



ADAMANTINE

México, Distrito Federal, a 16 de Enero de 2015.

LIC. SAMANTHA BARQUERA BETANCOURT
HSBC México, S.A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,
DIVISIÓN FIDUCIARIA

Av. Paseo de la Reforma #347 Piso 3
Col. Cuauhtémoc,
C.P. 06500, México, D.F.

P r e s e n t e

Ref: Solicitud de reembolso y cobro de comisión de administración F/234036 Enero 2015.

Lic. Barquera:

Hacemos referencia al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza de fecha 27 de junio de 2014 celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado como F/234036 y Adamantine Servicios, S.A. de C.V., (en lo sucesivo el Administrador o Adamantine”).

Mi representada en carácter de Administrador, envía solicitud en virtud de la presente el reembolso de los Gastos de Cobranza, así como la comisión por administración primaria. A continuación se detallan, para los efectos detallados en la cláusula en comento:

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS	\$ 42,348.75
FEE POR ADMINISTRACIÓN	\$ 2,769,781.19
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS	\$ 2,812,129.95

Cabe señalar que el Fiduciario deberá depositar la cantidad de **\$2'812,129.95** pesos a las cuentas de Adamantine Servicios, S.A de C.V en la cuenta que se menciona a continuación:



ADAMANTINE

BBVA Bancomer

Número de cuenta: 191233238


CLABE: 012 180 00191233238 8

Beneficiario: Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

Sin más por el momento agradezco su atención y me pongo a sus órdenes para cualquier asunto sobre el particular.


Atentamente,

Adamantine Servicios, Sociedad Anónima de Capital Variable.



Alejandro Ortiz Montúfar

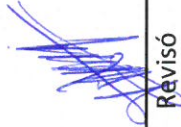
Representante Legal



Gustavo Auriolos Arizcorreta

Representante Legal

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS	\$ 42,348.75
FEE POR ADMINISTRACIÓN	\$ 2,769,781.19
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS	\$ 2,812,129.95



Revisó

Gabriel Iván Anaya Luna
Gerente Administración Maestra



Revisó

Miguel Angel Almaguer Rivera
Gerente Administración Maestra




Anexo "I"

Gastos de Cobranza

Originador	Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
HSC	F234036	EXPEDICION	COPIAS	B195	29-oct-14	ISIDRO IGNACIO DE LA PEÑA HERNANDEZ	EXPEDICION DE 200 JUEGOS DE COPIAS CERTIFICADAS	\$ 34,147.57	\$ 5,463.61	\$ 3,642.42	\$ 3,414.76	\$ 32,554.00	15-ene-15
HSC	F234036	HONORARIOS	HONORARIOS NOTARIALES	F4764	06-nov-14	ADMINISTRACION NOTARIA 1710 DF SC	HONORARIOS NOTARIALES POR OBTENCION DE 64 COPIAS CERTIFICADAS	\$ 8,443.75	\$ 1,351.00	\$ -	\$ -	\$ 9,794.75	15-ene-15
												\$ 42,348.75	

TOTAL A REEMBOLSAR \$ 42,591.32 \$ 6,814.61 \$ 3,642.42 \$ 3,414.76 **\$ 42,348.75**

Handwritten signatures in blue ink, including a large stylized signature and several smaller initials or marks.

N171 Notaría

Factura

SERIE: F
FOLIO: 4784/
FECHA: 6/11/2014 13:57:28

Documento Válido

EMISOR:
Administración Notaría 171 DF, S.C.
ANC100713CL2
Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales

Homenaje No. 1804 Int. No. 201 Los Morales Polanco,
Ciudad de México 11510
Miguel Hidalgo Distrito Federal México
Tel. 5690 6262

Cliente:
ENR
R.F.C.: HSC941011SU6
Domicilio:
Teléfono:
Ciudad:
HIPOTECARIA SU CASITA, S.A. DE C.V. SOFOMV
AVENIDA 1 No. 61
DELEG. BENITO JUAREZ

Colonia:
Estado:
SAN PEDRO DE LOS PINOS
DISTRITO FEDERAL
C.P.: 03800
País: MEXICO

