

<b>Patrimonio, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R.</b>			
<b>Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Marzo al 01 de Abril de 2016</b>			
		<b>Fideicomiso 253936</b>	
		<b>Moneda Origen</b>	<b>Pesos</b>
<b>SALDOS CARTERA / PORT BAL</b>			
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	8,004,166.15	38,807,701.31
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	36,279.65	196,702.99
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	- 52.13	- 250.54
Deferred amounts Decrease	Cancelación de Monto Diferido	- 16,773.36	- 91,331.30
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-	-
<b>Ending Balance</b>	<b>Saldo Final de los Montos Diferidos</b>	<b>8,023,620.31</b>	<b>38,912,822.46</b>
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	227,642,636.45	1,082,362,587.01
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-	-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	- 337,612.78	- 1,816,968.50
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	- 44,457.95	- 241,782.92
Total Prepayments	Principal totales	- 743,016.02	- 4,045,160.02
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	- 531,681.13	- 2,859,130.64
Non Eligible Departing Loans	Créditos Salientes No Elegibles	-	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	14,979.39	74,786.31
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	- 381.27	- 2,074.96
<b>Ending Balance</b>	<b>Saldo Final de los Créditos Hipotecarios</b>	<b>226,000,466.69</b>	<b>1,073,472,256.28</b>
<b>Total Ending Balance</b>	<b>Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios</b>	<b>234,024,087.00</b>	<b>1,112,385,078.74</b>
<b>Total Deposits</b>	<b>Total de Depósitos</b>		<b>\$ 12,272,248.28</b>
<b>APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED</b>			
Interests	Intereses	661,534.70	3,548,052.17
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	337,612.78	1,816,968.50
Administration Fee	Comisión por administración	83,229.34	446,902.82
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	170,548.12	915,763.64
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	2,145.92	11,507.35
SWAP Premium	Prima Swap	47,453.80	255,603.89
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	44,457.95	241,782.92
Total Prepayments	Principal totales	743,068.15	4,045,410.56
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-	-
Late Fees	Penal por Mora	20,048.98	105,035.59
VAT over Late Fees	IVA de Penal por Mora	3,207.84	16,805.69
Late Fees Write Off	Cancelación de Penal Moratoria	- 494.91	- 641.62
VAT cancelled over Late Fees	Cancelación de Iva de Penal por Mora	- 79.19	- 102.66
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	-	-
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-	5,932.73
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-	202,378.77
Premium Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-	-
Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por cancelación de Hipoteca	- 303.06	- 1,649.98
Other	Otros Cargos	- 0.19	- 0.84
Bounced Checks	Cheque devuelto	-	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-	-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-	-
Solution Products Applied	PS-3	-	-
Solution Products Applied	PS-4	- 36,279.65	- 196,702.99
<b>TOTAL AMOUNTS APPLIED</b>	<b>APLICACION TOTAL</b>		<b>11,413,046.54</b>
<b>COBRANZA PENDIENTE DE PAGO</b>			
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados		\$ 1,185,405.60
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo		\$ -
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores		\$ -
<b>Ending Balance of Identified Outstanding Amounts</b>	<b>Saldo Final de Montos Identificados No Pagados</b>		<b>\$ 1,185,405.60</b>
<b>SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO</b>			
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado		\$ 4,656,058.48
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado		\$ 5,609,248.21
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado		-\$ 953,189.73
<b>COBERTURA SWAP</b>			
Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap		-
<b>TOTAL DISPONIBLE</b>			<b>11,413,046.54</b>
ARMANDO CANTÚ GARZA GERENTE DE REPORTES		RAÚL ELIZONDO CHÁVEZ REPRESENTANTE LEGAL	