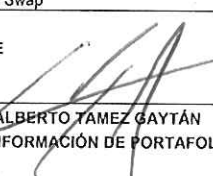


PATRIMONIO S.A DE C.V. SOFOM			
Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Marzo de 2014 al 01 de Abril de 2014			
		Fideicomiso 234036	
		Moneda Origen	Pesos
SALDOS CARTERA / PORT BAL			
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	473,045,051.14	2,280,956,629.81
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-	-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	- 689,615.24	- 3,450,619.43
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	- 368,425.97	- 1,890,243.03
Total Prepayments	Principal totales	- 1,187,138.84	- 6,105,727.12
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	- 273,779.31	- 1,401,050.74
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	100.81	514.00
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	-	-
Ending Balance	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	470,526,192.59	2,268,109,503.49
Total Ending Balance	Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios	470,526,192.59	2,268,109,503.49
Total Deposits	Total de Depósitos		21,651,486.38
APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED			
Interests	Intereses	1,552,474.93	7,755,647.23
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	689,615.24	3,450,619.43
Administration Fee	Comisión por administración	143,340.05	716,393.16
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	302,729.05	1,513,905.48
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	3,833.27	19,165.70
SWAP Premium	Prima Swap	108,629.20	543,019.48
Partial Prepayments	Pre-pagos parciales	368,425.97	1,890,243.03
Total Prepayments	Principal totales	1,187,138.84	6,105,727.12
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-	-
Late Fees	Penal por Mora	53,553.12	263,716.39
Late Fee Write Off	Condonación de Pena Moratoria	- 1,912.19	- 9,586.97
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	-	253,107.60
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-	-
Other Insurance Claims	Otros Seguros Reclamados	-	-
Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-	-
Bounced Checks	Cheque devuelto	-	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-	3,850.00
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-	-
Other	Otros Cargos	384.54	1,926.74
TOTAL AMOUNTS APPLIED	APLICACION TOTAL		22,500,034.39
COBRANZA PENDIENTE DE PAGO			
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados		1,524,135.59
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo		8,295.00
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores		504,415.51
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados		1,028,015.08
SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO			
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado		6,707,324.25
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado		5,392,089.25
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado		1,315,235.00
COBERTURA SWAP			
Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap		153,630.86
TOTAL DISPONIBLE			23,149,785.76
 CARLOS ALBERTO TAMEZ GAYTÁN GERENTE DE INFORMACIÓN DE PORTAFOLIOS			

PATRIMONIO S.A. DE C.V. SOFOL
EXPENSE AND REIMBURSEMENT REPORT/ REPORTE DE DEVOLUCION DE GASTOS
Mar-14

TRUST 234036

GASTOS DEL PERIODO / MONTHLY EXPENSES		UDIS	PESOS
	Comisión por Administración	141,698.73	729,838.72
	IVA comisión por administración		116,774.19
	Primas Pagadas de Seguros Vida, Daños		1,460,393.11
	Prima SWAP Pagada		1,274,680.68
	Ejercicio del periodo con SHF		-153,630.86
	Ejercicio de GPI		0.00
	Seguros Daños Reclamados		0.00
	Trámites por Cancelación de Hipoteca		0.00
	Cheque devuelto		0.00
	Comisión por Cheque devuelto		0.00
	Iva de comisión de Cheque devuelto		0.00
	Transferencia a favor de otro acreditado		230.00
	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito		37,817.82
	Cantidad excluida anterior a fecha de corte		0.00
	Cuotas de Mantenimiento		0.00
	Gastos de cobranza		5,822.28
	Devolución por depósitos que no correspondían		0.00
	Otros*		0.00
	TOTAL DE GASTOS REEMBOLSABLES A PATRIMONIO		3,471,925.95
	Ejercicio del Periodo con SHF		153,630.86
	TOTAL DE GASTOS PARA APLICAR		3,625,556.81
GASTOS, REEMBOLSOS / EXPENSES			
REIMBURSEMENT			
	Period's SWAP exercised with SHF		
	TOTAL EXPENSES		
	TOTAL EXPENSES FOR APPLY		



CARLOS ALBERTO TAMEZ GAYTÁN
GERENTE DE INFORMACION DE PORTAFOLIOS

PAST DUE BUCKETS

	<u>CURRENT BALANCE</u>	#	\$	%
0		1905	107,089,476.05	22.76%
1		508	31,824,462.17	6.76%
2		222	14,516,064.59	3.09%
3		157	10,496,476.16	2.23%
4		111	7,615,954.28	1.62%
5		69	5,066,024.05	1.08%
6		71	4,928,094.35	1.05%
MORE		3971	288,989,640.94	61.42%
TOTAL		7,014	470,526,192.59	100.00%