ESCRITURA / COTEJO S/M
CONCEPTO: 64 COPIAS CERTIFICADAS DEL INSTRUMENTO 27, 529 PODER DE SERVICIOS, FIDEICOMISO 234636. V
SOLICITA: LIC. OMAR GALINDO GARCIA
ABOGADO: JESUS FACTURO: ESM

Homenaje No. 1804 Int. No. 201 Los Morales Polanco, Ciudad de México 11510 Miguel Hidalgo Distrito Federal México Tel. 5690 6262

Cantidad	Concepto / Descripción	Importe
1.00	HONORARIOS NOTARIALES	8,443.75

SUBTOTAL:	8,443.75
IVA:	1,351.00
TOTAL:	9,794.75

IMPUESTOS, DERECHOS Y GASTOS POR CUENTA DE TERCEROS	\$ 0.00
HONORARIOS NOTARIALES	9,794.75
TOTAL A PAGAR	\$ 9,794.75
TOTAL A PAGAR CON LETRA POR SERVICIOS DE HONORARIOS: (NOVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 75/100 M.N.)	



Este documento es una representación impresa de un CFDI
*Efectos fiscales al pago
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Método de Pago:
NO IDENTIFICADO

Serie del Certificado del emisor:	00001000000201997954
Folio fiscal:	90FER0A72-4156-4400-8B77-CC14521ED3ED
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000202884883
Fecha y hora de certificación:	Noviembre 6 2014 - 13:57:29

Sello digital del CFDI

17ms+H3zre8vm1s+fw0Dm2d9H4mbv6/JMLLs7X3mfEwiR4zCmHIVZnAaJ6As7yobMew8DbALM7R0VpabRMcpE
vBrv9dAYkIDDdbu0RC7cedL6f7mV6Q7kmpT9FTVbcE7/UsmlFv8zLzspeBfZ/0+R5y86ncQIapE2mZJ5QC=

Sello del SAT

q177/uk0+JheEDQm3r0st5tJzZp6b7xcoJ0uYufrea/iNhb1bTDCXEc5QJLTAIDQLSQpOPIrnEzE8E6qu
RMMF7bs4yyaals7s5z5Mh13hy7TE+Q7p8ZFFCLrwpIQe+6q87si1me08ug1V7H04Lre5nd6d84xT69J
Lo2EPECC7C=

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

111.019DF6DA72-4156-4400-8B77-CC14521ED3ED|2014-11-06T13:57:29|17ms+H3zre8vm1s+fw0Dm2d9H4mbv6/JMLLs7X3mfEwiR4zCmHIVZnAaJ6As7yobMew8DbALM7R0VpabRMcpE
vBrv9dAYkIDDdbu0RC7cedL6f7mV6Q7kmpT9FTVbcE7/UsmlFv8zLzspeBfZ/0+R5y86ncQIapE2mZJ5QC=|0000
1000000202884883|1

Información del complemento Notarios:
34 COPIAS CERTIFICADAS DEL INSTRUMENTO 27, 529 PODER DE SERVICIOS, FIDEICOMISO 234636.
SOLICITA: LIC. OMAR GALINDO GARCIA

Los comprobantes emitidos electrónicamente son enviados a la Secretaría de Hacienda por lo que una vez revisado y aceptado ya no habrá re facturación, Art. 29 Fracción IV del C.F.F.

Palencia

Factura
SERIE: B
FOLIO: 195
FECHA: 29/10/2014 17:00:20

Documento Válido

Cliente: HIPOTECARIA SU CASITA SA DE CV SOFOH ENRV
R.F.C.: HSC941011SU6
Domicilio: AVENIDA SAN PEDRO DE LOS PINOS No. 161
Teléfonos:
Ciudad: DISTRITO FEDERAL

Colonia: DISTRITO FEDERAL
Estado: MEXICO
C.P.: 03800

Lugar de Expedición: Paseo de la Prensa 81 , Centro, 36000, Guanajuato, Guanajuato, Mexico

