

México, Distrito Federal, a 15 de Julio de 2016

LIC. SAMANTHA BARQUERA BETANCOURT
HSBC México, S.A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,
DIVISIÓN FIDUCIARIA
 Av. Paseo de la Reforma #347 Piso 3
 Col. Cuauhtémoc,
 C.P. 06500, México, D.F.

Presente

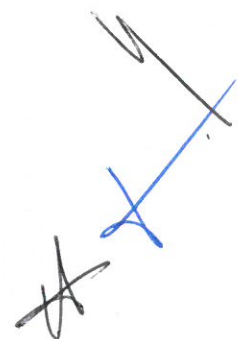
Ref: Solicitud de reembolso y cobro de comisión de administración F/234036 Junio 2016.

Lic. Barquera:

Hacemos referencia al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza de fecha 27 de junio de 2014 celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado como F/234036 y Adamantine Servicios, S.A. de C.V., (en lo sucesivo el Administrador o Adamantine”).

Mi representada en carácter de Administrador, envía solicitud en virtud de la presente el reembolso de los Gastos de Cobranza, así como la comisión por administración primaria. A continuación se detallan, para los efectos detallados en la cláusula en comento:

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 928,716.62
EXCEDENTE DE LIQUIDACION	\$ 25,280.73
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 3,855,323.75
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 4,809,321.09
(+) PENDIENTE DE COBRO DE MAYO 2016	\$ 18,431,148.67
(-)TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 23,240,469.76
(-) IMPORTE PENDIENTE DE COBRO PARA EL SIGUIENTE PERIODO	\$ 16,574,060.05
(-)TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 6,666,409.72



Cabe señalar que el Fiduciario deberá depositar la cantidad de **\$6'666,409.72** pesos a las cuentas de Adamantine Servicios, S.A de C.V en la cuenta que se menciona a continuación:

BBVA Bancomer

Número de cuenta: 191233238

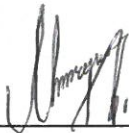
CLABE: 012 180 00191233238 8

Beneficiario: Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

Sin más por el momento agradezco su atención y me pongo a sus órdenes para cualquier asunto sobre el particular.

Atentamente,

Adamantine Servicios, Sociedad Anónima de Capital Variable.



Miguel Angel Almaguer Rivera

Apoderado Legal



Iván Martínez Ivanov

Apoderado Legal

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 928,716.62
EXCEDENTE DE LIQUIDACION	\$ 25,280.73
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 3,855,323.75
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 4,809,321.09

(+) PENDIENTE DE COBRO DE MAYO 2016 \$ 18,431,148.67

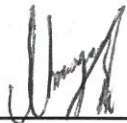
(=)TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES \$ 23,240,469.76

(-) IMPORTE PENDIENTE DE COBRO PARA EL SIGUIENTE PERIODO \$ 16,574,060.05

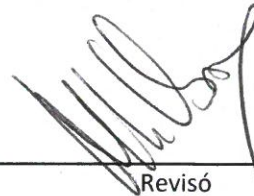
(=)TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES \$ 6,666,409.72



Elaboró
Gabriel Iván Anaya Luna
Sub Director Crédito Individual



Revisó
Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra



Revisó
Iván Martínez Ivanov
Apoderado Legal

Gastos de Cobranza

Fidatcomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	AVALLUO	AVALLUO	680	15-ene-16	CELSO HUMBERTO PANIAGUA MORALES	ACTUALIZACION DE AVALLUO	\$ 1,573.42	\$ 251.75	\$ 167.83	\$ 157.34	\$ 1,500.00	14-jul-16
F234036	AVALLUO	AVALLUO	1330	16-jun-01	CONSTRUAVALLUOS AJUSCO S.A. DE C.V.	REALIZACION DE VALUO	\$ 8,400.00	\$ 1,344.00	\$ -	\$ -	\$ 9,744.00	14-jul-16
F234036	HONORARIOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	317	14-abr-16	CONSULTORES ASOCIADOS DEL SOCONUSCO SC	HONORARIOS POR DILIGENCIA DE EXHORTO	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ -	\$ -	\$ 3,480.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	28774	05-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	28775	05-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	28776	05-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	29164	16-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	29165	16-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	48963	09-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	48964	09-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	48965	09-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	48966	09-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	48967	09-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	49487	13-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	49488	13-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	51248	05-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	51249	05-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	51250	05-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	51251	05-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	51252	05-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	69978	23-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	69979	23-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	A 18	13-abr-16	CORPORATIVO CANTO, S.A. DE C.V.	REEMBOLSO POR PAGO DE DERECHOS DE EXHORTOS	\$ 19,710.00	\$ 3,153.60	\$ -	\$ -	\$ 22,863.60	14-jul-16
F234036	HONORARIOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	A 24	15-abr-16	CORPORATIVO CANTO, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR DILIGENCIACION DE EXHORTO	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	14-jul-16
F234036	HONORARIOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	A58	03-jun-16	CORPORATIVO CANTO, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR DILIGENCIACION DE EXHORTO	\$ 28,000.00	\$ 4,480.00	\$ -	\$ -	\$ 32,480.00	14-jul-16
F234036	AVALLUO	AVALLUO	215	07-jun-16	CUVISTA CONSTRUCCION SA DE CV	GASTOS DE PERICIAL EN MATERIA DE VALUACION	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	14-jul-16
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIAS CERTIFICADAS	2EESD	05-jul-16	BRAULIO MARIN AVILES OROZCO	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 74,731.03	\$ 11,956.97	\$ -	\$ -	\$ 86,688.00	14-jul-16
F234036	HONORARIOS	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	G891	01-abr-16	GESTUS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR LA OBTENCION DE CERTIFICADOS DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 5,300.00	\$ 848.00	\$ -	\$ -	\$ 6,148.00	14-jul-16
F234036	HONORARIOS	COPIAS CERTIFICADAS	G913	12-abr-16	GESTUS, S.A. DE C.V.	HONORARIOS POR LA OBTENCION DE COPIAS CERTIFICADAS	\$ 9,100.00	\$ 1,456.00	\$ -	\$ -	\$ 10,556.00	14-jul-16
F234036	HONORARIOS	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	464	06-abr-16	GP ALLIANCE SC	HONORARIOS POR LA OBTENCION DE CERTIFICADOS DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 401.52	\$ 64.24	\$ -	\$ -	\$ 465.76	14-jul-16
F234036	MANTENIMIENTO DE VIVIENDA	MANTENIMIENTO DE VIVIENDA	1304	06-may-16	GRUPO CAPITALINO EMPRESARIAL SA DE CV	DESALUO DE LA VIVIENDA	\$ 12,931.03	\$ 2,068.97	\$ -	\$ -	\$ 15,000.00	14-jul-16
F234036	AVALLUO	AVALLUO	1342	15-jun-16	GRUPO CAPITALINO EMPRESARIAL SA DE CV	AVALLUO DE LA VIVIENDA	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	14-jul-16
F234036	AVALLUO	AVALLUO	1343	15-jun-16	GRUPO CAPITALINO EMPRESARIAL SA DE CV	AVALLUO DE LA VIVIENDA	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	14-jul-16
F234036	AVALLUO	AVALLUO	1344	15-jun-16	GRUPO CAPITALINO EMPRESARIAL SA DE CV	AVALLUO DE LA VIVIENDA	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	14-jul-16

