

SANTANDER VIVIENDA, S.A. DE C.V. SOFOM E.R EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-399 (7a Bursa), Udis
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 02 NOVIEMBRE AL 01 DE DICIEMBRE DE 2015 Y ESTATOS DE LA CARTERA AL 01 DE DICIEMBRE 2015

NO. DE CREDS.	UDIS	PESOS
COBRANZA DE CARTERA VENCIDA (PROCESO ADJUDICACION)		
1	0.00	0.00
2	0.00	0.00
3	0.00	0.00
4	0.00	0.00

GASTOS DEL TRIMESTRE		
5	7,455.83	39,981.02
6	27,114.08	145,396.13
7	0.00	0.00
8	34,569.91	185,377.15

9	0.00	0.00
---	------	------

TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA		
10	533.44	2,699.54
11	497,604.86	2,688,348.84
12	255,034.61	1,367,593.77
13	0.00	0.00
14	169,724.69	910,129.13
15	196,595.23	1,054,219.31
16	783,129.91	4,038,649.24
17	504,927.52	2,707,617.90
18	-902.72	-4,840.73
19	461.76	2,476.13
20	63,533.77	340,692.54
21	425,978.28	2,284,259.54
22	145,066.74	777,903.71
23	1,985.27	10,645.78
24	46,682.51	250,329.59
25	32,504.43	174,301.27
26	0.00	0.00
27	107,604.99	577,019.38
28	14,354.93	76,976.66
29	78.40	420.41
30	0.00	0.00
31	0.00	0.00
32	0.00	0.00
33	27,624.57	144,134.94
34	1,036,817.01	5,559,811.98

35	1,036,817.01	5,559,811.98
----	--------------	--------------

OPERACION DE COBERTURA		
36	46,682.51	250,329.59
37	62,771.22	336,603.47
38	-18,007.38	-96,562.53
39	44,763.84	240,040.94
40	1,916.67	10,288.65

A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA		
41	44,763.84	240,040.94
42	31,237.40	167,506.99
43	461.76	2,476.13
44	0.00	0.00
45	48,596.33	260,592.25
46	109,159.37	585,354.56
47	234,218.71	1,255,970.88

48	1,985.27	10,645.78
----	----------	-----------

49	-902.72	-219,028.69
50	-63,533.77	-340,692.54

51	865,049.52	4,852,916.55
----	------------	--------------

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
52	844	64.82%	257	19.74%	201.00	15.44%	1,302
53	01/12/2015		01/12/2015		01/12/2015		
54	5,362,385		5,362,385		5,362,385		
55	40,407,529.24	61.74%	14,184,412.97	21.67%	10,857,533.64	17%	65,449,475.85
56	1,003,720.08	15.77%	2,395,342.04	37.64%	2,964,593.81	47%	6,363,655.93
57	41,411,249.32	57.67%	16,579,755.01	23.08%	13,822,127.45	19.25%	71,813,131.78

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
58	370,127.74	5.67%	4,982,900.55	76.27%	1,180,454.70	18.07%	6,533,482.99
59	521,814.43	94.57%	0.00	0.00%	29,981.93	5.43%	551,796.36
60	41,299,962.63	53.04%	21,582,655.56	27.72%	14,972,600.22	37.32%	77,794,618.41
61	221,249,659.75	53.04%	115,627,260.74	27.72%	80,286,846.63	19.25%	417,165,767.32

62	640,513.09
63	3,434,677.81

STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO		
				NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	
0	600	28,817,973.59	40.13%	571.00	27,004,077.91				29.00	1,813,895.68
1 MES	193	10,029,758.72	13.97%	166.00	8,478,293.88				27.00	1,551,464.84
2 MESES	95	5,689,834.14	7.92%	63.00	3,434,222.31				32.00	2,255,611.63
3 MESES	62	3,838,055.37	5.30%	44.00	2,494,655.22				18.00	1,313,400.15
4 MESES	21	1,400,212.84	1.95%			10.00	499,582.87		11.00	900,629.97
5 MESES	20	1,221,597.43	1.70%			13.00	724,402.32		7.00	497,195.11
6 MESES	9	499,358.25	0.70%			6.00	338,923.50		3.00	160,434.75
+ DE 6 MESES	302	20,346,341.44	28.33%			228.00	15,016,846.32		74.00	5,329,495.12
	1,302	71,813,131.78	100.00%	844.00	41,411,249.32	297.00	16,579,755.01	201.00	13,822,127.45	

72	42.33%
----	--------

73	28.33%
74	28.11%
75	27.68%
76	28.04%

	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
77	290	19,957,751

	NUMERO CREDITOS
78	1,310
79	8
80	0
81	0
82	1,302