Unidad	Valor Unitario	Valor Total
1.00	No aplica	34,147.57
Copias certificadas 200 JUEGOS DE COPIAS CERTIFICADAS FIDELCOMISO F2240396Y ESCRITURA 27438		
Régimen Fiscal: PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y SERVICIOS PROFESIONALES		
Forma de Pago: INDEPENDIENTES		
Número de Cuenta: No Identificado		
Condiciones de pago: CONTADO		

TREINTA Y DOS MIL QUIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100
M.N.
No Identificado

SUBTOTAL	34,147.57
I.V.A.	5,463.61
RETENCIÓN I.S.R.	3,444.78
RETENCIÓN I.V.A.	3,642.42
CEDULAR	0.00
TOTAL	32,554.00



FIRMA DE CONFORMIDAD

Palacios

Este documento es una representación impresa de un CFDI
Efectos fiscales al pago
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Emite por:
CONTRAPAQ
Software desarrollado por ASES y completo.

Serie del Certificado del emisor:	00001000000302421929
Folio fiscal:	208FB796-3847-4ED9-AA53-5D6402F31F90
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000202864883
Fecha y hora de certificación:	Octubre 29 2014 - 17:00:39

Señal digital del CFDI
K080V3SRkzXaUVp9ZyUg5Jhcdh3ARf19JPS=Bq5vHkIhrA0zamb1z8xkjXU4ZrnvU6lcaChngQaReuSh+zLN
FXGci180kcrAlpGcK7/n+mqJTV7BpsgrmFbW2YGS92I+06/28HpehApJ22H2zED5ZAD2KaMZSxmCjNcZ/360R6T
0SR6I2p+P8ucL0Qo0iCZME2DFaI4NcMRT9J97LlIdh9/bm1abbvkrQOVly7z04/AYOM03xjQc0iBaZGNg9I
Z4g7fTUPCvYTRAS6411K0m7JUG6n+5a2B+2eJht2v5NktzFhZf15ymQH/67a1N/25JUn5Dj2ZvYXIS8CCCEm
Sello del SAT
a5GX34jQc2bXl2e0vV/z4461LN+YJoY9VA+Ck2Fw873JL+2Ztgvn5cdPocKdUAp67kaD206n2LKKyO
pxt+3uZ6W6C614c4aLU+u4DyuzZnaCSnLOVt0FoCb/U4Dj+bvRF8U9baCYkq1Xoa65p9yM2H6A4E7uH014H6
NY1Py3JfUD=

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
111.01208FB796-3847-4ED9-AA53-5D6402F31F90|2014-10-29T17:00:39|K080V3SRkzXaUVp9ZyUg5Jhcdh3ARf19JPS=Bq5vHkIhrA0zamb1z8xkjXU4ZrnvU6lcaChngQaReuSh+zLNFKGci180kcrAlpGcK7/n+mqJTV7BpsgrmFbW2YGS92I+06/28HpehApJ22H2zED5ZAD2KaMZSxmCjNcZ/360R6T2p+P8ucL0Qo0iCZME2DFaI4NcMRT9J97LlIdh9/bm1abbvkrQOVly7z04/AYOM03xjQc0iBaZGNg9I4g7fTUPCvYTRAS6411K0m7JUG6n+5a2B+2eJht2v5NktzFhZf15ymQH/67a1N/25JUn5Dj2ZvYXIS8CCCEm=10000100000202864883|1



Palacios

Palacios



ADAMANTINE

Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

R.F.C. ASE120613F72
AV INSURGENTES SUR, N° Ext. 7647 PISO 5 Col. SAN JOSE INSURGENTES
BENITO JUAREZ, DISTRITO FEDERAL, MEXICO. CP. 03900
PERSONAS MORALES DEL REGIMEN GENERAL DE LEY

FACTURA

Serie y Folio: A 436

CLIENTE: HIPOTECARIA SU CASITA, S.A. DE C.V. SOFOM ENR

R.F.C. HSC941011TSU6
Avenida 1 N° Ext. 61 Col. San Pedro de los Pinos
Benito Juárez, Distrito Federal, México. CP. 03800