Fiduciario	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	AVALLUO	1345	15-jun-16	GRUPO CAPITALINO EMPRESARIAL SA DE CV	AVALLUO DE LA VIVIENDA	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	14-jul-16
F234036	AVALLUO	1346	15-jun-16	GRUPO CAPITALINO EMPRESARIAL SA DE CV	AVALLUO DE LA VIVIENDA	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	14-jul-16
F234036	AVALLUO	1347	15-jun-16	GRUPO CAPITALINO EMPRESARIAL SA DE CV	AVALLUO DE LA VIVIENDA	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	14-jul-16
F234036	PUBLICACION DE EDICTOS	574	13-abr-16	IMPULSORA DE NEGOCIOS ESTRATEGICOS SC	GASTO DE PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 1,424.50	\$ 227.92	\$ -	\$ -	\$ 1,652.42	14-jul-16
F234036	BUSQUEDA CERTIFICADAS	96242116A077	09-jun-16	IRMA VERONICA LOPEZ VELASQUEZ	TRAMITE POR BUSQUEDA PARA COPIAS CERTIFICADAS	\$ 2,250.00	\$ 360.00	\$ -	\$ -	\$ 2,610.00	14-jul-16
F234036	AVALLUO	1182	13-may-16	JESUS MIGUEL IBARRA MINAKATA	ELABORACION DE AVALUOS	\$ 2,578.53	\$ 412.56	\$ 257.85	\$ 275.04	\$ 2,458.20	14-jul-16
F234036	AVALLUO	1183	13-may-16	JESUS MIGUEL IBARRA MINAKATA	ELABORACION DE AVALUOS	\$ 2,578.53	\$ 412.56	\$ 275.04	\$ 257.85	\$ 2,458.20	14-jul-16
F234036	AVALLUO	1184	13-may-16	JESUS MIGUEL IBARRA MINAKATA	ELABORACION DE AVALUOS	\$ 2,578.53	\$ 412.56	\$ 275.04	\$ 257.85	\$ 2,458.20	14-jul-16
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2528	10-jun-16	CORPORATIVO JURIDICO CASTRO Y VALLARTA SC	TRAMITE Y OBTENCION DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 212.80	\$ 34.05	\$ -	\$ -	\$ 246.85	14-jul-16
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2529	10-jun-16	CORPORATIVO JURIDICO CASTRO Y VALLARTA SC	TRAMITE Y OBTENCION DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 212.80	\$ 34.05	\$ -	\$ -	\$ 246.85	14-jul-16
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2531	10-jun-16	CORPORATIVO JURIDICO CASTRO Y VALLARTA SC	TRAMITE Y OBTENCION DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 212.80	\$ 34.05	\$ -	\$ -	\$ 246.85	14-jul-16
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	92543034	08-jun-16	GOBIERNO DEL ESTADO DE NAVARIT	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 2,584.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,584.00	14-jul-16
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	92543035	08-jun-16	GOBIERNO DEL ESTADO DE NAVARIT	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 2,584.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,584.00	14-jul-16
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	92543036	08-jun-16	GOBIERNO DEL ESTADO DE NAVARIT	DERECHOS DE REGISTRO	\$ 2,584.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,584.00	14-jul-16
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	K4993	14-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	DERECHOS DE REGISTRO POR CERTIFICACION DE AVALUO	\$ 541.80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 541.80	14-jul-16
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	K4994	14-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	DERECHOS DE REGISTRO POR CERTIFICACION DE AVALUO	\$ 541.80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 541.80	14-jul-16
F234036	DERECHOS DE REGISTRO	K4995	14-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	DERECHOS DE REGISTRO POR CERTIFICACION DE AVALUO	\$ 541.80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 541.80	14-jul-16
F234036	PREDIAL	K5007	14-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	PREDIAL	\$ 643.84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 643.84	14-jul-16
F234036	PREDIAL	K5008	14-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	PREDIAL	\$ 7,956.68	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,956.68	14-jul-16
F234036	PREDIAL	K5010	14-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	PREDIAL	\$ 641.79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 641.79	14-jul-16
F234036	PREDIAL	K5013	14-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	PREDIAL	\$ 9,144.64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,144.64	14-jul-16
F234036	PREDIAL	K5018	14-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	PREDIAL	\$ 77.39	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 77.39	14-jul-16
F234036	TRASLADO DE DOMINIO E IMPUESTOS	K5087	16-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES	\$ 5,354.81	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,354.81	14-jul-16
F234036	TRASLADO DE DOMINIO E IMPUESTOS	K5098	16-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES	\$ 5,354.81	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,354.81	14-jul-16
F234036	TRASLADO DE DOMINIO E IMPUESTOS	K5101	16-may-16	MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS NAVARIT	IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES	\$ 5,354.81	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,354.81	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31897	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31898	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31899	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31900	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31901	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31902	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31905	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31906	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31907	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31908	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31910	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31911	07-may-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16

