

ING HIPOTECARIA, S.A. DE C.V. SOFOL EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-399 (7a Bursa), Udis
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 02 ENERO AL 01 DE FEBRERO DE 2012 Y ESTATUS DE LA CARTERA AL 01 DE FEBRERO 2012

NO. DE CREDS.	UDIS	PESOS
COBRANZA DE CARTERA VENCIDA (PROCESO ADJUDICACION)		
1	0.00	0.00
2	0.00	0.00
3	0.00	0.00
4	0.00	0.00

TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA	UDIS	PESOS
5	1,332.60	6,309.17
6	1,238,656.07	5,865,811.73
7	356,838.69	1,689,445.64
8	192.47	911.25
9	0.00	0.00
10	0.00	0.00
11	323,992.40	1,533,935.54
12	1,597,127.96	7,281,567.54
13	1,296,012.19	6,088,598.99
14	202,206.77	957,343.91
15	2,556.31	12,102.80
16	29,642.27	137,018.02
17	143,732.55	680,498.98
18	784,175.57	3,712,663.55
19	188,524.71	892,566.47
20	10,020.37	47,441.24
21	66,780.98	316,173.21
22	173,035.43	819,232.78
23	16,743.41	79,271.34
24	151.97	719.50
25	0.00	0.00
26	10,643.02	50,389.17
27	93,065.51	440,332.73
28	2,402,864.48	11,376,313.82

TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA	UDIS	PESOS
29	2,402,864.48	11,376,313.82
OPERACION DE COBERTURA		
30	10,020.37	47,441.24
31	111,902.84	529,801.77
32	-82,347.16	-389,870.97
33	194,250.00	919,672.74
34	-184,229.63	-872,231.50

A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA:	UDIS	PESOS
35	194,250.00	919,672.74
36	62,632.81	297,481.70
37	32,198.58	149,120.82
38	173,035.43	819,232.78
39	79,680.48	377,245.65
40	93,354.95	441,987.13
41	155,656.07	736,950.57

TOTAL A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA	UDIS	PESOS
42	524,617.96	2,480,470.47
43	202,206.77	957,343.91
44	-226,079.71	-1,070,369.85
45	1,902,119.47	9,008,869.30

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO %	TOTAL CARTERA
46	1,373	76.41%	224	12.47%	200.00	11.13%	1,797
47	01/02/2012		01/02/2012		01/02/2012		
48	VAL DR UDI FECHA CARTERA	4,734,480	4,734,480		4,734,480		
49	SALDO INSOLUTO DE CAPITAL (UDI)	73.35%	15,192,489.99	14.07%	13,692,184.10	13%	107,964,170.99
50	CAPITAL AMORTIZADO NO CUBIERTO (UDI)	13.00%	707,426.07	27.26%	1,549,815.21	60%	2,594,670.49
51	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)	71.93%	15,899,916.06	14.38%	15,132,999.31	13.69%	110,558,841.48

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO %	TOTAL CARTERA
52	837,877.01	20.54%	4,345,329.57	68.34%	621,644.76	11.12%	5,804,851.38
53	1,416,968.08	88.43%	0.00	0.25%	180,964.33	11.32%	1,597,932.41
54	78,947,235.04	68.79%	20,245,245.63	17.64%	15,573,279.76	24.81%	114,765,760.43
55	373,774,105.35	68.79%	96,850,710.53	17.64%	73,731,381.66	13.57%	543,356,197.44

56	331,123.44
57	1,567,697.30

STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION	
				NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDI)
0	1,062	61,623,586.56	55.74%	981.00	65,415,780.99			81.00	6,207,825.57
1 MES	281	17,578,232.17	15.90%	252.00	15,441,854.41			29.00	2,136,377.76
2 MESES	84	5,453,513.90	4.89%	64.00	3,803,533.87			20.00	1,649,980.03
3 MESES	95	6,129,012.96	5.54%	76.00	4,865,176.84			19.00	1,263,836.12
4 MESES	21	1,350,256.10	1.26%					9.00	675,138.55
5 MESES	16	1,418,667.16	1.28%			12.00	711,159.51	3.00	188,226.40
6 MESES	19	1,294,802.21	1.17%			15.00	937,094.97	4.00	357,707.24
+ DE 6 MESES	219	15,670,728.42	14.17%			184.00	13,021,220.82	35.00	2,649,507.60
	1,797	110,558,841.48	100.00%	1,373.00	79,526,326.11	224.00	15,899,916.06	200.00	15,132,999.31

66	28.07%
67	14.17%
68	14.67%
69	13.73%
70	14.19%

PROCESO JUDICIAL	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
71	80	5,896,849

	NUMERO CREDITOS
72	1,616
73	19
74	0
75	0
76	1,797