Certificado SAT

0000100000200011997 FD7C0ED7-3F8D-5F47-981B-35F39126AC53

Certificado Emisor

0000100000201765433

Folio interno

-

Folio Fiscal

FD7C0ED7-3F8D-5F47-981B-35F39126AC53

Forma de Pago

Pago en una sola exhibición

Método de Pago

Transferencia Electrónica

Fecha de Certificación

2015-01-19 10:21:25

Fecha de Expedición

2015-01-19 10:19:29

Cuenta

-

Lugar de Expedición

DISTRITO FEDERAL, BENITO JUAREZ

Condiciones de Pago

-

Motivo de descuento

-

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1	N/A	Comisión por Administración Primaria FEE SOBRE SALDOS Portafolio BRHCCB072U/073U/ F 234036 (Diciembre 2014)	\$ 994,276.83	\$ 994,276.83
1	N/A	Comisión por Administración Primaria FEE AVANCE PROCESAL Portafolio BRHCCB072U/073U/ F 234036 (Diciembre 2014)	\$ 874,536.09	\$ 874,536.09
1	N/A	Comisión ventas inmuebles Portafolio BRHCCB072U/073U/ F 234036 (Diciembre 2014)	\$ 518,929.49	\$ 518,929.49
IMPORTE CON LETRA:			Subtotal	\$ 2,387,742.41
			Descuento	\$ 0.00
			IVA 16.00%	\$ 382,038.78
			Total a pagar	\$ 2,769,781.19

DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 19/100 MXN

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

***** Cadena Original *****
 * || 1.0|FD7C0ED7-3F8D-5F47-981B-35F39126AC53|2015-01-19T10:21:25||lagfMuHrmpnvD42fb0vBgd2eGfB+3WptbWPhzDAaqN34e/w *
 * NAMvKENzenj6WGNdGkAkp04TBSpkiHQeXmliGkDxYI5bi5mLIIT4tFXaSp0skVhadz17905D74enIAw04F9q4W9i dtAN/MMLiZ+FcmnGm9Dv0 *
 * Ip+OEithuWJXE=|0000100000200011997||

SELLO DIGITAL DEL CFDI

1agfMuHrmpnvD42fb0vBgd2eGfB+3WptbWPhzDAaqN34e/wNAMvKENzenj6WGNdGkAkp04TBSpkiHQeXmliGkDxYI5bi5mLIIT4tFXaSp0skVhadz17905D74enIAw04F9q4W9i dtAN/MMLiZ+FcmnGm9Dv0Ip+OEithuWJXE=

SELLO DEL SAT

9CSCO/9Df4JUXLlBwGODAXP9kKJZfGS6fnaTf4BAR0JLn9e6v1jLVEZv3UjwewMvPz7YkDwXCo8NhaS+FX7VNcr07fV6nctngVZbRclW5ilfb3lQTzirhvxDYRvKuhHamRmhZdrT6YFagLg7eFvWv308twrMAwAddv7SKXEM=



Este documento es una representación impresa de un CFDI

7) VENTA DE INMUEBLES

No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta		Valor Avalúo	Venta de Inmuebles Adjudicados		2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Total a Cobrar
		Venta	Venta		3.75% de UPB a la Venta	Valor Avalúo					
67324	\$ 415,988.84	\$ 225,000.00	\$ 167,114.74	\$ 4,500.00	\$ 15,599.58	135%	8%	\$ 38,099.58			
231624	\$ 823,971.59	\$ 355,000.00	\$ 484,500.00	\$ 7,100.00	\$ 30,898.93	73%	6%	\$ 59,298.93			
226143	\$ 780,371.67	\$ 355,000.00	\$ 484,500.00	\$ 7,100.00	\$ 29,263.94	73%	6%	\$ 57,663.94			
66775	\$ 1,083,406.76	\$ 580,000.00	\$ 845,679.94	\$ 11,600.00	\$ 40,627.75	69%	6%	\$ 87,027.75			
56171	\$ 600,616.56	\$ 275,000.00	\$ 323,000.00	\$ 5,500.00	\$ 22,523.12	85%	8%	\$ 50,023.12			
68408	\$ 313,714.25	\$ 313,390.52	\$ 217,500.00	\$ 6,267.81	\$ 11,764.28	144%	8%	\$ 43,103.34			
58737	\$ 455,335.77	\$ 319,999.89	\$ 222,321.79	\$ 6,400.00	\$ 17,075.09	144%	8%	\$ 49,075.08			
66367	\$ 542,269.70	\$ 487,297.95	\$ 434,000.00	\$ 9,745.96	\$ 20,335.11	112%	8%	\$ 69,064.91			
59219	\$ 518,804.27	\$ 461,176.75	\$ 283,200.00	\$ 9,223.54	\$ 19,455.16	163%	8%	\$ 65,572.84			
SUBTOTAL										\$ 518,929.49	
IVA										\$ 83,028.72	
TOTAL										\$ 601,958.21	