Fidatario	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31912	07-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31913	07-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31914	07-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31915	07-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31916	07-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31921	07-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31922	07-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31970	08-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	31971	08-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	32031	08-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	EXHORTOS DILIGENCIADOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	32032	08-mar-16	PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	EXHORTOS DILIGENCIADOS	\$ 657.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.00	14-jul-16
F234036	HONORARIOS	EXHORTOS DILIGENCIADOS	385	13-jun-16	PEREZ ZARATE, S. C.	HONORARIOS POR DILIGENCIA DE EXHORTO	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	14-jul-16
F234036	PUBLICACION DE EDICTOS	PUBLICACION DE EDICTOS	2774	15-jun-16	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACION DE EDICTOS	\$ 3,884.48	\$ 621.52	\$ -	\$ -	\$ 4,506.00	14-jul-16
F234036	AVALUO	AVALUO	1421	02-mar-16	RAFAEL ANTONIO BERNARDO ESPINOSA Y GARCIA	AVALUO	\$ 13,112.35	\$ 2,098.00	\$ 1,399.10	\$ 1,311.25	\$ 12,500.00	14-jul-16
F234036	AVALUO	AVALUO	1424	03-mar-16	RAFAEL ANTONIO BERNARDO ESPINOSA Y GARCIA	AVALUO	\$ 2,622.47	\$ 419.60	\$ 279.82	\$ -	\$ 2,500.00	14-jul-16
F234036	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	A1846	14-abr-16	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL, S. A. DE C. V.	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	\$ 57,600.00	\$ 9,216.00	\$ -	\$ -	\$ 66,816.00	14-jul-16
F234036	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	A1969	07-jun-16	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL, S. A. DE C. V.	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	\$ 2,400.00	\$ 384.00	\$ -	\$ -	\$ 2,784.00	14-jul-16
F234036	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	A2002	14-jun-16	SERVICIO ESPECIALIZADO EMPRESARIAL, S. A. DE C. V.	ACTUALIZACION DE CERTIFICACION CONTABLE	\$ 44,000.00	\$ 7,040.00	\$ -	\$ -	\$ 51,040.00	14-jul-16
F234036	HONORARIOS NOTARIALES	HONORARIOS NOTARIALES	A316	18-jun-16	SERVICIOS INMOBILIUS, S. C.	HONORARIOS NOTARIALES	\$ 420,000.00	\$ 67,200.00	\$ -	\$ -	\$ 487,200.00	14-jul-16
F234036	IMPUESTO PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	89257	19-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	IMPUESTO PREDIAL	\$ 502.07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 502.07	14-jul-16
F234036	IMPUESTO PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	89282	19-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	IMPUESTO PREDIAL	\$ 504.53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 504.53	14-jul-16
F234036	IMPUESTO PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	89285	19-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	IMPUESTO PREDIAL	\$ 474.28	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 474.28	14-jul-16
F234036	IMPUESTO PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	89286	19-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	IMPUESTO PREDIAL	\$ 599.63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 599.63	14-jul-16
F234036	IMPUESTO PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	89270	19-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	IMPUESTO PREDIAL	\$ 460.24	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 460.24	14-jul-16
F234036	IMPUESTO PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	89272	19-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	IMPUESTO PREDIAL	\$ 529.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 529.66	14-jul-16
F234036	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	16273859	20-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	\$ 135.45	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 135.45	14-jul-16
F234036	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	16273861	20-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	\$ 1,195.97	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,195.97	14-jul-16
F234036	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	16273868	20-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	\$ 349.71	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 349.71	14-jul-16
F234036	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	16279202-16279201	20-abr-16	MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA	\$ 1,195.98	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,195.98	14-jul-16

TOTAL A REEMBOLSAR \$ 815,762.46 \$ 118,330.39 \$ 2,654.68 \$ 2,521.57 \$ 928,716.62

1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value		5.415289		
Morosidad / Status	F/234036		Total Facturable / Total Bill	
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos		% Comision / Fee (Monthly)
Al Corriente	70,145,810.25	379,859,834.64	0.137500%	\$ 522,307.27
De 1 a 30 días	9,800,454.04	53,072,290.96	0.137500%	\$ 72,974.40
De 31 a 60 días	4,059,911.72	21,985,595.28	0.137500%	\$ 30,230.19
De 61 a 90 días	2,683,384.84	14,531,304.41	0.137500%	\$ 19,980.54
De 91 a 120 días	2,821,401.31	15,278,703.48	0.091667%	\$ 14,005.48
De 121 a 150 días	2,306,516.44	12,490,453.11	0.091667%	\$ 11,449.58
De 151 a 180 días	1,193,886.75	6,464,158.73	0.091667%	\$ 5,925.48
Más de 180 días	277,582,753.55	1,503,190,831.89	0.000000%	\$ -
TOTALES	370,593,918.90	2,006,873,172.49		SUBTOTAL \$ 676,872.95
				IVA \$ 108,299.67
				TOTAL \$ 785,172.62

1) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F/234036		Total Facturable / Total Bill
	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	108,401,100.31	0.137500%	\$ 149,051.51
De 1 a 30 días	25,454,396.70	0.137500%	\$ 34,999.80
De 31 a 60 días	11,468,601.73	0.137500%	\$ 15,769.33
De 61 a 90 días	5,892,918.32	0.137500%	\$ 8,102.76
De 91 a 120 días	38,230,044.11	0.091667%	\$ 35,044.21
De 121 a 150 días	6,378,555.43	0.091667%	\$ 5,847.01
De 151 a 180 días	7,094,081.68	0.091667%	\$ 6,502.91
Más de 180 días	33,490,430.25	0.000000%	\$ -
TOTALES	236,410,128.53		SUBTOTAL \$ 255,317.52
			IVA \$ 40,850.80
			TOTAL \$ 296,168.33

2) Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period									
N°	N° Crédito/ N° Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comisión / Fee %	Total a cobrar / Total	
1	58637	14,797.29	80,131.60	1%	97,000.00	VENCIDO	15%	\$ 15,351.32	
2	59183	122,585.34	663,835.04	1%	608,496.37	VENCIDO	15%	\$ 97,912.81	
								SUBTOTAL \$ 113,264.12	
								IVA \$ 18,122.26	
								TOTAL \$ 131,386.38	

3) Excedente de Liquidaciones Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Ammount Applied	Importe Pagado / Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
1	58115	\$ 77,609.27	\$ 102,890.00	\$ 25,280.73
				TOTAL \$ 25,280.73

4) Daciones en Pago Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu						
N°	Nuevo N° Crédito/ New Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee
				1%		\$ -
						SUBTOTAL \$ -
						IVA \$ -
						TOTAL \$ -

5) Reestructuras Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures						
N°	Nuevo N° Crédito/ New Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	1 % Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee
1	66971	65,589.11	355,183.99	\$ 3,551.84	9,920.00	\$ 57,271.51
2	67368	45,674.56	247,340.94	\$ 2,473.41	9,920.00	\$ 56,193.08
3	61286	42,770.01	231,611.96	\$ 2,316.12	9,920.00	\$ 56,035.79
4	56216	98,876.59	535,445.31	\$ 5,354.45	9,920.00	\$ 59,074.12
		252,910.27				SUBTOTAL \$ 228,574.49
						IVA \$ 36,571.92
						TOTAL \$ 265,146.41

6) Jurídico Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance				
Etapa de avance procesal/Stage of advance	Fee UDIS	Fee Pesos	Número de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	1,200.00	\$ 6,498.35	138	\$ 896,771.86
Demanda / Law Suit Presentation	-	\$ -	0	\$ -
Empazamiento / Emplacement	2,000.00	\$ 10,830.58	28	\$ 303,256.18
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	3,000.00	\$ 16,245.87	19	\$ 308,671.47
Bien adjudicado / Awarded	4,500.00	\$ 24,368.80	3	\$ 73,106.40
Toma de posesión / Take Possession	4,500.00	\$ 24,368.80	0	\$ -
				SUBTOTAL \$ 1,581,805.92
				IVA \$ 253,088.95
				TOTAL \$ 1,834,894.86

7) Venta de Inmuebles / Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S									
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of Appraisal Value	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total	
210581	\$ 309,744.91	\$ 120,000.00	\$ 114,200.00	\$ 2,400.00	\$ 11,615.43	105%	8%	\$	23,615.43
220277	\$ 870,931.17	\$ 418,000.00	\$ 570,000.00	\$ 8,360.00	\$ 32,659.92	73%	6%	\$	66,099.92
111707	\$ 412,910.21	\$ 250,000.00	\$ 327,743.00	\$ 5,000.00	\$ 15,484.13	76%	6%	\$	35,484.13
211301	\$ 368,195.22	\$ 175,000.00	\$ 226,411.12	\$ 3,500.00	\$ 13,807.32	77%	6%	\$	27,807.32
207068	\$ 450,938.25	\$ 180,000.00	\$ 286,300.00	\$ 3,600.00	\$ 16,910.18	63%	6%	\$	31,310.18
109408	\$ 366,046.28	\$ 180,000.00	\$ 226,411.12	\$ 3,200.00	\$ 13,726.74	71%	6%	\$	26,526.74
209198	\$ 482,998.83	\$ 160,000.00	\$ 116,000.00	\$ 3,200.00	\$ 18,112.46	138%	8%	\$	34,112.46
58519	\$ 427,788.30	\$ 198,250.00	\$ 255,000.00	\$ 3,965.00	\$ 16,042.06	78%	6%	\$	31,902.06
59393	\$ 812,358.40	\$ 235,300.00	\$ 381,500.00	\$ 4,705.00	\$ 30,463.44	65%	6%	\$	49,287.44
60311	\$ 388,510.91	\$ 240,000.00	\$ 344,000.00	\$ 4,800.00	\$ 14,569.16	70%	6%	\$	33,769.16
64547	\$ 491,890.30	\$ 200,850.00	\$ 309,375.00	\$ 4,017.00	\$ 18,438.39	65%	6%	\$	34,506.39
67823	\$ 531,149.96	\$ 204,750.00	\$ 315,000.00	\$ 4,095.00	\$ 19,918.12	65%	6%	\$	36,298.12
67827	\$ 549,882.65	\$ 204,750.00	\$ 315,000.00	\$ 4,095.00	\$ 20,620.60	65%	6%	\$	37,000.60
SUBTOTAL								\$	467,719.95
IVA								\$	74,835.19
TOTAL								\$	542,555.14

Total a pagar del periodo:	\$ 3,855,323.75
Pendiente de Cobro de Junio 2016	\$ 18,431,148.67
Nueva Comisión de Administración:	\$ 22,286,472.41
Importe pendiente de cobro para el siguiente periodo:	\$ 16,574,060.00
Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios /Total Fee to be Pay to Adamantine:	\$ 5,712,412.42

