

		CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCIÓN CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
52	NO. DE CRED.	2,049	75.11%	370	13.56%	309.00	11.33%	2,728
53	FECHA CARTERA	30/11/2015		30/11/2015		30/11/2015		
54	VALOR UDI FECHA CARTERA	1.000000		1.000000		1.000000		
55	SALDO INSOLUTO DE CAPITAL (PESOS)	437,708,545.47	70.28%	92,963,720.80	14.93%	92,135,356.01	15%	622,807,622.28
56	CAPITAL AMORTIZADO NO CUBIERTO (PESOS)	22,719,355.13	32.67%	23,959,259.46	34.46%	22,854,508.51	33%	69,533,123.10
57	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	460,427,900.60	66.50%	116,922,980.26	16.89%	114,989,864.52	16.61%	692,340,745.38

		CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCIÓN CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
58	INTERESES NO CUBIERTOS (PESOS)	5,164,570.01	8.25%	38,709,220.08	61.87%	18,696,578.74	29.88%	62,570,368.83
59	MONTO RECIBIDOS POR APLICAR (PESOS)	5,449,000.33	94.44%	-	0.00%	321,097.42	5.56%	5,770,097.75
60	SALDO TOTAL DE CARTERA EN BALANCE (PESOS)	460,143,470.28	61.42%	155,632,200.34	20.77%	133,365,345.84	46.49%	749,141,016.46
61	SALDO TOTAL DE CARTERA EN BALANCE (PESOS)	460,143,470.28	61.42%	155,632,200.34	20.77%	133,365,345.84	17.80%	749,141,016.46

62	SALDO DE COMISIONES Y SEGUROS NO CUBIERTOS (PESOS)	17,238,281.69
63	SALDO DE COMISIONES Y SEGUROS NO CUBIERTOS (PESOS)	17,238,281.69

	STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCIÓN CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	
					NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (PESOS)
64	0	1,667	355,649,484.89	51.37%	1,616	340,039,058.44			51	15,610,426.45
65	1 MES	297	77,298,151.67	11.16%	254	63,848,297.00			43	13,449,854.67
66	2 MESES	150	50,022,407.63	7.23%	119	35,605,630.57			31	14,416,777.06
67	3 MESES	92	30,743,901.44	4.44%	60	20,934,914.59			32	9,808,986.85
68	4 MESES	45	16,308,798.20	2.36%			28	8,549,529.34	17	7,759,268.86
69	5 MESES	33	6,845,246.92	0.99%			25	5,471,172.50	8	1,374,074.42
70	6 MESES	16	5,592,307.64	0.81%			10	3,175,421.94	6	2,416,885.70
71	+ DE 6 MESES	428	149,880,446.99	21.65%			307	99,726,856.48	121	50,153,590.51
		2,728	692,340,745.38	100.00%	2,049	460,427,900.60	370	116,922,980.26	309	114,989,864.52

72	CALCULO CARTERA VENCIDA (+ 3 MESES)	33.50%
----	--	--------

73	CALCULO EVENTO CARTERA VENCIDA (6 + MESES)	21.65%
74	CALCULO EVENTO CARTERA(6 + MESES t-1)	21.64%
75	CALCULO EVENTO CARTERA (6 + MESES t-2)	21.24%
76	PROMEDIO EVENTO CARTERA VENCIDA (6 + MESES)	21.51%

	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
77	PROCESO JUDICIAL	410
		148,374,386

	NUMERO CREDITOS
78	CREDITOS MES PASADO PORTAFOLIO
	2,758
79	CREDITOS PREPAGADOS EN EL MES DE TRABAJO
	30
80	CREDITOS ANADIDOS AL PORTAFOLIO
	0
81	CREDITOS ELIMINADOS (CREDITOS DEFECTUOSOS)
	0
82	CREDITOS ACTUALES DEL PORTAFOLIO
	2,728

Mario Alberto Montes de Oca Arevalo
Gerente de Operaciones

Raúl Iván Favela Hernández
Coordinador de Cartera

Alfonso López Gonzalez
Sub. Director de Operaciones