COBRO TOTAL DE FEE DE MENSUAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS:

\$ 2,769,781.19

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten mark

FIDEICOMISO 234036 / TRUST 234036

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 2 DE DICIEMBRE AL 2 DE ENERO DE 2015
 CONSOLIDATED FROM DECEMBER 2 ND TO JANUARY 02 ND, 2015

COLLECTION REPORT

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
Cotización UDI / UDI Value:			5.271731	
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary				
Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	455,581,247.67	2,401,701,786.36	16,215,551.84	2,417,917,338.20
Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	615,356.45	3,243,993.67	29,778.98	3,273,772.65
Pre-pagos de Principal / Prepayments	936,246.21	4,935,638.17	0.00	4,935,638.17
Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	0.00	0.00	0.00	0.00
Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	454,029,645.01	2,393,522,154.52	16,185,772.86	2,409,707,927.38
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period				
Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	615,356.45	3,243,993.67	29,778.98	3,273,772.65
Pre-pagos de Principal / Prepayments	936,246.21	4,935,638.17	0.00	4,935,638.17
Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	639,612.51	3,371,865.11	0.00	3,371,865.11
Monto Total de Pagos de Principal / Total Principal	2,191,215.17	11,551,496.95	29,778.98	11,581,275.93
Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	1,229,891.57	6,483,657.52	110,087.94	6,593,745.46
Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisión por Administración / Servicing Fee	116,056.03	611,816.17	49,500.00	661,316.17
Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	89,106.82	469,747.19	0.00	469,747.19
Seguro de vida aplicado / Life Insurance	254,348.15	1,340,855.03	7,212.37	1,348,067.40
Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	15,281.04	80,557.53	0.00	80,557.53
Cargo por Cobranza / Collection Costs	35,396.62	186,601.46	0.00	186,601.46
Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	552,335.69	2,911,765.18	38,948.27	2,950,713.45
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the Period	4,483,631.09	23,636,497.02	235,527.56	23,872,024.58
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage				
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	89,106.82	469,747.19	0.00	469,747.19
Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	84,797.40	447,029.08	0.00	447,029.08
Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00
Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	84,797.40	447,029.08	0.00	447,029.08
Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	4,309.42	22,718.10	0.00	22,718.10
Cargos del Periodo / Period expenses				
Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	84,797.40	447,029.08	0.00	447,029.08
Monto de seguros pagados / Insurances Paid	201,126.72	1,060,285.98	1,434.65	1,061,720.63
Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	525,130.03	2,768,344.27	1,436.88	2,769,781.15
Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de Cobranza / Collection Expenses	112,858.88	596,836.67	0.00	596,836.67
GPI Pagada / MI Paid	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	923,913.04	4,872,496.00	2,871.53	4,875,367.54
Seguros / Insurance				
Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	254,348.15	1,340,855.03	7,212.37	1,348,067.40
Monto de seguros pagados / Insurances Paid	201,126.72	1,060,285.98	1,434.65	1,061,720.63
Monto total de seguros / Net Insurance Amount	53,221.43	280,569.05	5,777.72	286,346.77
Resumen Cuenta General / General Account Summary				
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	4,483,631.09	23,636,497.02	235,527.56	23,872,024.58
Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	923,913.04	4,872,496.00	2,871.53	4,875,367.54
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	552,335.69	2,911,765.18	38,948.27	2,950,713.45
Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00

