

ING HIPOTECARIA, S.A. DE C.V. SOFOL EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-399 (7a Bursa). Udis
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 02 JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2012 Y ESTATUS DE LA CARTERA AL 01 DE JULIO 2012

	NO. DE CREDS.	UDIS	PESOS
	COBRANZA DE CARTERA VENCIDA (PROCESO ADJUDICACION)		
1		UDIS	PESOS
		0.00	0.00
2		2,021.63	9,615.66
3		4,768.40	22,610.87
4		4,189.88	19,867.65
5		-10,979.91	-52,094.19

6	GPI RECUPERADA	0.00	0.00
---	----------------	------	------

	UDIS	PESOS
	TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA	
7	1,406.49	6,669.32
8	799,781.66	3,792,418.27
9	337,114.86	1,598,536.97
10	0.00	0.00
11	65,543.84	310,796.89
12	119,400.96	566,177.50
13	1,138,303.01	5,397,624.56
14	974,674.83	4,621,729.68
15	-4,453.90	-21,119.58
16	2,406.08	11,409.19
17	78,439.25	371,944.57
18	696,468.54	3,302,526.36
19	191,790.14	909,433.75
20	29,933.04	141,937.00
21	63,192.26	299,646.13
22	0.00	0.00
23	159,698.22	757,259.73
24	17,493.33	82,950.17
25	371.68	1,762.44
26	0.00	0.00
27	8,477.36	40,198.09
28	76,341.38	361,996.85
29	1,883,063.99	8,929,144.84

30	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA	1,883,063.99	8,929,144.84
----	--	--------------	--------------

	UDIS	PESOS
	OPERACION DE COBERTURA	
31	29,933.04	141,937.00
32	107,399.30	509,267.82
33	-86,701.26	-411,121.49
34	20,698.04	98,146.33
35	9,235.00	43,790.67

	UDIS	PESOS
	A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA:	
36	20,698.04	98,146.33
37	58,666.95	278,187.96
38	2,406.08	11,409.19
39	159,698.22	757,259.73
40	77,321.59	366,644.85
41	82,376.63	390,614.88
42	149,905.96	710,826.62

43	TOTAL A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA	308,998.63	1,465,214.95
----	--	------------	--------------

44	MONTOS RECIBIDOS POR APLICAR (MOVIMIENTOS DEL MES)	-4,453.90	-21,119.58
45	SALDO POSITIVO (NEGATIVO) EN CUENTA COBRANZA DE SEG. VIDA	-204,210.12	-968,327.00
46	EJERCICIO DE COBERTURA POR APLICAR	-78,439.25	-360,416.28

47	TOTAL QUE SE TRANSFIERE A CUENTA GENERAL EN FECHA DE TRANSFERENCIA	1,861,168.63	8,813,792.75
----	---	--------------	--------------

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO %	TOTAL CARTERA
48	1,335	76.72%	235	13.51%	170.00	9.77%	1,740
49	01/07/2012		01/07/2012		01/07/2012		
50	4,741,817		4,741,817		4,741,817		
51	75,705,948.67	74.01%	15,403,224.75	15.06%	11,186,045.03	11%	102,295,218.45
52	667,123.41	21.02%	849,470.28	26.76%	1,657,678.14	52%	3,174,271.83
53	76,373,072.08	72.41%	16,252,695.03	15.41%	12,843,723.17	12.18%	105,469,490.28

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO %	TOTAL CARTERA
54	621,747.86	20.54%	2,541,121.24	68.34%	394,540.75	11.12%	3,557,409.85
55	1,010,947.68	93.03%	31.21	0.00%	75,657.73	6.96%	1,086,636.62
56	75,983,872.26	70.39%	18,793,816.27	17.41%	13,162,606.19	23.30%	107,940,294.72
57	360,301,617.21	70.39%	89,116,837.48	17.41%	62,414,669.80	12.19%	511,833,124.49

58	SALDO DE COMISIONES Y SEGUROS NO CUBIERTOS (UDI)	381,814.26
59	SALDO DE COMISIONES Y SEGUROS NO CUBIERTOS (PESOS)	1,810,493.34

	STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION	
					NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)
60	0	957	54,969,048.27	52.12%	918.00	51,957,038.00			39.00	3,012,010.27
61	1 MES	281	17,024,294.72	16.14%	242.00	13,941,394.53			39.00	3,082,900.19
62	2 MESES	112	7,333,796.39	6.95%	93.00	5,696,961.91			19.00	1,636,834.48
63	3 MESES	106	6,540,583.55	6.20%	82.00	4,777,677.64			24.00	1,762,905.91
64	4 MESES	20	1,222,122.80	1.16%			17.00	1,026,986.47	3.00	195,136.33
65	5 MESES	13	1,073,951.80	1.02%			12.00	1,034,228.56	1.00	39,723.24
66	6 MESES	14	799,004.04	0.76%			9.00	510,332.29	5.00	288,671.75
67	+ DE 6 MESES	237	16,506,688.71	15.65%			197.00	13,681,147.71	40.00	2,825,541.00
		1,740	105,469,490.28	100.00%	1,335.00	76,373,072.08	235.00	16,252,695.03	170.00	12,843,723.17

68	CALCULO CARTERA VENCIDA (+ 3 MESES)	27.59%
----	--	--------

69	CALCULO EVENTO CARTERA VENCIDA (6 + MESES)	15.65%
70	CALCULO EVENTO CARTERA (6 + MESES t-1)	14.67%
71	CALCULO EVENTO CARTERA (6 + MESES t-2)	13.73%
72	PROMEDIO EVENTO CARTERA VENCIDA (6 + MESES)	14.68%

	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
73	123	9,069,854

	NUMERO CREDITOS
74	1,751
75	11
76	0
77	0
78	1,740