FIDECOMISO 23-03-08 / TRUST 23-03-08
REPORT FROM JUNE 2 NO TO JULY 01 ST, 2016

COLLECTION

Colización UDI / UDI Value:	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
Resumen del Portafolio Summary				
Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	370,593,918.90	2,006,873,172.49	236,410,128.53	2,243,283,301.02
Pagos de Principales Programados / Scheduled Principal Payments	475,280.39	2,573,780.67	309,387.37	2,883,148.04
Prepagos de Principales / Prepaid Scheduled Principal Payments	639,436.78	3,467,319.67	5,961.80	3,473,281.47
Inmovilias Recuperadas / Real Estate Owned (REO's)	505,016.96	2,739,897.48	0.00	2,739,897.48
Salvo de Pago	368,974,282.75	1,998,102,374.66	236,095,189.36	2,234,197,574.02
Total de Depósitos del Portafolio / Total Deposits of the Portfolio	475,280.39	2,573,780.67	309,387.37	2,883,148.04
Pagos de Principales Programados / Scheduled Principal	639,436.78	3,467,319.67	5,961.80	3,473,281.47
Prepagos de Principales / Prepayments	507,249.01	2,746,900.00	0.00	2,746,900.00
Principales Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	58,732.27	318,652.22	0.00	318,652.22
Ganías y Reversos de Capital/Removes and Reversals of Capital	1,892,233.91	8,459,848.12	314,929.17	8,774,877.29
Monto Total de Pagos de Principales / Total Principal	820,254.57	4,441,915.55	1,886,510.12	6,328,475.67
Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisión por Anuncios / Placement Fee	82,418.08	446,320.97	373,905.44	820,226.41
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	40,000.00	268,000.00	0.00	268,000.00
Seguro de vida aplicado / Life Insurance	181,884.23	982,843.71	266,101.34	1,029,843.84
Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	10,818.57	58,585.68	0.00	58,585.68
Cargo por Cobranza / Collection Costs	23,401.01	126,723.23	23,678.01	152,402.14
Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	119,416.61	646,675.45	138,625.65	785,301.10
Transferencias/Comisiones	1,239.91	6,714.47	1,051.60	7,796.07
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the Period	2,847,696.57	15,422,399.59	2,785,597.82	18,207,997.41
Resumen de Cuenta General / General Account Summary				
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	63,347.52	343,047.29	0.00	343,047.29
Ejecución de cobertura Swap SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	89,261.98	483,379.40	0.00	483,379.40
Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	14,209.02	73,739.85	0.00	76,948.95
Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	(25,614.08)	(46,379.40)	0.00	(46,379.40)
Cargos del Periodo / Period Expenses	(46,379.40)	(46,379.40)	0.00	(46,379.40)
Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	89,261.98	483,379.40	0.00	483,379.40
Monto de seguros pagados / Insurances Paid	138,830.38	740,576.03	84,749.98	825,725.61
Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	698,279.45	3,294,009.01	561,314.73	3,855,323.75
Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Ganías de Capital / Net Insurance Amount	283,894.53	1,537,830.03	0.00	1,621,724.56
GPI Pagada / GPI Paid	1,118,236.34	6,096,194.47	656,064.31	6,712,268.78
Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	1,118,236.34	6,096,194.47	656,064.31	6,712,268.78
Seguros / Insurance	181,484.23	982,843.71	47,099.13	1,029,843.84
Monto de seguros pagados / Insurances Paid	138,830.38	740,576.03	84,749.98	825,725.61
Monto total de seguros / Net Insurance Amount	44,653.85	241,867.68	(47,749.45)	194,119.23
Resumen Cuenta General / General Account Summary				
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	2,847,696.57	15,422,399.59	2,785,597.82	18,207,997.41
Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	1,118,236.34	6,096,194.47	656,064.31	6,712,268.78
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	119,416.61	646,675.45	138,625.65	785,301.10
Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	10,818.57	58,585.68	0.00	58,585.68
Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00
Efecto Valorización UDI y Conciliación Cifras / Effect for exchange currency and reconciliation	0.00	0.00	0.00	0.00
Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	1,589,275.06	8,660,943.99	1,990,907.86	10,651,851.84

RESUMEN REESTRUCTURAS		SALDO DE CREDITOS EN EN PESOS	
Saldo Inicial Anhel Roesl	370,846,829.17	235,142,809.77	0.00
Reversos	252,910.27	1,262,318.74	236,410,128.51
Saldo Inicial disp Rept.	370,593,918.90		

CONCEPTO	MONTO EN PESOS
Cuentas por cobrar pendiente del periodo anterior por Ad. Am. S. S.	\$ 18,531,148.67
Monto de Comisión por Admon. generada en este periodo:	\$ 3,855,323.25
Total Fee por cobrar al 01/07/16	\$ 22,386,472.41
Flujo a distribuir del periodo mas Gastos del Portafolio a considerar para este mes:	8,794,763.17
Comisión por amortizar/acumular en el este periodo por Ad. Am. S. S.:	1,857,988.67
Total Fee a cobrar para este periodo:	\$ 5,732,412.42
Total de cuentas por cobrar en el siguiente periodo por Ad. Am. S. S.:	\$ 16,574,060.00

Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principales de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principales de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio %
Al Corriente / Current	1345	23.46%	70,145,810.25	69,121,680.69	18.73%
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	160	3.32%	9,800,454.04	9,778,186.57	2.65%
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	79	1.22%	4,059,911.72	4,045,108.63	1.10%
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	50	0.87%	2,693,384.84	2,670,471.21	0.72%
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	51	0.89%	2,821,401.31	2,814,815.54	0.76%
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	36	0.63%	2,305,519.44	2,299,455.66	0.62%
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	4	0.01%	1,181,825.11	1,177,226.99	0.32%
Más de 180 días / More than 180 days	395	69.18%	377,522,899.43	368,374,282.74	70.00%
Total	5,727	100.00%	370,593,918.90	368,374,282.74	100.00%

RESTRUCTURAS PESOS

Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principales de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principales de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio %
Al Corriente / Current	311	48.63%	158,401,109.31	157,377,711	43.62%
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	67	10.04%	25,454,269.30	25,441,395.71	10.76%
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	26	3.90%	11,468,801.73	11,450,044.84	10.76%
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	18	2.70%	5,892,918.32	5,887,235.14	4.65%
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	116	17.39%	38,220,044.11	38,202,027.54	16.18%
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	17	2.55%	6,378,565.43	6,372,349.29	2.70%
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	17	2.55%	7,094,081.68	7,081,546.79	3.00%
Más de 180 días / More than 180 days	95	14.24%	33,469,430.25	33,462,748.38	14.18%
Total	697	100.00%	236,410,128.53	236,085,199.30	100.00%

Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principales de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principales de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio %
Al Corriente / Current	1,655	4.52%	1,790	3,941	5.27%
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	85,615,447.10	283,358,856.64	91,631,589.31	277,052,696.43	308,974,282.74
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	23.20%	136,583,287.50	378,481.95	120,364,811.81	129,345,299.71
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	119,416.61	0.00	119,416.61	0.00	0.00
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	43,206,627.43	136,107.50	43,212,568.41	43,212,568.41	43,212,568.41
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Más de 180 días / More than 180 days	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	1,655	4.52%	1,790	3,941	5.27%

Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principales de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principales de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio %
Al Corriente / Current	1,423	5.74%	97,268,699.84	97,268,699.84	26.18%
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	3	0.01%	397,219.69	397,219.69	0.11%
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	15	0.06%	565,918.98	565,918.98	0.16%
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	4	0.01%	252,910.27	252,910.27	0.07%
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
Más de 180 días / More than 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
Total	1,423	5.74%	97,268,699.84	97,268,699.84	26.18%

RESTRUCTURAS PESOS

Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principales de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principales de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio %
Al Corriente / Current	422	245	572	95	697
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	150,846,437.40	85,148,781.56	202,612,400.98	33,482,798.38	236,085,199.36
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	63.03%	36.07%	85.82%	14.18%	100.00%
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	57,424.32	4,693,920.32	1,973,069.69	3,278,274.95	5,251,344.64
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	138,623.65	0.00	138,623.65	0.00	138,623.65
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	49,339.62	1,116,468.10	395,997.17	815,468.55	1,204,485.72
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
Más de 180 días / More than 180 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
Total	422	245	572	95	697

Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principales de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principales de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio %
Al Corriente / Current	693	693	236,142,899.79	236,085,199.36	100.00%
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	4	0.00%	0.00	0.00	0.00%
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	0.00	0.00	0.00%
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	687	687	236,085,199.36	236,085,199.36	100.00%
Total	693	693	236,142,899.79	236,085,199.36	100.00%

Patrimonio Total de Fideicomiso (Pactos) / Total Pledge in Trust (UDs)

Miguel Ángel Aranda Rivera
Representante Legal

Patrimonio Total de Fideicomiso (Pactos) / Total Pledge in Trust (UDs)

Miguel Ángel Aranda Rivera
Representante Legal

[Handwritten signature]

DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL					
N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
1	56187	LAURA CORTES LOPEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2016
2	59139	GUALBERTO ANTONIO CANTO CASTRO	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2016
3	67638	CARLOS HUGO HERNANDEZ HERNANDEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2016
4	57476	GENARO TUZ CAHUM	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
5	57501	IGNACIA BEATRIZ PELAEZ TRUJILLO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
6	59340	MARICELA GUZMAN PECH	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
7	59347	ARCENIO TORRES DIAZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
8	59848	LORENA BEATRIZ PRIETO XOLO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
9	59957	PILAR REYNAGA ALVAREZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
10	60064	LETICIA DOMINGUEZ SANCHEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
11	60112	IVAN GEOVVANY COB NUÑEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
12	60169	VICTOR CONTRERAS HERNANDEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
13	60215	VICTOR HUGO NAH DOMINGUEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
14	60293	LUCINA DEL ROSARIO HERNANDEZ CONCHA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
15	60358	ELIAS IZQUIERDO AGUILAR	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
16	60394	ABRAHAM CAHUICH CAAMAL	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
17	60477	HUGO RAMON CABRERA CORTES	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
18	60653	ANA DE LOS ANGELES JIMENEZ HERNANDEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
19	60687	DOMINGO FRANCO AGUILLARES	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
20	60761	OSCAR PEREZ AGUILAR	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
21	60763	LIDA IMARA MORALES CORZO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
22	60805	ELMER DANIEL GOMEZ MORENO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
23	60888	DORA BEATRIZ NOH POOT	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
24	60891	ORBELIN MORALES ALEJANDRO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
25	60954	CARMEN VALENZUELA LAZARO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
26	61309	JUAN BAUTISTA PECH CANCHE	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
27	62217	JOSE ALEJANDRO ALCOCER QUIJANO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
28	62289	GREGORIO MANUEL CHULIM CIREROL	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
29	67252	ANTONIO HERNANDEZ DE LACRUZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
30	67508	AGUSTIN VENEGAS ALVAREZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
31	67524	REYES ALFREDO POOL POOT	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2016
32	58554	ROCIO DE JESUS GARCIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
33	65105	JORGE ARTURO RODRIGUEZ ND	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
34	66721	SAN JUANA GUADALUPE GONZALEZ MEJIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
35	55516	JOSE ANTONIO XALA VALIENTE	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
36	55519	BENJAMIN MEDELLIN CASTILLEJA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
37	55539	MARCO ANTONIO VALERO CORTES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
38	55542	EMMA GARCIA MORONES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
39	55665	OMAR MARTINEZ VELASCO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
40	55675	CARLOS ALBERTO MONTES SANCHEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
41	55696	MAYRA YANET LUCHO SERNA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
42	55851	JORGE ERNESTO SANCHEZ SOLANO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
43	55862	JOSE LUIS VALERO REYNA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
44	55867	OBED DURAN GOMEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
45	55870	RICARDO ROBERTO RUBE GUTIERREZ AYALA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
46	55919	MARTIN TORRES CUELLAR	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
47	55950	GEORGINA GOMEZ LACAYO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
48	56038	MARCOS RESENDEZ REYNA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
49	56040	CIRO LARA VIVEROS	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
50	56082	RICARDO HERNANDEZ NEVAREZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
51	56285	JUAN PABLO RAMIREZ CORONADO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
52	56453	RUTH ELIZABETH VILLANUEVA LEAL	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
53	56908	BLANCA LILIA SANTOS ALCOCER	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
54	56991	ABRAHAM REYES ROMAN	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
55	57090	RAFAEL LARA RIVERA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
56	57092	EUGENIA TERESA ROJANO CASTILLO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
57	57093	MANUEL ANGEL GARCIA LARA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
58	57094	MARIA GREGORIA FUENTES RAMON	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
59	57095	PETRA LOPEZ VELEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
60	57143	DARIO HERRERA GOMEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
61	57144	FRANCISCO OBIL MARTINEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
62	57145	FELIPE TOME PROMOTOR	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
63	57162	LORENZO RODRIGUEZ SANTANA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
64	57290	JULIO MUNOZ SOLANO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
65	57311	MARIBEL BARBOSA FARIAS	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
66	57317	MARIA VICTORIA GARCIA ROMERO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
67	57397	MARIA EUGENIA DIAZ GERONIMO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
68	57404	SANDRA MERE CARDENAS	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
69	57430	CORNELIO PEREZ LOPEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
70	57564	CARMEN ORTIZ VELAZQUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
71	57637	JUAN BAUTISTA SIMA CHUC	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
72	57703	EDITH GAMBOA SANCHEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
73	57704	JOSE MANUEL ROMERO INCLAN	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
74	57768	FORTUNATA SANTIAGO DEL ANGEL	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
75	57789	ROBERTO CANALES ALEGRIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
76	57892	ARTURO PROUDINAT FERAT	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
77	57895	PEDRO DE LEON GARCIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
78	57975	FRANCISCO JAVIER GARZA DIAZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016