Efecto Valorización UDI y Conciliación Cifras / Effect for exchange currency and reconciliation	110,085.75	580,342.46	0.00	580,342.46
Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	2,897,296.62	15,271,893.38	193,707.76	15,465,601.14

Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
Al Corriente / Current	1,732	25.28%	95,419,530.07	94,043,641.31	20.71%
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	283	4.13%	17,052,849.50	16,987,733.73	3.74%
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	129	1.88%	8,732,121.30	8,697,368.74	1.92%
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	96	1.40%	5,721,343.95	5,702,230.85	1.26%
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	93	1.36%	5,659,285.52	5,647,249.25	1.24%
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	89	1.30%	5,093,553.14	5,084,927.43	1.12%
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	72	1.05%	4,353,389.04	4,347,729.99	0.96%
Más de 180 días / More than 180 days	4,358	63.60%	313,549,175.15	313,518,763.71	69.05%
Total	6,852	100.00%	455,581,247.67	454,029,645.01	100.00%

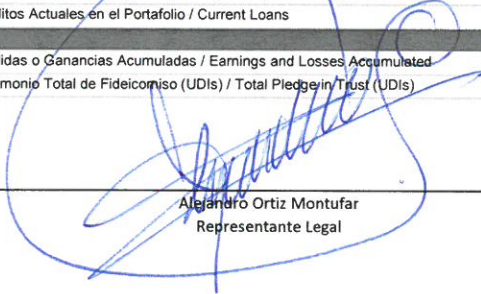
REESTRUCTURAS PESOS

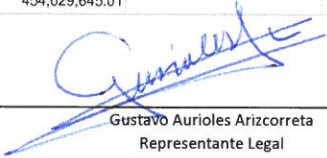
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
Al Corriente / Current					
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days					
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days					
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days					
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	37	100.00%	16,215,551.84	16,185,772.86	100.00%
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days					
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days					
Más de 180 días / More than 180 days					
Total	37	100%	16,215,551.84	16,185,772.86	100%

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
Número de Créditos / Number of Loans	2,240	4,612	2,494	4,358	6,852	
Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	125,430,974.63	328,598,670.38	140,510,881.30	313,518,763.71	454,029,645.01	
Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	27.63%	72.37%	30.95%	69.05%	100.00%	
Interes No Cubiertos / Interest Receivable	310,761.85	110,361,343.53	854,661.68	109,817,443.70	110,672,105.38	
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	552,335.69	0.00	552,335.69	0.00	552,335.69	
Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	53,093.20	19,229,312.52	155,390.48	19,127,015.24	19,282,405.72	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
Proceso judicial / Foreclosure process		1,124	86,182,110.77			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		6,871	455,581,247.67			
Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		19	736,336.19			
Inmuebles Recuperados / REO's		0	0.00			
Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans		0	0.00			
Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		6,852	454,029,645.01			
			Monto / Balance			
Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			454,029,645.01			

REESTRUCTURAS PESOS

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
Número de Créditos / Number of Loans	0	37	37	0		
Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	0.00	16,185,772.86	16,185,772.86	0.00		
Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%		
Interes No Cubiertos / Interest Receivable	0.00	32,594.41	32,594.41	0.00		
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	0.00	38,948.27	38,948.27	0.00		
Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	0.00	2,069.03	2,069.03	0.00		
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
Proceso judicial / Foreclosure process		0	0.00			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		37	16,215,551.84			
Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0				
Inmuebles Recuperados / REO's		0				
Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0				
Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans		0				
Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		37	16,185,772.86			
			Monto / Balance			
Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			454,029,645.01			


 Alejandro Ortiz Montufar
 Representante Legal


 Gustavo Auriolos Arizcorreta
 Representante Legal

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 2 DE DICIEMBRE AL 2 DE ENERO 2015

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI 25	Monto en Pesos
Gastos Judiciales por Sustitución	Patrimonio	104,825.70	5.289618	554,487.92
TOTALES		104,825.70		554,487.92

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI 10	Monto en Pesos
Copias Certificadas	Adamantine	8,033.18	5.271731	42,348.75
TOTALES		8,033.18		42,348.75

