, I. Publicidad As)	49,720.57	\$235,074.31
TOTAL GASTOS MENSUALES	128,128.98	\$605,782.13
2. Monto de interés vencido y no pagado.	-	\$0.00
2.1. Monto de interés que vence en la Fecha de Pago	311,010.98	\$1,470,431.63
3. Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal correspondiente a dicha Fecha de Pago	761,822.31	\$3,601,826.54
4. Monto total de intereses pagaderos a la SHF	-	\$0.00
5. El monto total de las Cantidades Desembolsadas pagaderas a la SFH.	-	\$0.00
6. El Monto de Amortización Anticipada Adicional de Principal correspondiente a dicha Fecha de Pago, si lo hubiere,	-	\$0.00
7. Monto total del Saldo de Principal Insoluto bajo los Certificados Bursátiles (a partir de la Fecha de Vencimiento o una Causa de)	-	\$0.00
8. Monto que se adeude a Agencias Calificadoras en caso de que no se incluya en Gastos Mensuales	-	\$0.00
9. Saldo insoluto CB's en caso del supuesto Cláusula VI c) Fideicomiso	-	\$0.00
10. Indemnizaciones al Fiduciario o al Representante Común	-	\$0.00
11. Distribuciones correspondientes a los tenedores de las constancias	-	\$0.00
Porcentaje de Aforo		-26.62%
TOTAL	1,200,962.27	\$5,678,040.30

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284
 México D.F. C.P. 06600
 T. (55) 5230 0200
 F. (55) 5231 0000
 www.monex.com.mx



Fiduciario

Valor Nominal Ajustado en UDIS	69,241,777.55
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	324,323,223.67
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	36.071035
Total de Títulos:	1,919,595
Valor UDI del 25 de Noviembre de 2011	4.629971

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de Enero de 2012** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	68,479,955.24
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	323,766,996.74
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	35.674168
Total de Títulos:	1,919,595
Valor UDI del 26 de Diciembre de 2011	4.727909

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ARÉN
 Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común