Handwritten signature and a blue checkmark.

DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL					
Nº	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
79	58043	OMAR VAZQUEZ GUZMAN	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
80	58085	EMILIA HERNANDEZ MORENO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
81	58188	GUADALUPE RAMIREZ RODRIGUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
82	58330	MARISOL ROSADO VERGARA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
83	58442	ARMANDO RODRIGUEZ PERALES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
84	58457	ALEJANDRA HERNANDEZ MORA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
85	58617	MANUEL GARZA MORALES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
86	58883	RAUL CAMPOS RENDON	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
87	59006	VIRGILIO CANO VAZQUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
88	59125	SILVIA CHAPA NADER	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
89	59189	GALDINO MOCTEZUMA GUERRA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
90	59194	MARIA GUADALUPE CASTELLANO ZAPATA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
91	59308	JIMMY ARMANDO FLORES ESCALERA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
92	59309	PABLO RODRIGUEZ OVANDO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
93	59376	FELICITAS VALLEJO LEVVA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
94	59447	CARMEN CONSTANZA ARAUJO BAZAN	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
95	59535	JORGE ERNESTO VELAZQUEZ GAUNA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
96	59614	LUIS ROBERTO ALVARADO VAZQUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
97	59653	CARLOS ALBERTO MARTINEZ CONTRERAS	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
98	59687	ADRIAN SANTOS DELGADO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
99	59751	IRVING ADAN ARELLANO LIRA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
100	59877	JOSE JUAN CEBALLOS LOPEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
101	60128	SILVIA RIVERA PUENTE	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
102	60201	ANTONIO PUENTE ZAVALA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
103	60220	JORGE ELIAS LEYVA RICARDEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
104	60570	EDGAR BAUTISTA HERNANDEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
105	60780	ANA MARIA LARA MARTINEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
106	60863	JAVIER CISNEROS GARIBO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
107	60928	BLANCA MONICA DE JES ORTIZ AGUILAR	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
108	61152	VIRGINIA VAZQUEZ COLORADO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
109	61175	EULOGIO PUCHETA XOLO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
110	61178	CARMEN RODRIGUEZ ACEVEDO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
111	61179	ROLANDO ROMERO GARCIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
112	61240	PATRICIA MARIA MOLINA TELLO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
113	61295	GEYSI REYES HERNANDEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
114	61437	JUAN MANUEL VIELMA RUIZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
115	61547	EDUIN CUAHUTEMOC CASAS LOPEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
116	61670	MARIA DEL SOCORRO MORALES GOMEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
117	62063	JUAN JOSE CARRANZA ANDRADE	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
118	62109	JUAN JULIAN HERNANDEZ HERRERA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
119	65339	JOSE EUGENIO SALDANA CRISPIN	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
120	65341	JORGE MORALES VILLARREAL	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
121	66309	CARLOS CALIX GONZALEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
122	66324	ANTONIA RAYMUNDA MORENO SEGURA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
123	66342	HORACIO ARTURO APARICIO GUAGNELLI	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
124	66381	OLGA LIDIA MOTA MENDEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
125	66662	ABEL MARIN VAZQUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
126	66681	CESAR ALEJANDRO MORALES RODRIGUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
127	66712	ROBERTO ALEJANDRO LOPEZ NAVA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
128	66784	CLAUDIA VERONICA LIZCANO TREVIÑO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
129	66867	MARICELA MARTINEZ SEGOVIANO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
130	67034	ROSA ISELA VEGA TREJO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
131	67065	JUAN JOSE ORTIZ CARRASCO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
132	67092	BEATRIZ IMELDA PEREZ BANDA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
133	67100	ADRIANA VERONICA GONZALEZ PRADO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
134	67101	ROLANDO AGUIRRE SILVA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
135	67105	JUAN PABLO SANDOVAL HERNANDEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
136	67107	EVANGELINA MARTINEZ REYNA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
137	67161	MARIA DE LOS ANGELES GOMEZ DIAZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
138	67169	FLOR ZUBAIDA URDIALES ESTRADA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
139	67170	MARIA ANTONIA PACIO VAZQUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
140	67187	MARIA DEL PILAR GUZMAN CRUZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
141	67190	MAYRA ANABELL LOZANO VILLANUEVA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
142	67213	ROCIO ALEIDA MORA JARA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
143	67293	ISMAEL MEDINA GUTIERREZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
144	67398	ROLANDO HERNANDEZ IGLESIAS	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
145	67495	ROLANDO SANTIAGO ORTIZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
146	67499	ERIKA JOSEFINA PACHICANO MORENO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
147	67646	MARTIN GUTIERREZ BAUTISTA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
148	67648	ADRIANA ESTRADA SALAZAR	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
149	67761	ANGEL ARRONIZ SANCHEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
150	67825	RODOLFO TREVIÑO CARMONA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
151	67826	AZUCENA ELIZABETH CARRILLO GARCIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
152	67836	MARIO ALONSO MUÑOZ GONZALEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
153	67845	MARTHA LETICIA CASTRO MACIAS	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
154	67863	LUIS MANUEL RODRIGUEZ DIAZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
155	67875	JUAN CARLOS SOLIS DELGADILLO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016

DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL					
N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
156	67878	JEANEOS MARCOS LICONA PEREZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
157	67970	MIRNA ELENA MEDINA LOREDO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
158	67980	CARLOS RAYMUNDO RAMIREZ CORONADO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
159	68102	JUAN FERNANDO SANCHEZ ORTA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
160	68110	ENRIQUE DE JESUS PALACIOS VERA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
161	68460	ROCIO PATRICIA MORENO RODRIGUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
162	68631	GERARDO RAMON RODRIGUEZ TAMEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
163	68703	GRACIELA RAMIREZ BALDERAS	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
164	68817	ANA LILIA ORTIZ ALFARO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
165	68934	MINERVA NOHEMI LOZANO GARCIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
166	68957	ELVA PEÑA GARZA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
167	68969	JOSUE LOPEZ VASQUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
168	68978	DIANA LIZBETH ARIZPE LIMON	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
169	68979	SAN JUANA DEL REFUGI AZOCAR LOO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2016
170	55492	GUILLERMINA BRISENO HERNANDEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
171	57476	GENARO TUZ CAHUM	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
172	57501	IGNACIA BEATRIZ PELAEZ TRUJILLO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
173	59848	LORENA BEATRIZ PRIETO XOLO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
174	59957	PILAR REYNAGA ALVAREZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
175	60169	VICTOR CONTRERAS HERNANDEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
176	60358	ELIAS IZQUIERDO AGUILAR	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
177	60394	ABRAHAM CAHUICH CAAMAL	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
178	60761	OSCAR PEREZ AGUILAR	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
179	60763	LIDA IMARA MORALES CORZO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
180	60805	ELMER DANIEL GOMEZ MORENO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
181	60888	DORA BEATRIZ NOH POOT	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
182	60954	CARMEN VALENZUELA LAZARO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
183	61309	JUAN BAUTISTA PECH CANCHE	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
184	62217	JOSE ALEJANDRO ALCOCER QUIJANO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
185	62289	GREGORIO MANUEL CHULUM CIREROL	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
186	67524	REYES ALFREDO POOL POOT	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
187	68334	OSCAR ARTURO MORENO PEREZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016
188	68828	MARTINA ALICIA HERRERA ROJAS	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2016

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 2 DE JUNIO AL 1 DE JULIO DE 2016

EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- Este periodo se esta pagando a Patrimonio la cantidad de 112,455.54 udís por concepto de gastos de cobranza, este monto es valorizado a la fecha de pago con la UDI del día Veinticinco a diferencia de los demas valores del reporte consolidado en los que se toma la UDI del día primero, dicho importe se refleja en la pestaña de gastos de cobranza y en el reporte en el campo con el mismo nombre.

2.- En este periodo se esta cubriendo la cantidad de: \$3'855,323.74 por concepto de Comisión por Administración, adicionalmente se estará amortizando al adeudo que se tiene con Adamantine Servicios por: \$ 1'857,088.67 Quedando la cuenta por cobrar para el siguiente periodo de: \$ 16'574,060.00

3.- En este mes se esta realizando la liquidación con quita de 3 créditos, con un flujo de \$ 710,496.37 y un monto de quita de \$ 318,052.22

CREDITO	FLUJO	MONTO QUITA
58637	\$ 97,000.00	\$ 4,794.61
59183	\$ 608,496.37	\$ 313,043.07
68434	\$ 5,000.00	\$ 214.54
	\$ 710,496.37	\$ 318,052.22

4.- Se reportan Bonificaciones hacia algunos créditos por un importe de 7,766.08 pesos, mismos que se reflejan en el campo correspondiente

5.- Este mes se reportan 4 créditos con reestructuras con un importe en pesos de \$ 1,267,318.74, los cuales se ven reflejados en los saldos iniciales.

EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- En meses anteriores se realizó un ajuste en el inventario de Adjudicados debido a que inicialmente se reportó el inventario que reportaba el Administrador anterior (Patrimonio) sin embargo había créditos que nos reportaron como Adjudicados, pero estos ya se encontraban vendidos por ellos , por lo que se tomó la decisión de partir de los Anexos que formaron parte de la entrega del 12 de Julio del 2014. Cabe mencionar que hay 9 créditos sin saldo por lo que se está gestionando para conseguir la documentación soporte de los mismos y poder reportarlos con saldo.

2.- Este mes se reportan 3 inmuebles recuperados con un saldo en udís de 505,918.98, a su vez 13 inmuebles vendidos por un importe en flujo de: \$ 2,746,900 y un saldo en UDIs de 1,313,529.94; quedando un inventario disponible de 487 inmuebles, con un saldo en udís de 36,002,029.47

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO 2016

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos Judiciales por Sustitución	Patrimonio	112,455.54	5.416482	609,113.41
TOTALES		112,455.54		609,113.41

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Copias Certificadas	Adamantine	171,498.99	5.415289	928,716.62
TOTALES		171,498.99		928,716.62

1,537,830.03