



SALDOS CARTERA / PORT BAL		Moneda	Origen	
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	9,312,273.29		44,597,855.61
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	19,355.97		102,320.90
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	-		15,117.79
Deferred amounts Decrease	CANCELACION de Monto Diferido	18,381.65		97,331.73
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-		-
Ending Balance	Saldo Final de los Montos Diferidos	9,310,383.77		44,587,726.99
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	252,669,976.15		1,187,340,578.41
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-		-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	604,607.71		3,064,952.06
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	454,860.52		2,405,860.79
Total Prepayments	Principal totales	450,018.21		2,382,360.40
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	260,270.57		1,377,558.77
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-		-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-		-
Cancellation of Balance	CANCELACION de Saldo	25,244.50		124,326.81
Ending Balance	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	250,874,974.64		1,177,985,519.58
Total Ending Balance	Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios	260,185,358.41		1,222,573,246.58
Total Deposits	Total de Depósitos		\$	17,096,696.47
APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED				
Interests	Intereses			
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	1,181,038.32		5,898,145.04
Administration Fee	Comisión por administración	604,607.71		3,064,952.06
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	119,627.17		602,952.03
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	288,915.64		1,453,701.51
SWAP Premium	Prima Swap	3,851.38		19,256.64
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	87,904.11		441,043.31
Total Prepayments	Principal totales	454,860.52		2,405,860.79
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	452,882.05		2,397,478.19
Late Fees	Penas por Mora	-		-
VAT Charged over Late Fee	Iva de Pena por Mora	68,303.59		333,151.41
Late Fees Write Off	CANCELACION de Pena por Mora	10,928.57		53,304.22
VAT Cancelled over Late Fee	CANCELACION de IVA de Pena por Mora	4,838.92		25,024.51
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	774.23		4,003.92
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-		1,178,361.41
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-		376,533.69
Premium Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-		-
Costs Associated with mortgage cancellation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-		-
Collection Expenses	Gastos de Cobranza	-		-
Other	Otros Cargos	-		-
Bounced Checks	Cheque devuelto	3.16		12.71
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-		-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-		-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-		-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-		-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-		-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-		-
Solution Products Applied	PS-3	-		-
Solution Products Applied	PS-4	-		-
TOTAL AMOUNTS APPLIED	APLICACION TOTAL	19,355.97		102,320.90
COBRANZA PENDIENTE DE PAGO				
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados		\$	1,201,161.22
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo		\$	-
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores		\$	-
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados		\$	1,201,161.22
SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO				
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado		\$	9,424,990.46
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado		\$	8,517,261.55
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado		\$	907,728.91
COBERTURA SWAP				
Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap			-
TOTAL DISPONIBLE				
				18,093,378.26

TOTAL DISPONIBLE *Final*

ARMANDO CANTÚ GARZA
GERENTE DE REPORTES

RAÚL ELIZONDO CHÁVEZ
REPRESENTANTE LEGAL



PATRIMONIO S.A. DE C.V., SOFOM ENR
EXPENSE AND REIMBURSEMENT REPORT/ REPORTE DE DEVOLUCION DE GASTOS

ago-15

TRUST 250295

GASTOS DEL PERIODO / MONTHLY EXPENSES

GASTOS, REEMBOLSOS / EXPENSES REIMBURSEMENT		TOTAL EXPENSES FOR APPLY	
Period's SWAP exercised with SHF		Period's SWAP exercised with SHF	4,636,481.55
Period's SWAP premium paid		Period's SWAP exercised with SHF	0.00
Life and Property Insurance Premiums Paid		Other expenses	4,636,481.55
VAT over Servicing Fee		Refund collected amount that haven't proceed	0.00
Comisión por Administración	343,181.05	Collection Expenses	1,153,955.34
		Maintenance Fee	0.00
		Excluded Amounts	0.00
		Reimbursements to borrowers over total prepayments	9,283.00
		Misallocation of transfers to different borrower	0.00
		VAT charged over fees on bounced cheques	0.00
		Fees charged over bounced cheques	0.00
		Bounced Cheques	0.00
		Costs Associated with mortgage cancellation	0.00
		Claims over Property Insurance	0.00
		Mortgage Insurance	190,461.58
		Seguro Crédito a la Vivienda (SCV)	0.00
		Seguros Daños Reclamados	355,821.03
		Trámites por Cancelación de Hipoteca	817,825.15
		Cheque devuelto	290,915.23
		Comisión por Cheque devuelto	1,818,220.22
		Iva de comisión de Cheque devuelto	
		Transferencia a favor de otro acreditado	
		Devolución al cliente por sobranes en liquidación de crédito	
		Cantidad excluida anterior a fecha de corte	
		Cuotas de Mantenimiento	
		Gastos de cobranza	
		Devolución por depósitos que no correspondian*	
		Otros gastos	
		TOTAL DE GASTOS REEMBOLSABLES A PATRIMONIO	4,636,481.55
		Ejercicio del Periodo con SHF	0.00
		TOTAL DE GASTOS PARA APLICAR	4,636,481.55

Nota Informativa: La suma total del presente resumen representa el total de Gastos de Cobranza, como se define en el Contrato de Administración y/o sus convenios modificatorios, en su caso; efectuados por PATRIMONIO, en beneficio del patrimonio del Fideicomiso, pendientes de reembolso al cierre del periodo.

UDIS

2,899,768.49

Saldo Ago-15

ARMANDO CANTU GARZA
GERENTE DE REPORTES

RAUL ELIZONDO CHAVEZ
REPRESENTANTE LEGAL